

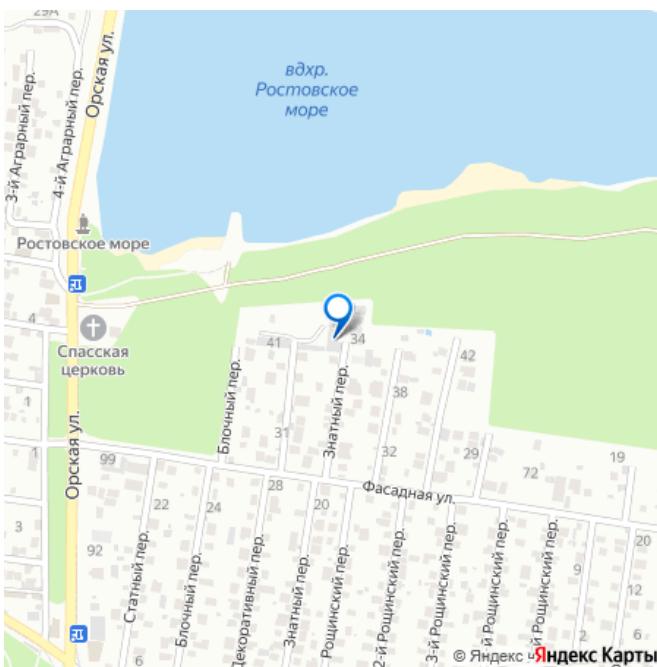
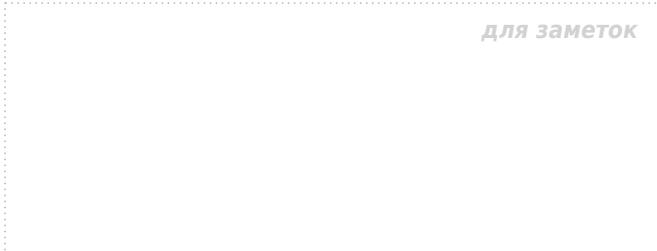
Создано: 18.11.2025 в 11:53

Обновлено: 07.01.2026 в 13:20

<https://rnd.move.ru/objects/9286673872>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Знатный переулок, 33**

**100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Знатный переулок, 33

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Знатный переулок](#)

**Склад**

Общая площадь

350 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается склад площадью 350 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Знатный переулок, 33.

Характеристики и преимущества:

- 2-х этажное строение
- удобная транспортная доступность - нет подъезда фур, только Газель
- густонаселенный район, вблизи находится водохранилище Ростовское море
- Торговый центр Жемчужина - коммуникации: вода холодная + бойлер, свой санузел, автономное газовое отопление (максимальная температура до +5 градусов)
- высота потолков 6 м
- 3-е ворота 4\*4 - заезд с

уровня 0 - разрешенная мощность 15 кВт -  
проводен телефон и интернет - действует  
система видеонаблюдения - подключена  
охранная сигнализация - доступ для  
арендатора 24/7 Вывоз мусора нет! -----

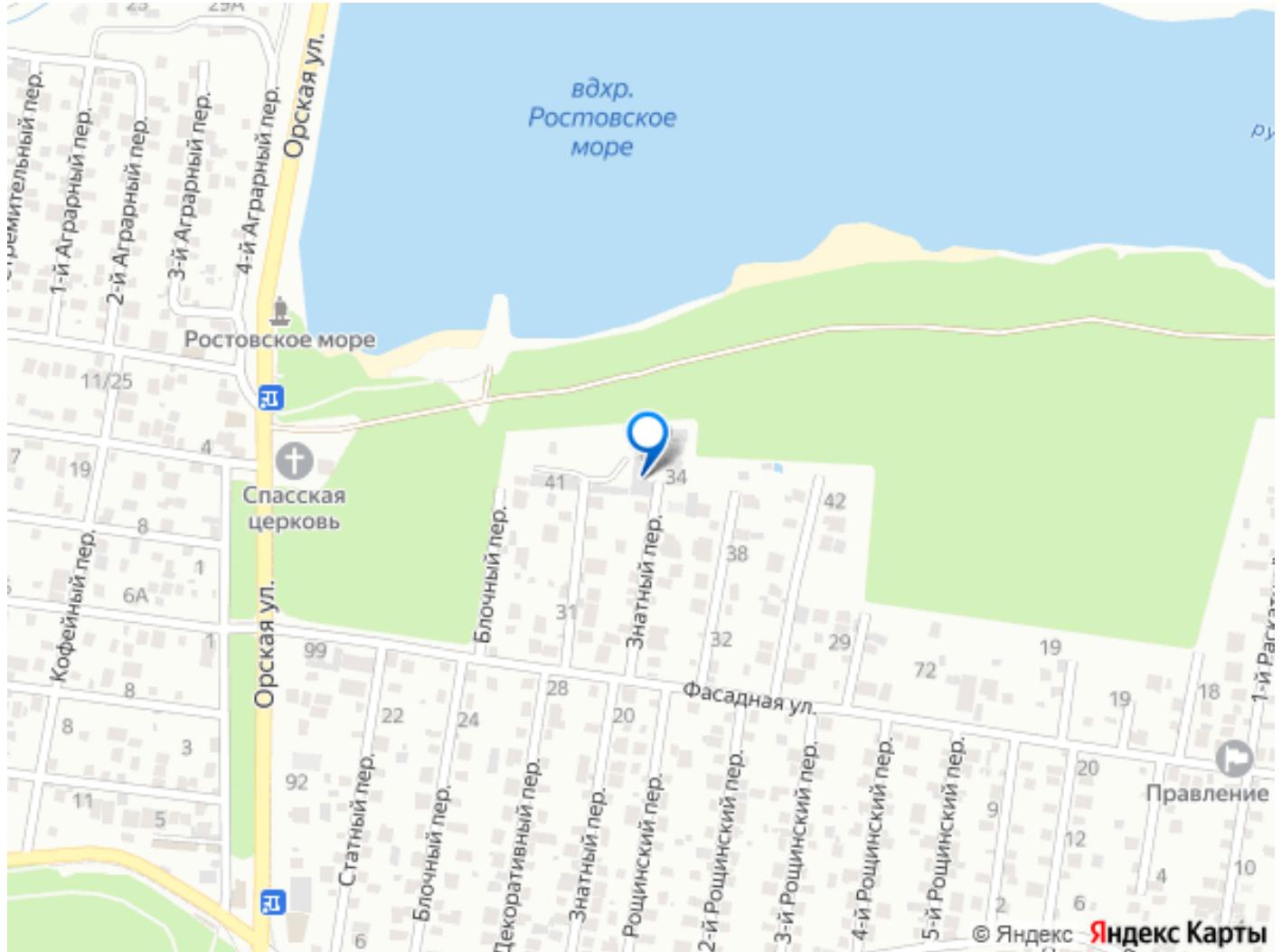
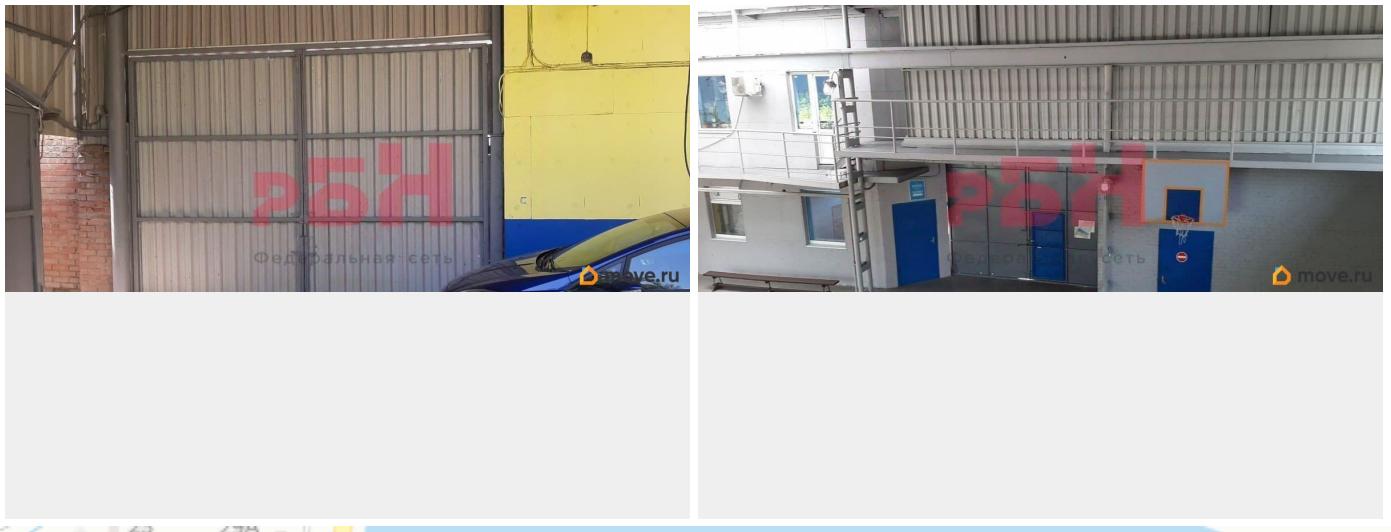
---

---- По всем вопросам можете обращаться к  
вашему персональному менеджеру: Виталий  
Кошенский - консультант по направлению  
складские и производственные помещения ---

---

----- Регион Бизнес Недвижимость. От  
собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту Арт.  
19336176 Номер объекта: #1/545342/17649





Move.ru - вся недвижимость России