

🕒 Создано: 08.10.2025 в 12:24

Обновлено: 22.01.2026 в 19:06

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Днепропетровская улица, 50**

**2 035 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Днепропетровская  
улица, 50

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Днепропетровская](#)

## Склад

Общая площадь

3700 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

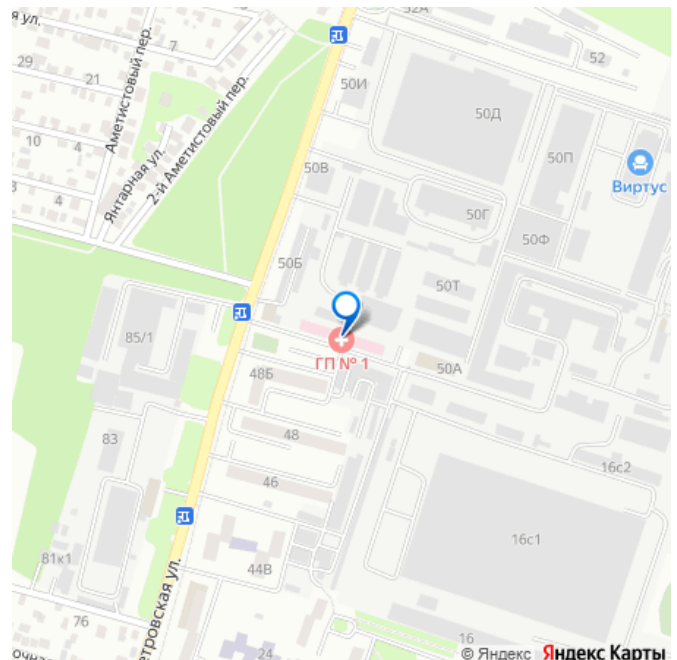
Сдаётся ВТОРОЙ ЭТАЖ отапливаемого двухэтажного производственно-складское здания со встроенными офисными помещениями площадью 4250 кв. м. м по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Днепропетровская, 50 Характеристики и преимущества: - двухэтажное здание со встроенными офисными помещениями - полезная производственная площадь второго этажа 3700кв. м. , высота 6 метров до балки, нагрузка на перекрытие 1, 1 тн/кв. м -

<https://rnd.move.ru/objects/9285547594>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



площадь подсобно-производственных и  
офисных помещений 1570 кв. м,  
расположены с торца здания в 4 уровня -  
есть 2 лифта, грузоподъемность 2 тн и один  
внешний подъемник на 1, 5 тн - разрешенная  
мощность 1, 2 МВт - коммуникации: вода,  
канализация центральные, отопление от  
своего газового котла Возможно  
организовать пандус и площадку для отстоя  
транспорта. -----

----- По всем вопросам  
можете обращаться к вашему персональному  
менеджеру: Ксёиз Лариса - консультант по  
направлению складские и производственные  
помещения -----

----- «Регион Бизнес  
Недвижимость». От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по всем нашим объектам. Номер объекта:  
#1/552934/17649

