

Создано: 19.11.2025 в 12:00

Обновлено: 25.01.2026 в 00:21

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вавилова, 61к4**

180 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вавилова, 61к4

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

Склад

Общая площадь

400 м²



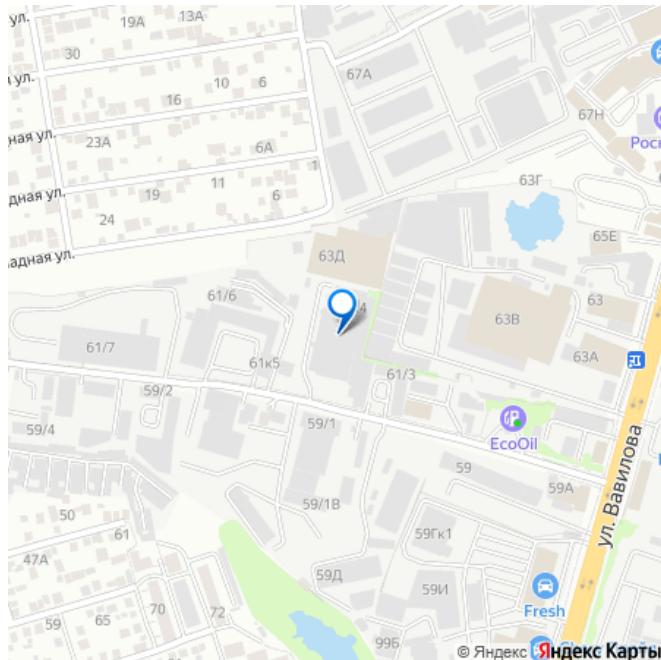
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается холодный склад площадью 400 кв. м по адресу г. Ростов, ул. Вавилова 61/4.

Характеристики и преимущества: - Отличное географическое местоположение, рядом располагаются базы, складские и торговые комплексы, торгово-офисные здания, АЗС «Ростнефть», автосервисы, автоцентры и другое - Удобная транспортная доступность с улиц Таганрогская, Особенная, с проспекта Королева, выезды на трассы: А-280, 60К-8, 60К-24, 60К-5 - Закрытая, круглосуточно охраняемая территория -

<https://rnd.move.ru/objects/9286704640>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

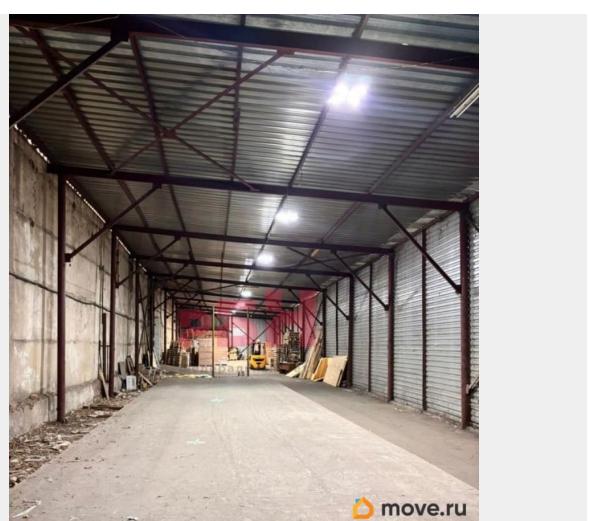
79889506358

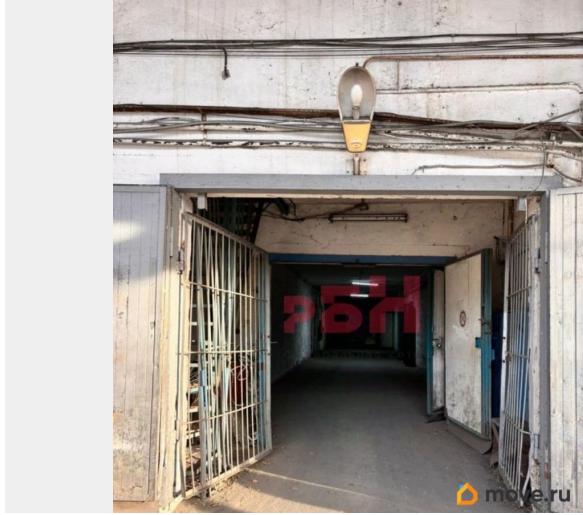
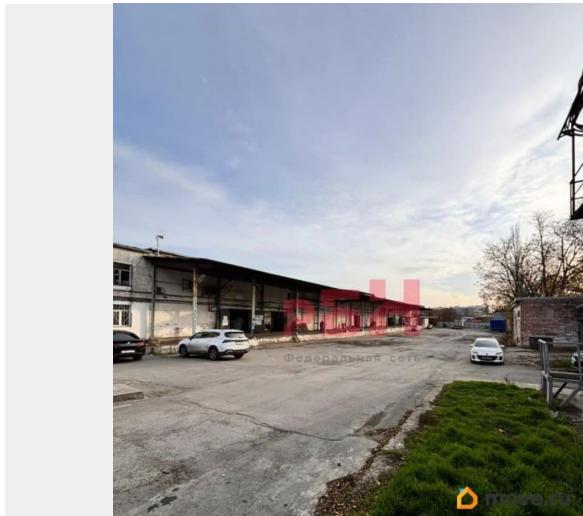
для заметок

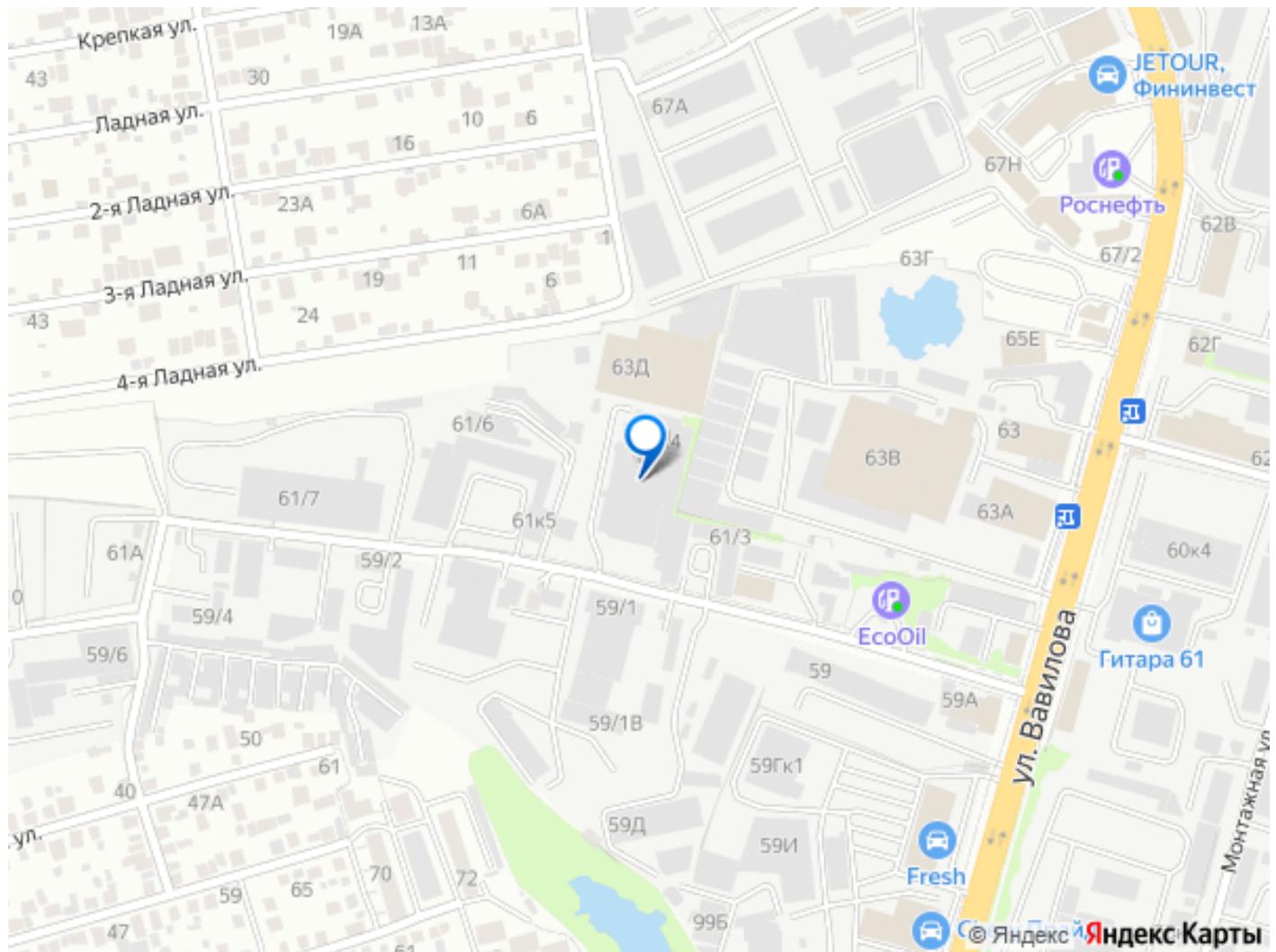
Эстакада/погрузочная рампа - удобная
погрузка и разгрузка большегрузов - Пол:
бетон - выдерживает высокие нагрузки -
Высота потолка: 4 метра - Электричество на
территории, возможность обсуждения
мощности - Санузел расположен на
территории Возможность арендовать
офисные помещения на данной же базе
Объект идеально подходит для хранения
товаров, логистики, оптовой торговли,
складских и производственных процессов. ----

----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Виталий Кошенский -
консультант по направлению складские и
производственные помещения -----

Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту
Номер объекта: #1/553238/17649







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты