

Создано: 06.10.2025 в 15:33

Обновлено: 27.01.2026 в 02:38

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Орская улица, 31Б**

270 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Орская улица, 31Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Орская](#)

Склад

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается просторное неотапливаемое складское помещение площадью 600 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Орская 31Б.

Характеристики и преимущества: -

расположенно в активно развивающемся промышленно-деловом районе города -

помещение освобождается с 15 ноября 2025

года - здание одноэтажное, с удобным

подъездом для грузового транспорта и фур -

габариты 30 на 20 м - помещение сухое,

ровное, с беспыльными бетонными полами и

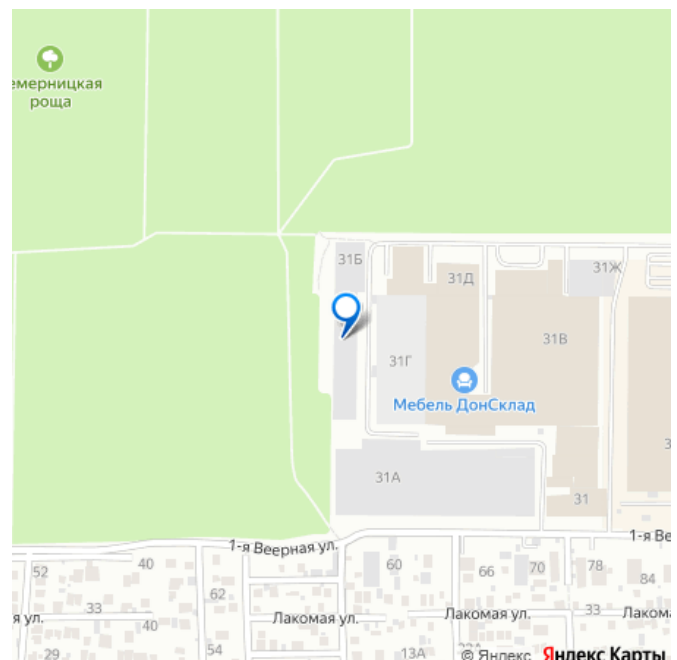
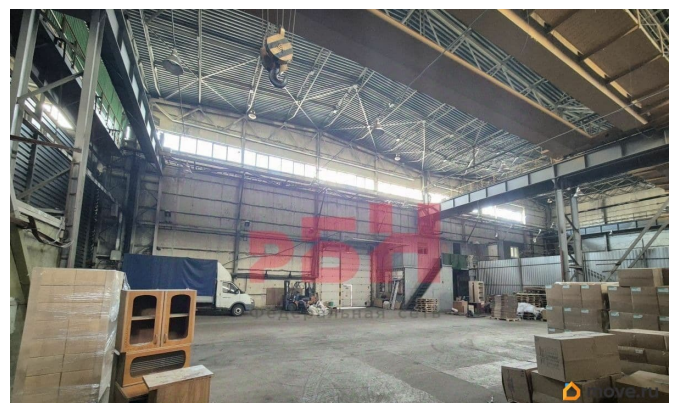
высотой потолков 11 метров - одни ворота

<https://rnd.move.ru/objects/9285517240>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



для въезда грузового транспорта - рядом ТЦ Меркурий, Ситилинк, ТЦ «Маяк»,
темерницкая роща, оптовые магазины и
другое - в шаговой доступности остановка
общественного транспорта + НДС 20% -----

----- По всем вопросам можете обращаться к
вашему персональному менеджеру: Козырев
Владимир - консультант по направлению
офисные и торговые помещения -----

Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту
Номер объекта: #1/552992/17649

