

Создано: 15.10.2025 в 16:53

Обновлено: 31.01.2026 в 00:25

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Студенческая, 11**

382 500 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Студенческая, 11

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Студенческая](#)

Склад

Общая площадь

850 м²



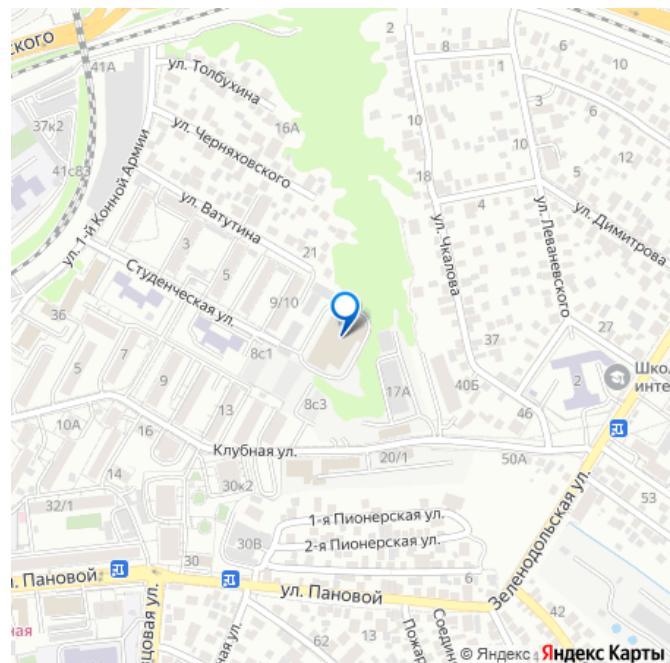
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается холодный склад общей площадью 850 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Студенческая 11. Характеристики и преимущества: - одноэтажное строение - достаточно места для маневрирования отстоя фур, удобная транспортная доступность, своя зона парковки на 20 м/Мест - объект расположен в черте города 500 м до пр. Сельмаш и ул. Менжинского, в 5-ти минутах крупная развязка Менжинского/Нансена - трое ворот размером 3,5 на 4м - заезд с уровня 0 - в хорошем

<https://rnd.move.ru/objects/9285728302>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок

состоянии - разрешенная мощность 50 кВт с возможностью увеличения - высота потолков 6м - свой санузел -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Бугаёв Артём - консультант по направлению складские и производственные помещения -----

Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту.
Номер объекта: #1/553047/17649



