

Создано: 12.12.2025 в 08:39

Обновлено: 12.12.2025 в 09:35

<https://rnd.move.ru/objects/9287364707>

Собственник

**79882513030**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Нансена, 83с3**

**30 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 83с3

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

## Квартира

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

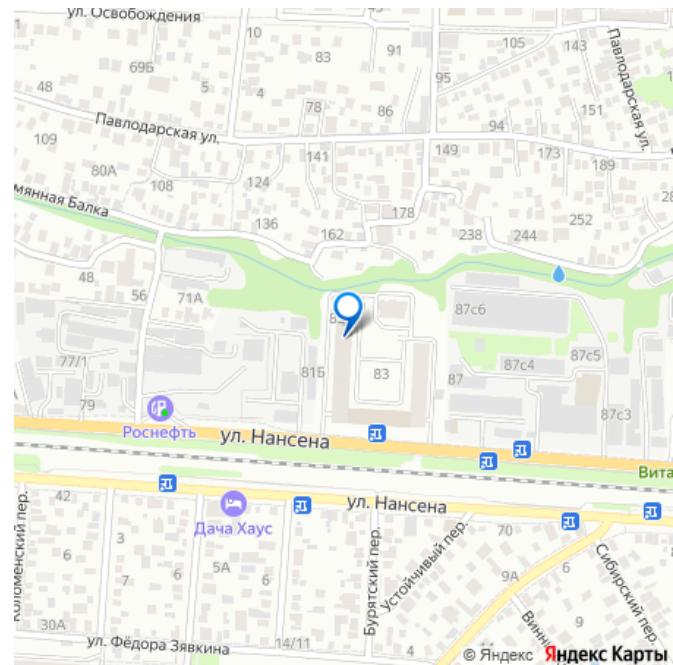


да

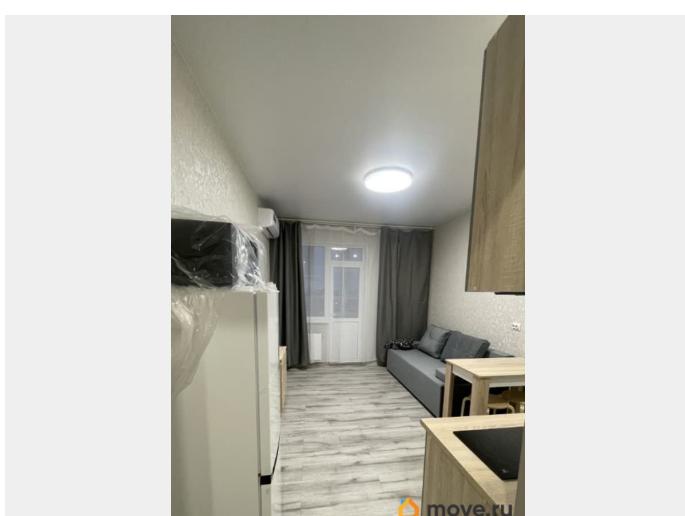
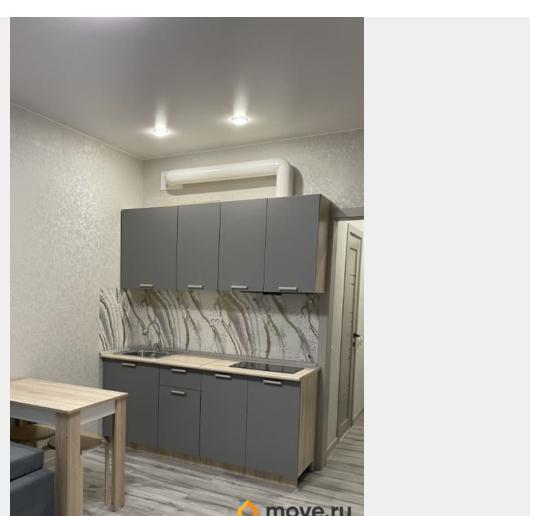
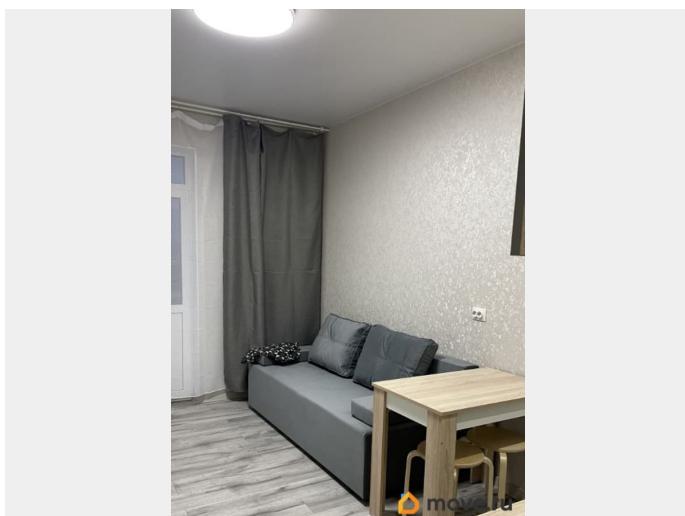
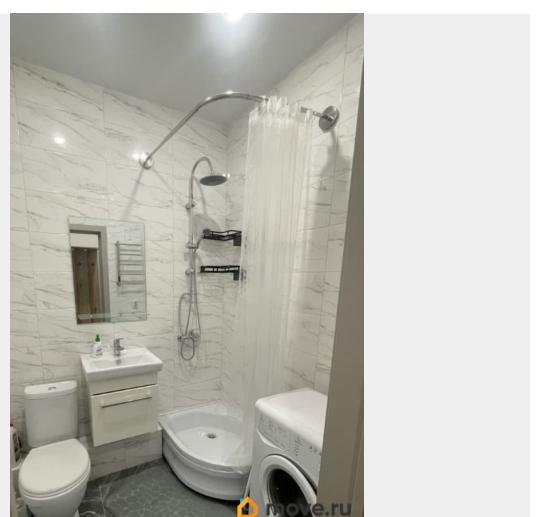
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

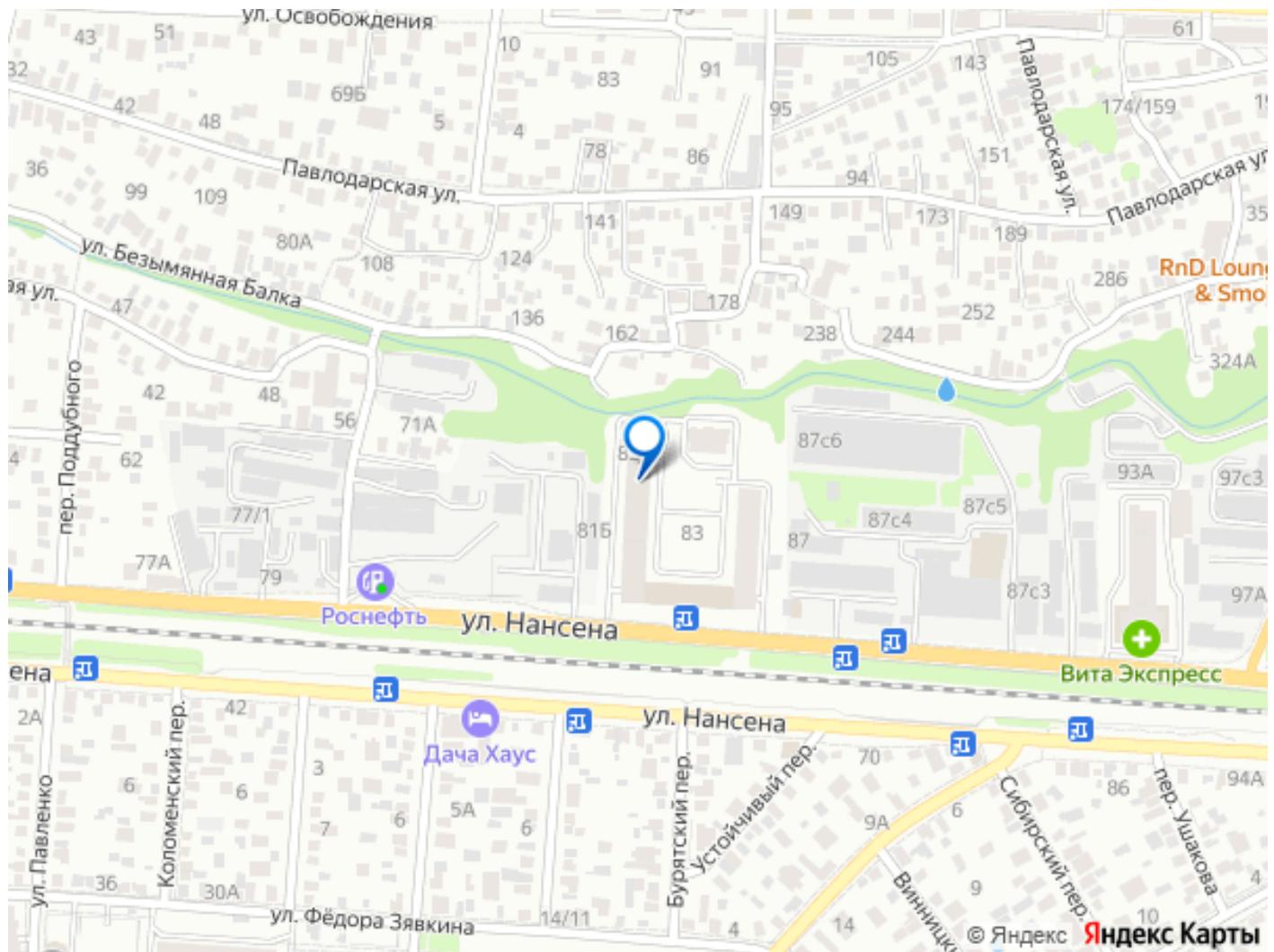
## Описание

Сдаётся уютная студия в современном доме в центре Ростова-на-Дону по адресу: улица Нансена, 83с3. Квартира расположена на 13 этаже 25-этажного дома, построенного в 2023 году. Площадь студии составляет 20 кв. м, что предоставляет комфортное пространство для проживания. В квартире выполнен евроремонт, что создаёт стильную и уютную атмосферу. Пространство обустроено мебелью как на кухне, так и в комнате, что позволяет сразу же заселиться без дополнительных хлопот. Для вашего удобства установлены кондиционер, холодильник и стиральная машина. Из окон открывается вид на улицу, а на балконе можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что обеспечивает быстрое перемещение между этажами. Для владельцев автомобилей предусмотрена подземная парковка. Интернет уже подключён, поэтому можно сразу пользоваться сетью. Район предлагает все необходимые удобства: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого уголка города. Условия аренды: заключение договора аренды. Залоговая сумма обсуждается индивидуально. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой замечательной студии. Записывайтесь на



удобное для вас время и приходите в гости!





Move.ru - вся недвижимость России