

Создано: 22.01.2026 в 19:12

Обновлено: 22.01.2026 в 18:52

<https://rnd.move.ru/objects/9288287265>

Собственник

79894318535

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 109/3**

22 700 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 109/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

20 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

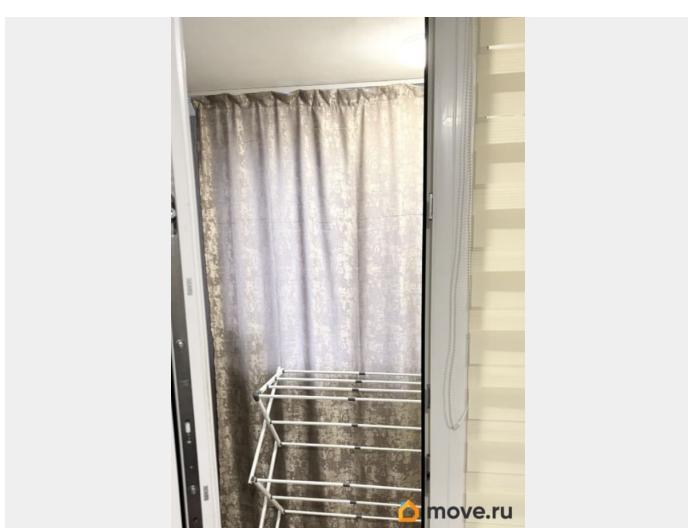
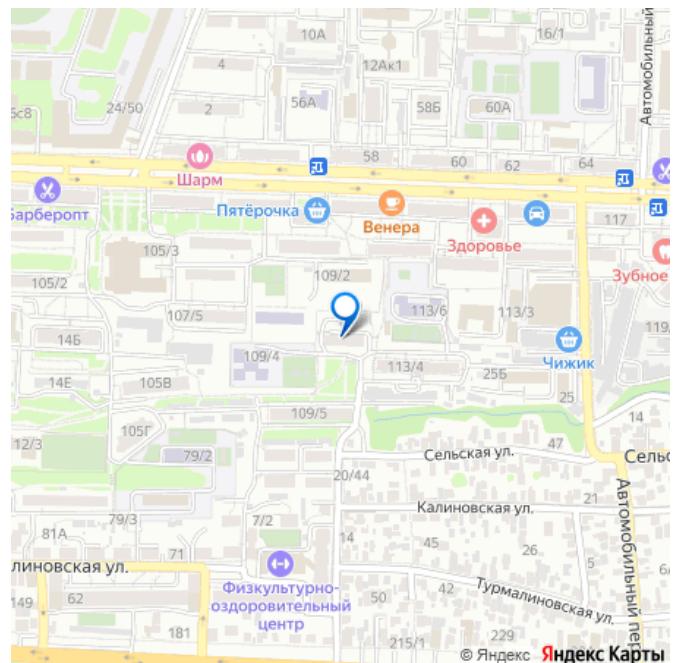
балкон

парковка

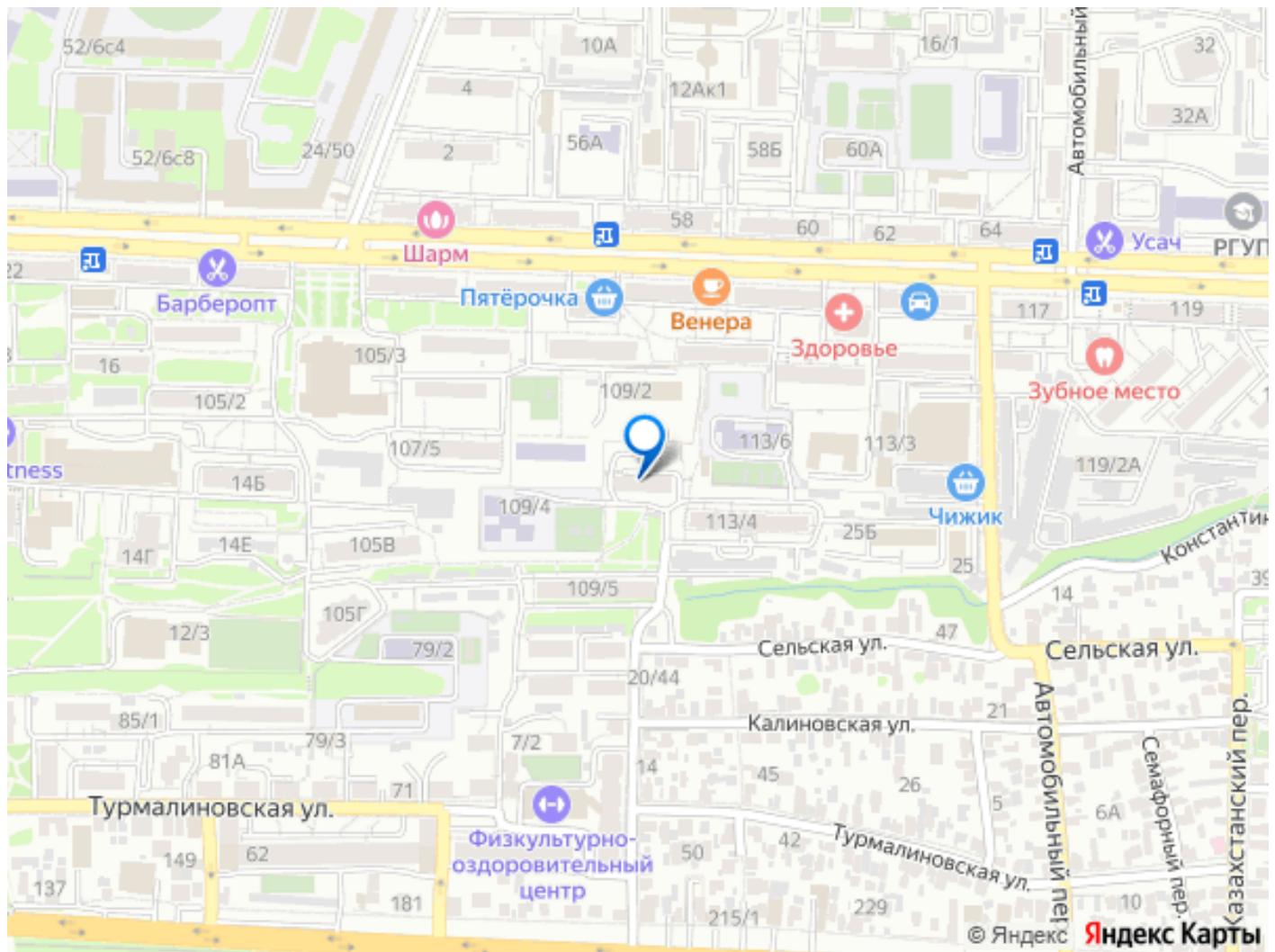
Описание



Собственник! БЕЗ КОМИССИИ! Сдаю уютную студию для одного человека на пр-кте Ленина. Комфортные условия проживания, низкая стоимость коммунальных услуг - лучшее предложение в этом районе! Рядом ТЦ РИО, Горизонт, учебные заведения и т.д. Направления транспортной развязки в любую точку города. 5 мин до Ленина, 5 мин до Нансена, 10 мин до Нагибина. Устройство: Отдельная квартира студия в большой квартире с Евроремонтом, укомплектована всей необходимой техникой в отличном состоянии! Общая только стиральная машина. Все остальное в студии, свое: кухня, санузел, и т.д., - закрывается на ключ. Чистота и порядок! НЕ общага или коммуналка. Для тех кто не хочет переплачивать. Комфортные условия проживания для одного человека! Коммунальные ~ зима 2700, лето 2000, Wi-Fi входит в стоимость! Сдается строго для одного порядочного человека, ТОЛЬКО ЖЕНСКИЙ ПОЛ. От 20 лет, так как заключается договор! Официальный договор. Залог 50% от суммы аренды по договору, возвращается при выселении! Оплата: аренда + коммунальные по счетчикам. Звонить с 8:00 до 22:00.







Move.ru - вся недвижимость России