

Создано: 30.11.2025 в 18:50

Обновлено: 30.12.2025 в 12:28

<https://rnd.move.ru/objects/9287018401>

Собственник

**79885757409**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 26-я Линия, 35/2**

**38 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2 м

Жилая площадь

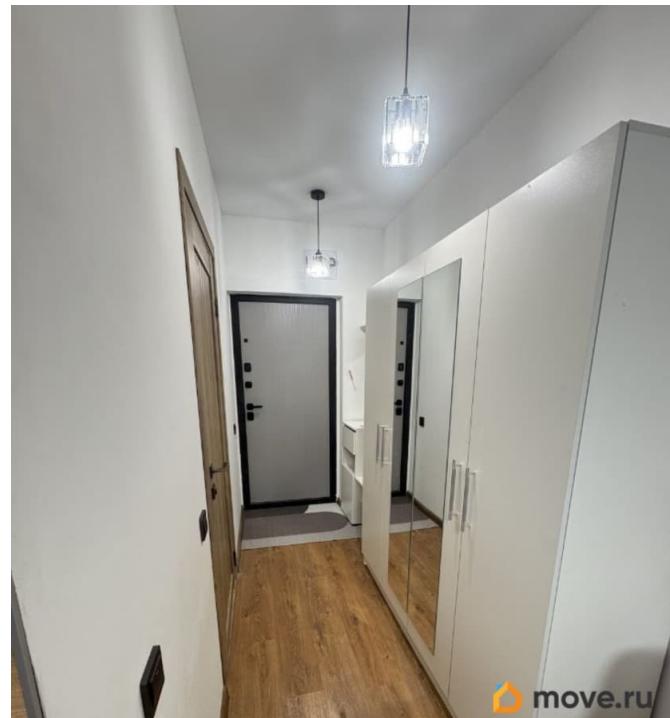
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

6/24



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

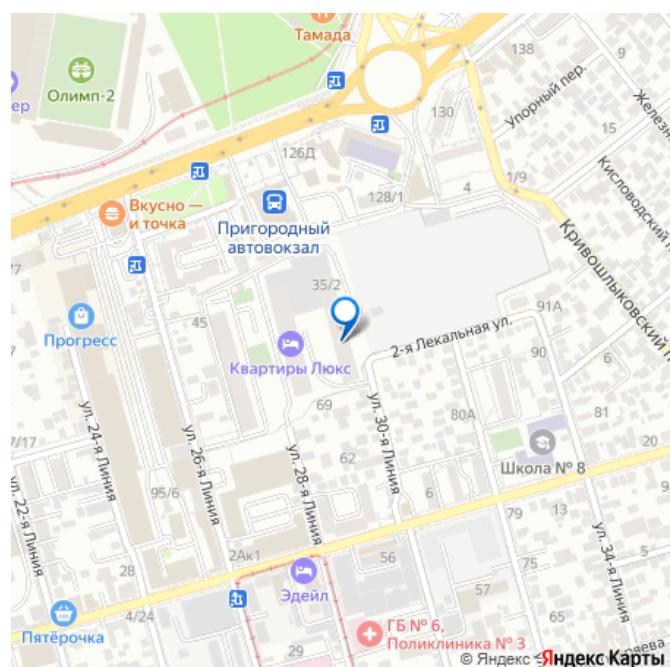
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке



да

Заселение с детьми

да

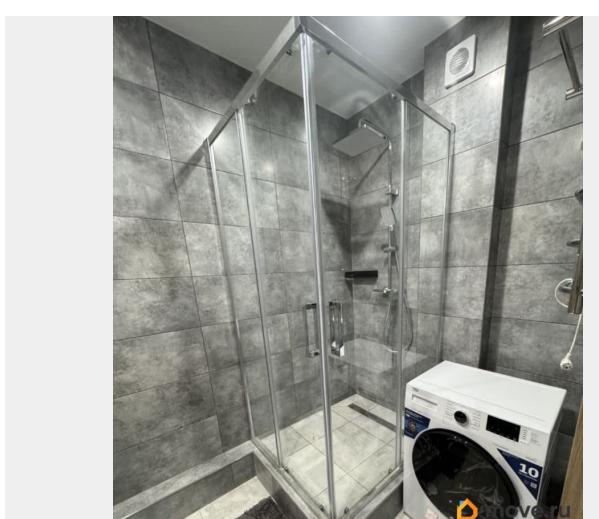
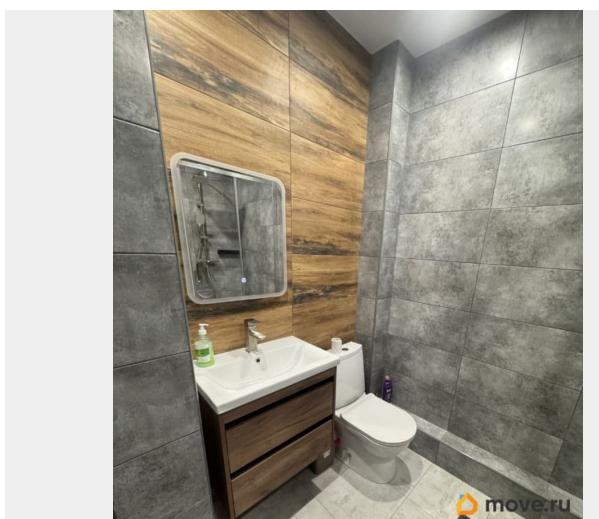
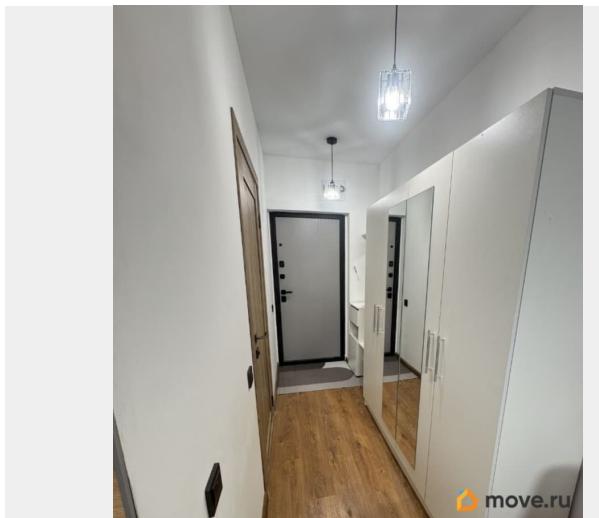
Заселение с животными

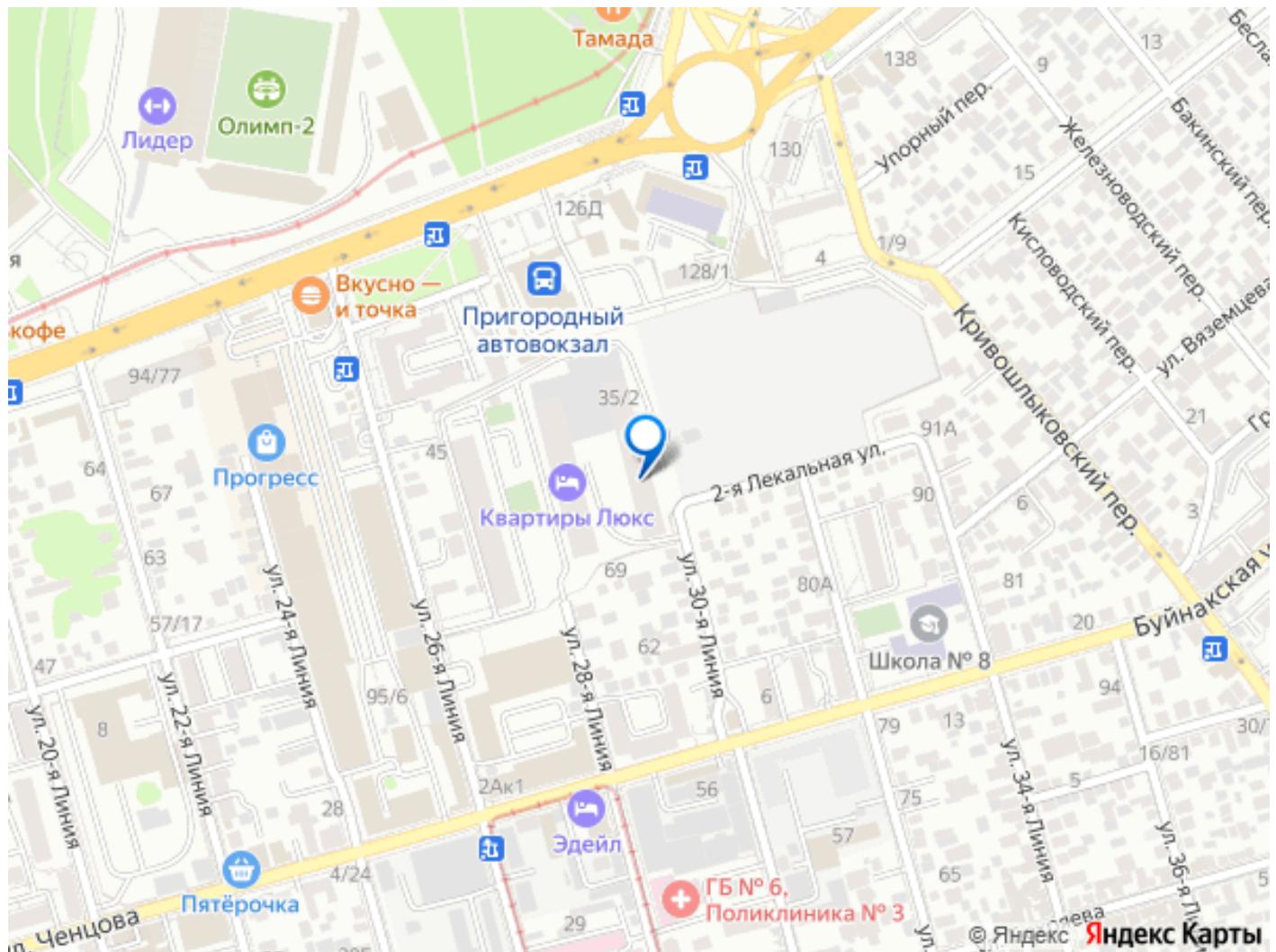
да

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная студия в новом доме в центре города. Новый ремонт и новая техника. Есть всё необходимое для комфортной жизни: стиральная машина, микроволновая печь, духовка(внешняя), утюг, чайник, холодильник, гладильная доска, набор посуды. Диван раскладывается и превращается в полноценное спальное место. теплый пол на балконе. Очень хорошие и тихие соседи. Остановка общественного транспорта в любую точку города в пешей доступности (5 минут), рядом множество магазинов. Отопление можно регулировать самому, что является большим плюсом при оплате коммунальных услуг. Коммунальные услуги не входят в стоимость аренды. Аренда предоставляется только через официальное заключение договора. Не спеша ищу ответственного и порядочного арендатора на долгий срок.





Move.ru - вся недвижимость России