

Создано: 17.12.2025 в 16:09

Обновлено: 17.12.2025 в 16:04

<https://rnd.move.ru/objects/9287485282>

**Собственник**

**79185833276**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина, 34/12**

**30 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 34/12

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

## Квартира

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

парковка

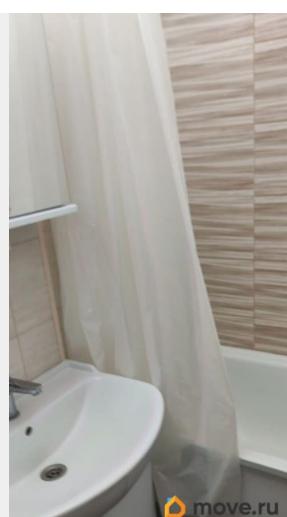
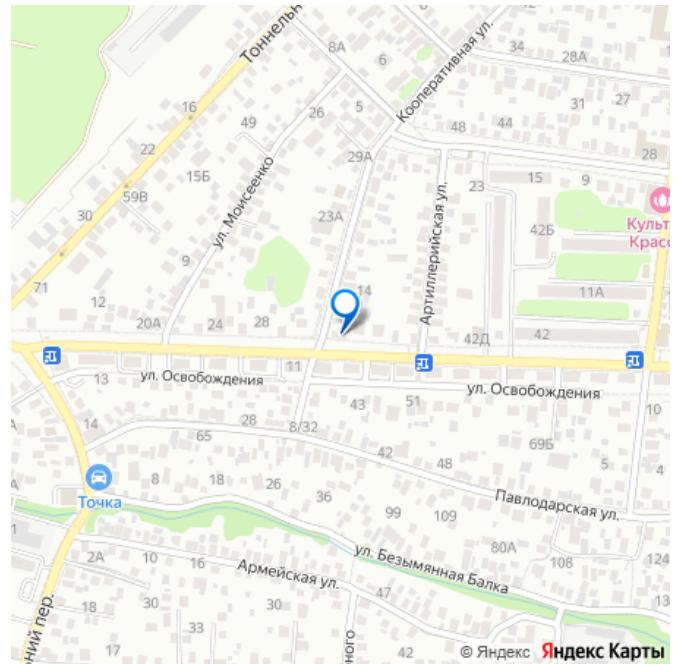
## Описание

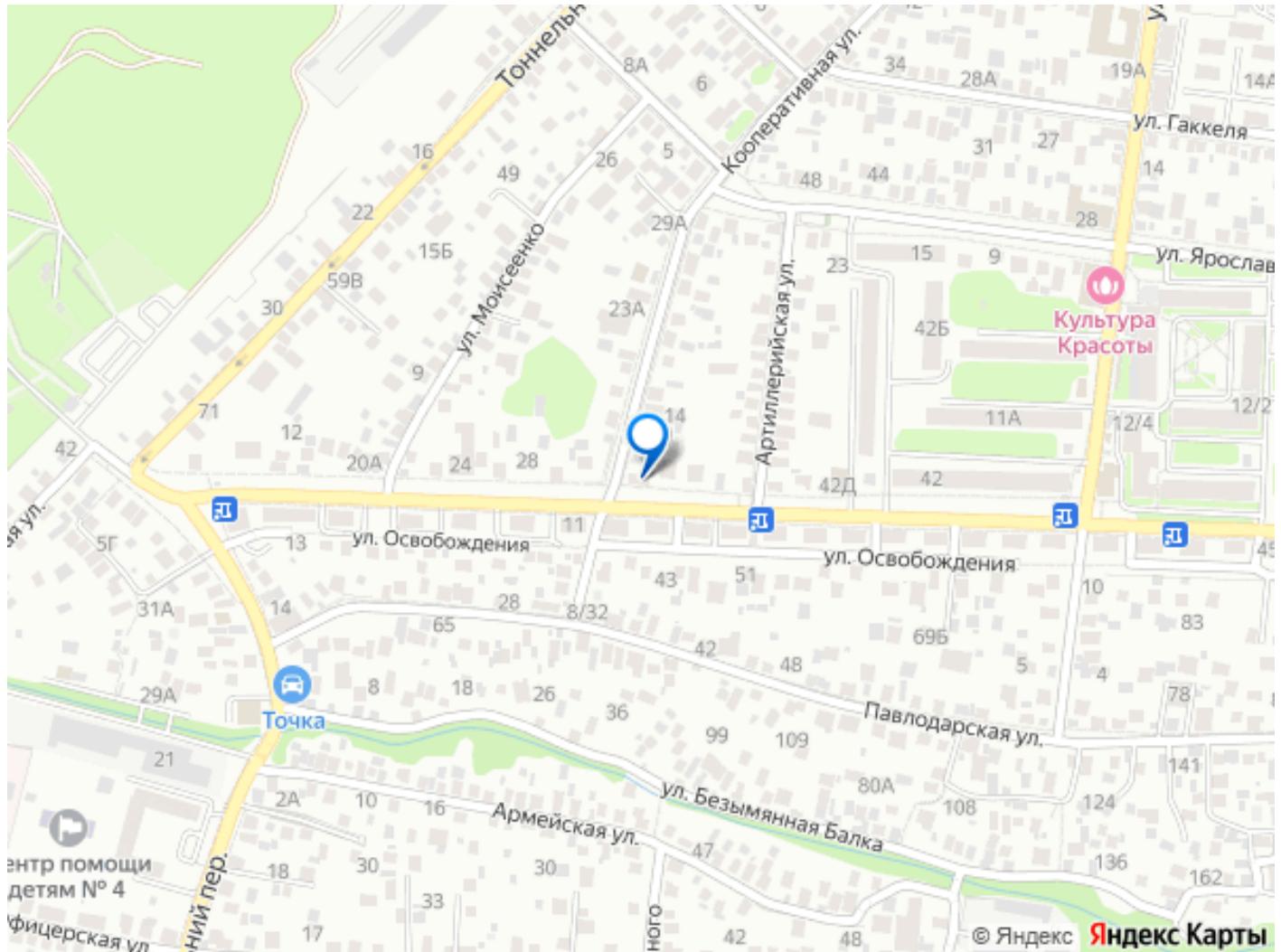
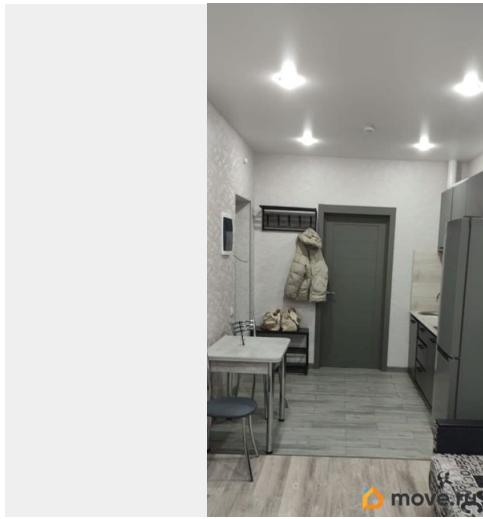
Собственник, сдам свою студию Дом сдан в эксплуатацию в 2024 году (все новое, коммуникации и прочее) Мебель и техника

для заметок



новая Диван пружинный, спальный. Оплата 25 000 в месяц Залог 14000 рублей (при выселении если не будет порчи и квартиру вернете в чистоте (не придется привлекать клининг) то залог возвращается). При заселении платите 25 000+14 000 После ежемесячно 25 000 Коммуналка примерно от 5000 (стоят счетчики воды и света, оплата в конце месяца) Договора аренды напрямую со мной. С агентствами не заключаю. Курить в здании нельзя (подключена сигнализация сразу на пульт МЧС), штраф. Устраивать корпоративы и гулянья так же не допускается (не вы и не вам чтобы не мешали). У дома есть небольшой двор. Что касается парковки: в 300 метрах есть платная парковка прям под домом ставить машины проблематично. Есть 3 машины места (отдельные), цену и наличие уточняйте.





Move.ru - вся недвижимость России