

🕒 Создано: 18.02.2026 в 15:05

Обновлено: 18.02.2026 в 15:38

Агент

79185001130

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Мечникова, 37**

32 300 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 37

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

23/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

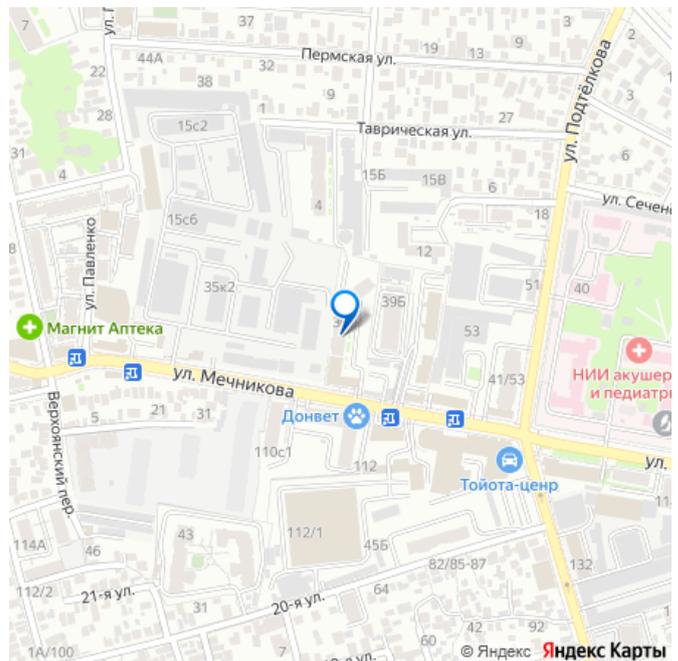
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся стильная студия 25 м² в ЖК Мечников! Ищете уютное место для жизни в современном жилом комплексе? Предлагаем в аренду просторную студию на 23 этаже с потрясающим видом! Основные характеристики: площадь: 25 м²; этаж: 23 (высотный этаж с отличным обзором); ремонт: евроремонт — свежий, стильный, без лишних хлопот; мебель: полностью меблирована — всё готово для комфортного проживания; техника: вся необходимая бытовая техника в наличии (холодильник, плита, микроволновка, стиральная машина и др.). Что вас ждёт: уютная зона отдыха с удобным диваном и ТВ; функциональная кухня с необходимой техникой и посудой; просторная рабочая зона (идеально для удалённой работы); современная ванная комната с качественной сантехникой; вместительный шкаф для хранения вещей. Локация: ЖК Мечников — современный комплекс с развитой инфраструктурой. Рядом: магазины и супермаркеты; кафе и рестораны; остановки общественного

транспорта; парки и зоны для прогулок;
спортивные площадки. Безопасность и
комфорт: охраняемая территория;
видеонаблюдение; чистые и ухоженные
подъезды; доброжелательные соседи.
Условия аренды: стоимость: 30 000 руб;
залог: 30 000 руб; срок аренды: долгий;
коммунальные платежи: зимой 2 300 руб.
Комиссия агентства 50%

