

Создано: 17.11.2025 в 08:28

Обновлено: 17.11.2025 в 09:35

<https://rnd.move.ru/objects/9286646217>

Ирина Дзеранова, Гарантия

79198995467

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Солженицына, 13/2с1**

25 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,
13/2с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

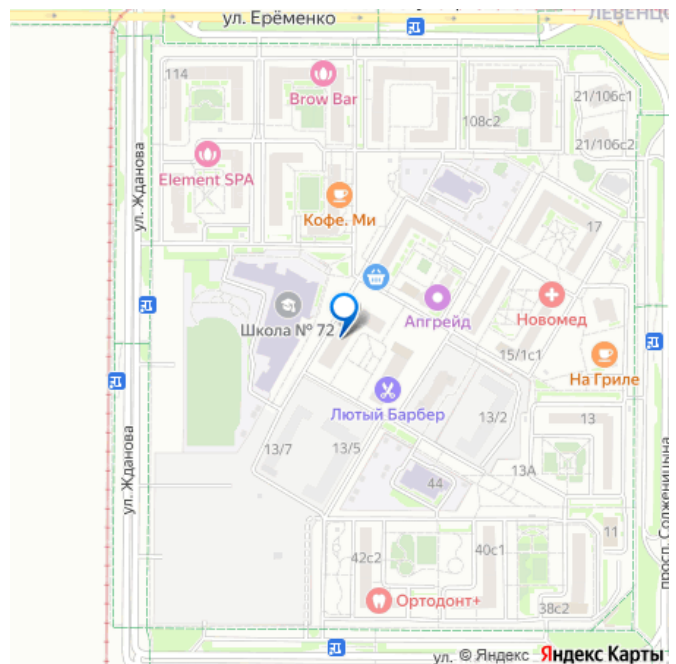
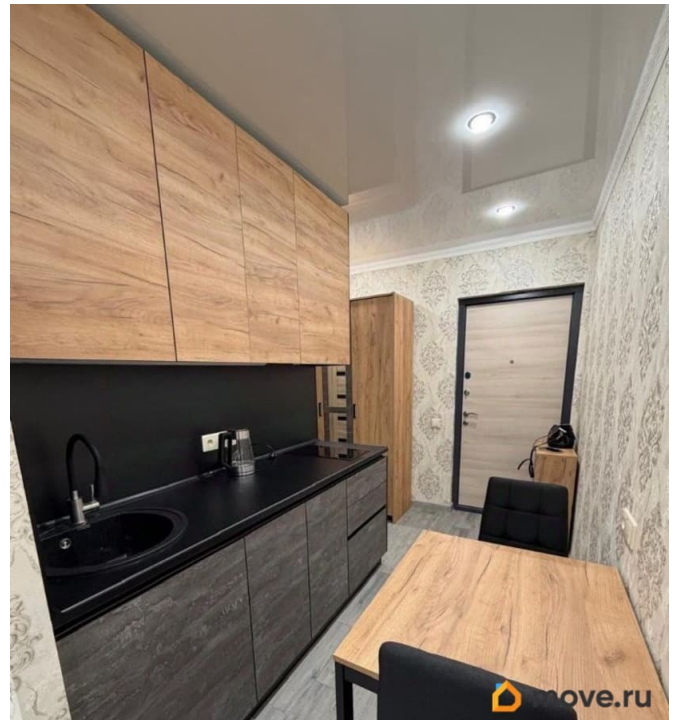
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

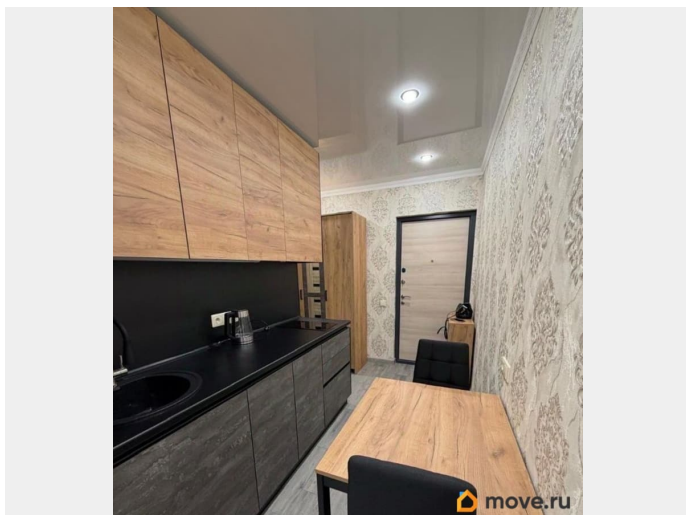
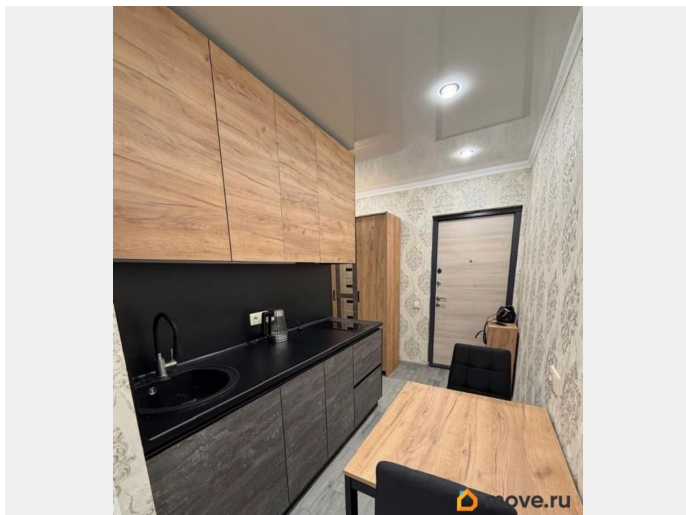
2024 г.

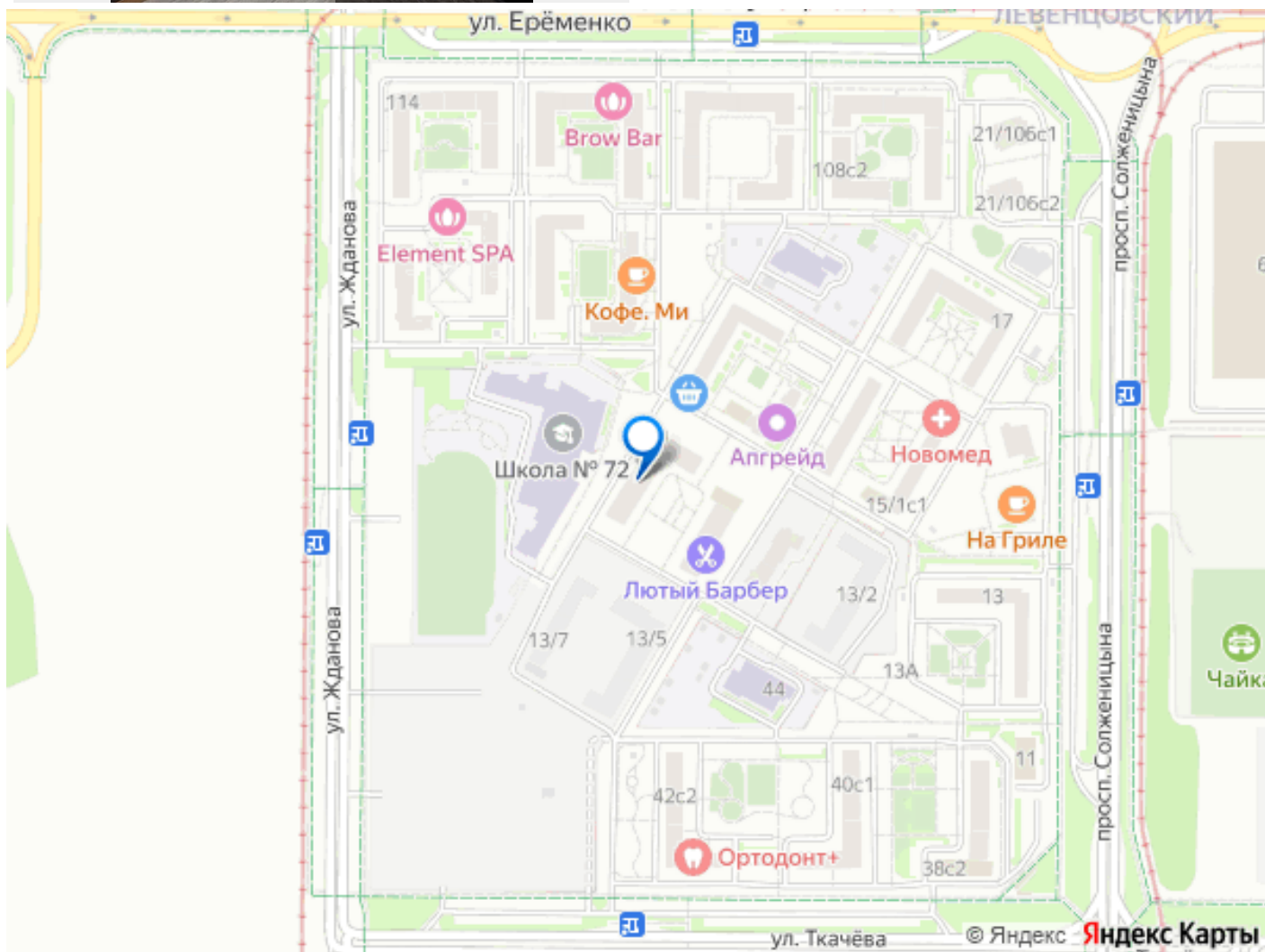
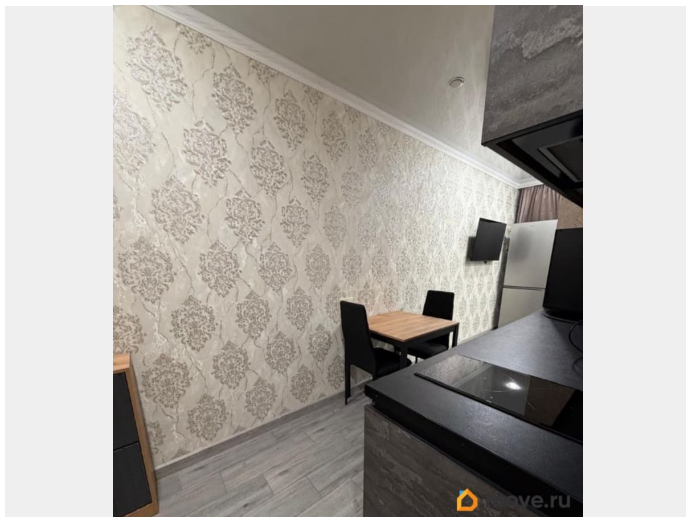
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная студия в новом доме на проспекте Солженицына в Ростове-на-Дону. Общая площадь квартиры составляет 25 кв. м, жилая — 14 кв. м, а кухня занимает 6 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного дома 2024 года постройки. Высокие потолки 2.8 метра создают ощущение простора, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан современный евроремонт, она полностью готова к проживанию. В наличии вся необходимая мебель как на кухне, так и в комнате. Из техники есть кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина, что делает проживание максимально комфортным. Ванная комната оборудована полноценной ванной. Дом новый, с хорошей инфраструктурой: есть как пассажирский, так и грузовой лифты. Наземная парковка позволяет всегда найти место для вашего автомобиля. Район, в котором находится квартира, отлично подходит для семейного проживания. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает жизнь

более удобной и комфортной. Условия аренды: долгосрочная аренда. Возможна оплата по договоренности. Залог и комиссия АН 100% первая сдача после ремонта Не упустите шанс стать первым жильцом этой замечательной студии! Записывайтесь на просмотр по телефону, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично.





Move.ru - вся недвижимость России