

Создано: 12.01.2026 в 13:14

Обновлено: 10.02.2026 в 14:53

<https://rnd.move.ru/objects/9287915317>

**НЕБОСКРЕБ, НЕБОСКРЕБ**

**79896211876**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина, 46/2**

**31 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 46/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

## Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

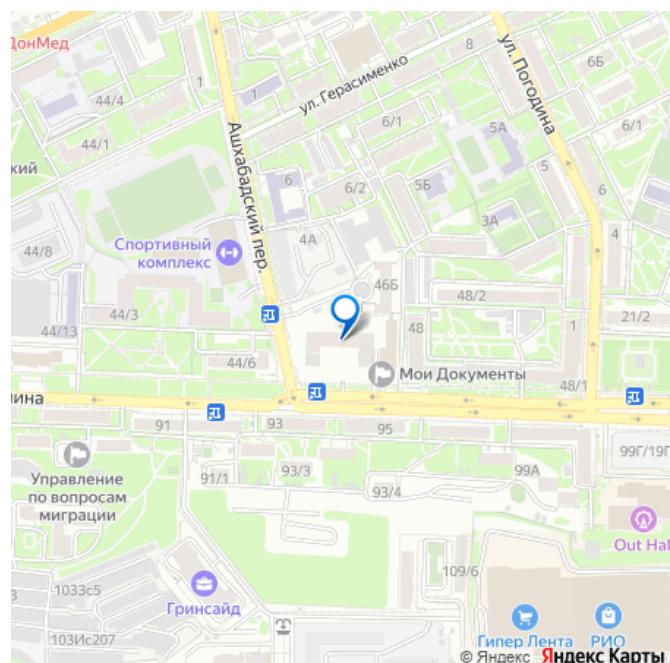
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

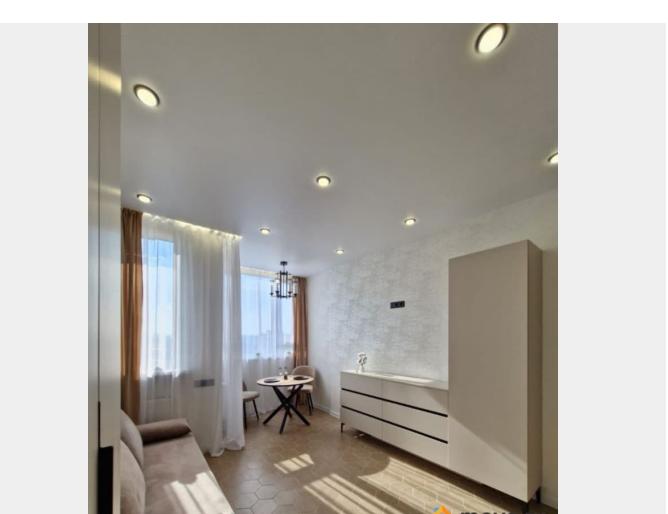
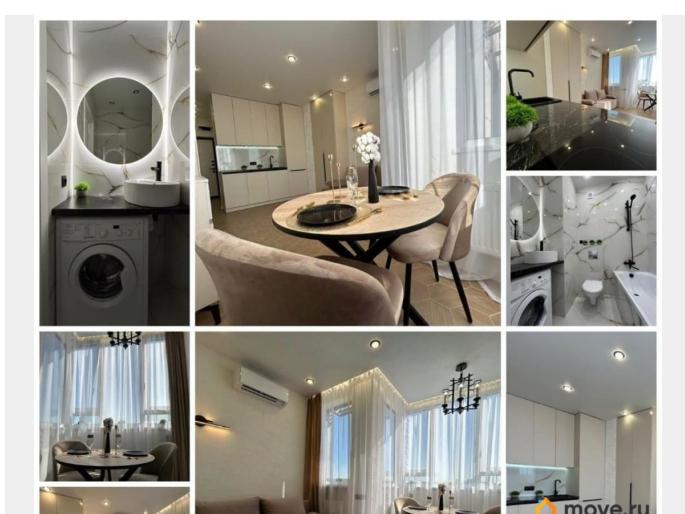
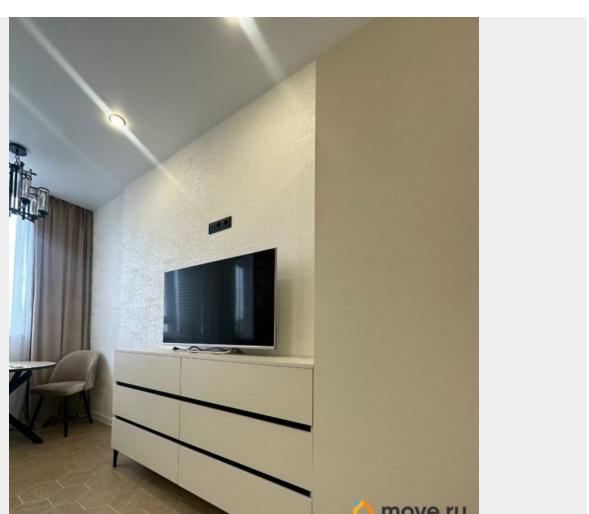
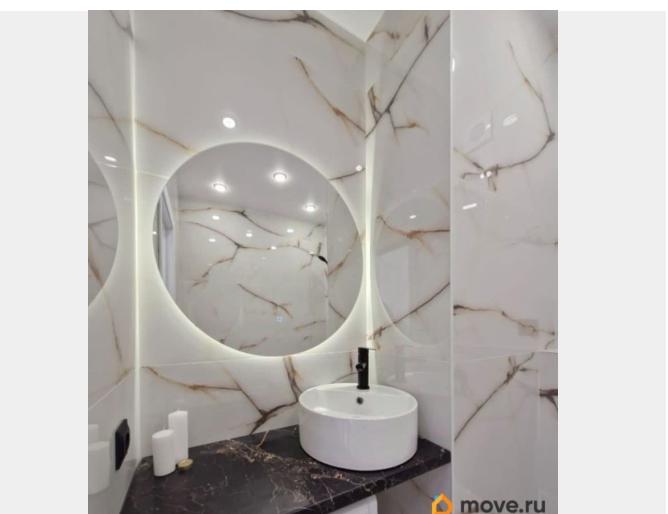
2023 г.

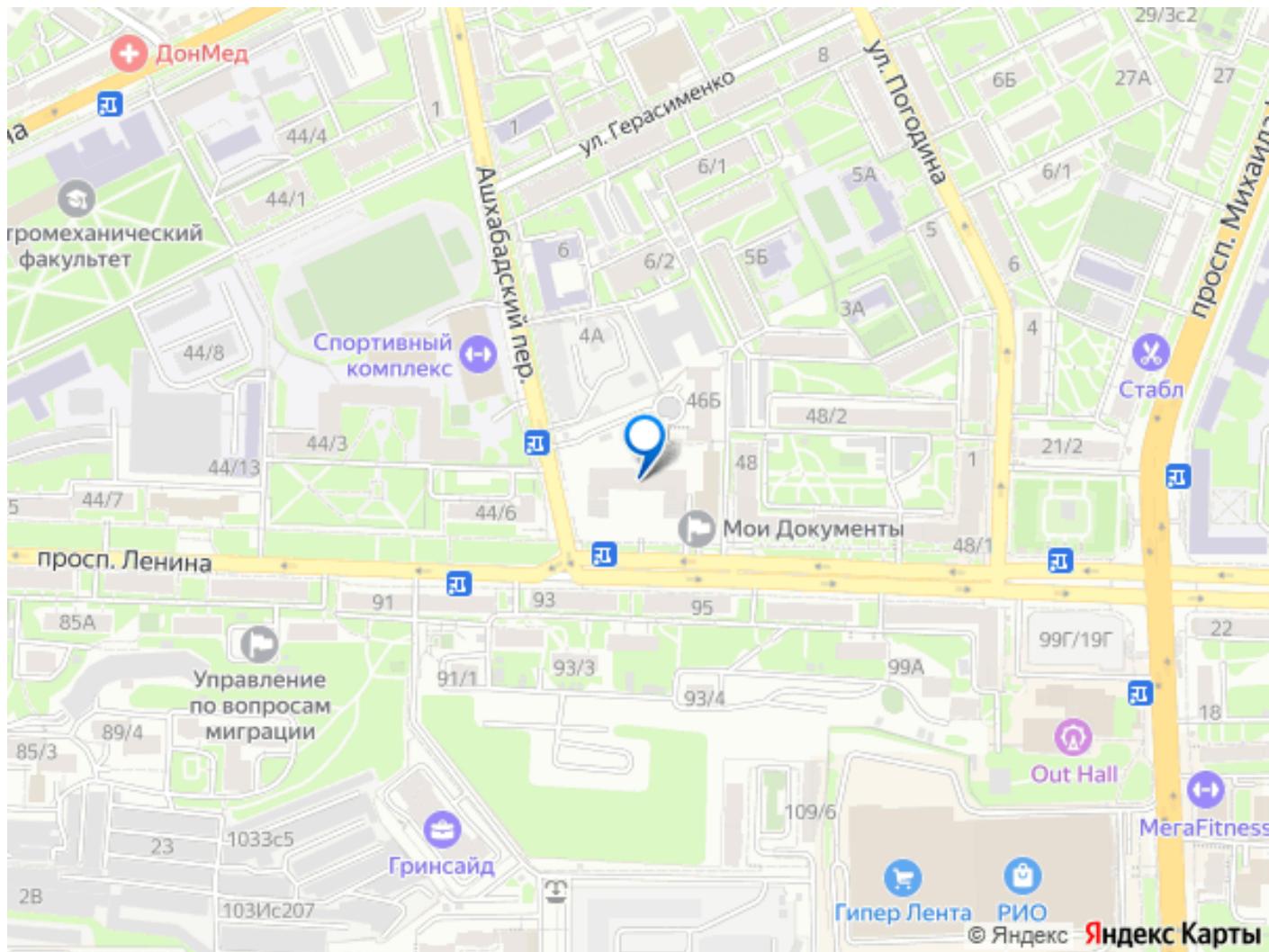
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Если вы ищете не просто квартиру, а красивое и безопасное пространство для жизни — обратите внимание на этот вариант. Сдаётся стильная видовая студия с дизайнерским ремонтом в новом доме на площади Ленина. 13 этаж — панорамный вид на город, много света и воздуха. Идеальный вариант для одного аккуратного арендатора, который ценит комфорт и эстетику. Почему эту квартиру выбирают: — дизайнерский интерьер — полностью укомплектована мебелью и техникой — заезжай и живи — новый дом, закрытая территория — видеонаблюдение — современные лифты — чистый подъезд — спокойные соседи Локация — ваше главное преимущество: Площадь Ленина — ТРЦ РИО, Горизонт, Золотой Вавилон — аквапарк H2O — кафе, магазины, фитнес — удобный выезд на Ворошиловский и Будённовский — транспорт в шаговой доступности Здесь удобно жить, работать и отдыхать — всё рядом. Кому подойдёт: Отличный вариант для одной девушки или молодого специалиста, ценящих: — чистоту — уют — тишину — безопасность — красивый вид из окна Условия: — без детей — без животных — курение запрещено Квартира свободна и готова к заселению. Показываем оперативно

— такие варианты долго не задерживаются.





Move.ru - вся недвижимость России