

🕒 Создано: 07.05.2021 в 16:31

Обновлено: 21.01.2026 в 17:21

<https://rnd.move.ru/objects/9287983281>

**Собственник**

**79185712788**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы, 77а**

**30 002 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия  
Победы, 77а

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

## Квартира

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

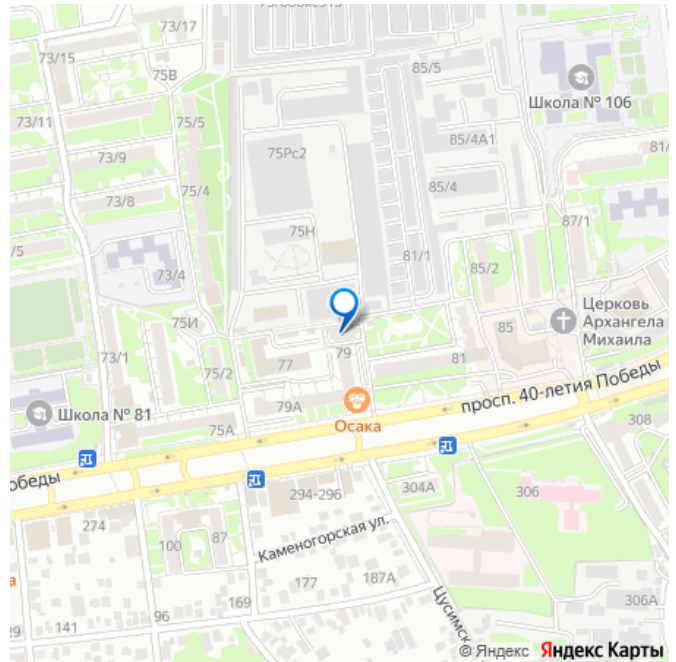
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

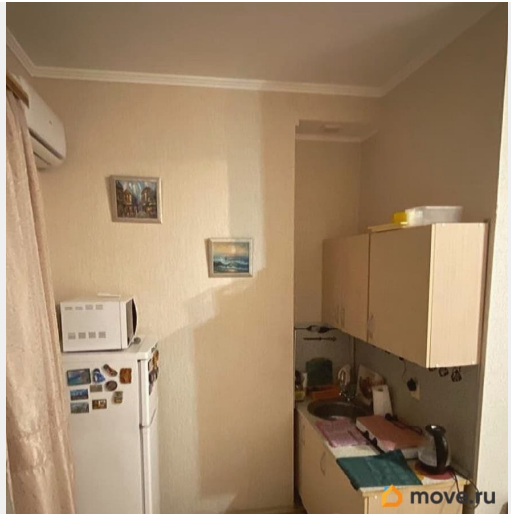
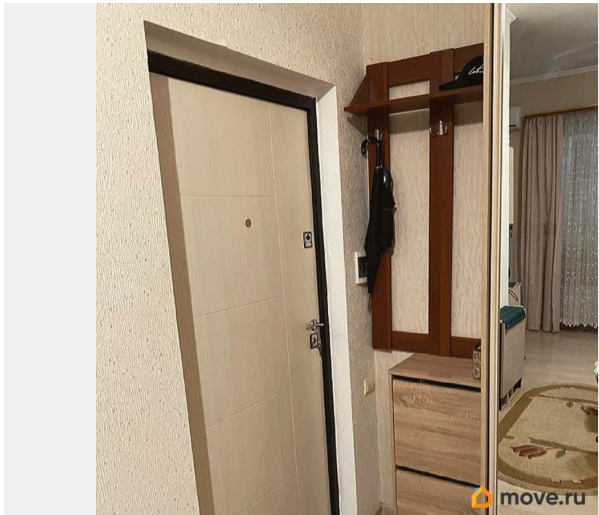
Ремонт

евро

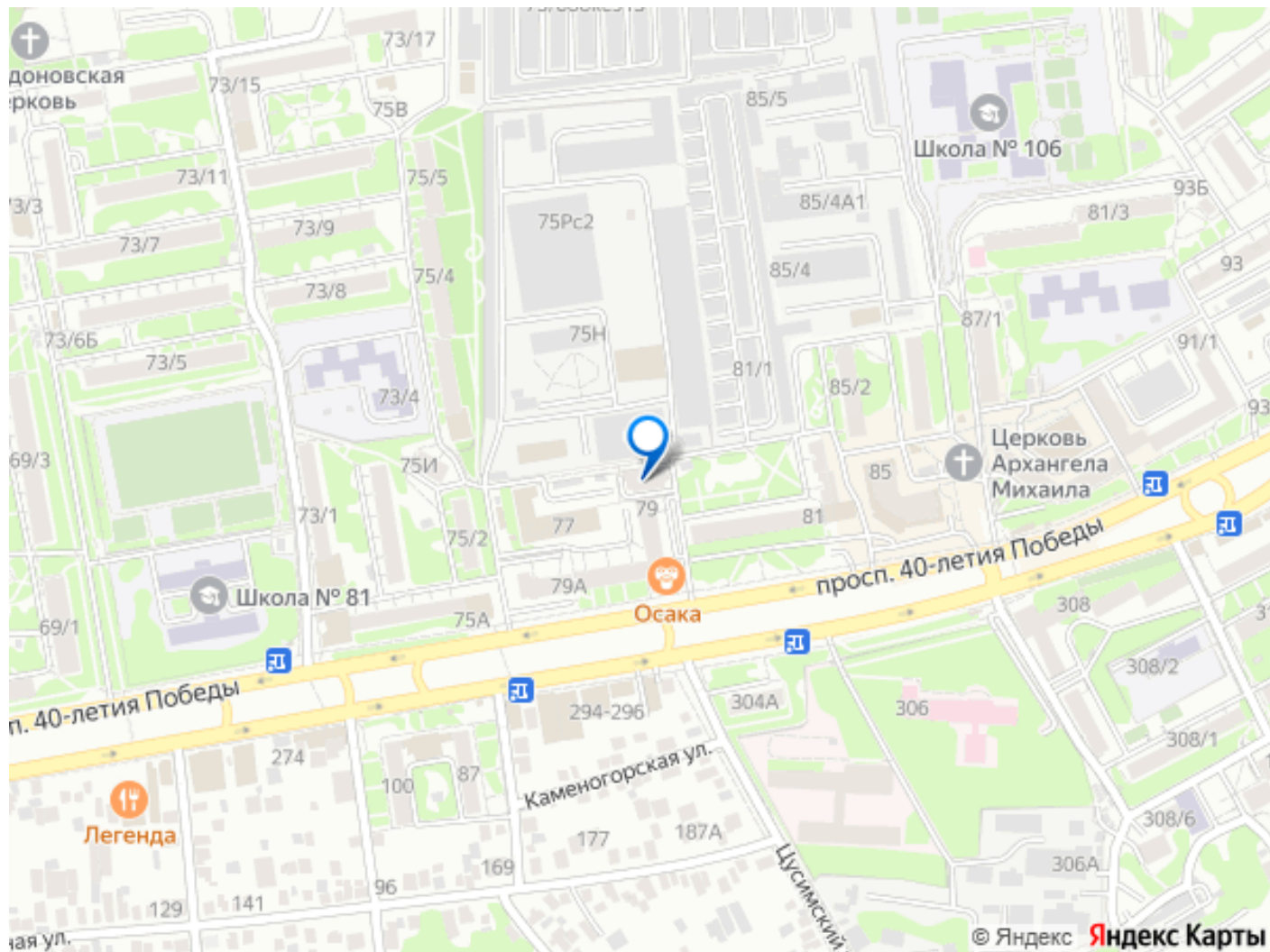
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

От собственника без посредников и дополнительных комиссий. Посмотреть квартиру и заехать можно завтра. все подробности по телефону или сообщения если не дозвонились. Сдается отличная светлая уютная студия с высокими (3.1м) потолками на длительный срок от собственника. состояние: заходи-живи. 30.р.+комм. Услуги по квитанции около 3 т.р. с чел зимой, 1-1,2 летом., дополнительно благоустраивать и покупать не нужно ничего. Есть все, что нужно для жизни (отличный современный ремонт, ВСЯ мебель и ВСЯ техника: СПЛИТ, стиральная машина, холодильник, плита, микроволновка, чайник, мультиварка, уют, вся необходимая посуда и т.д.) тв+кабельное, интернет. Большая благоустроенная лоджия с москитными сетками, Закрытый охраняемый двор с парковкой для авто за доп плату. За двором бесплатно тоже можно ставить. Минутная пешая доступность остановок общественного транспорта, все магазины рядом, До центра 15 минут, транспорт во все направления города, в шаговой доступности магазины, тц, поликлиники. Ненавязчивый хозяин. Квартира сдается на длительный срок порядочным людям.







Move.ru - вся недвижимость России