

🕒 Создано: 03.02.2026 в 00:11

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 13:58

**Екатерина Зуева, Екатерина Зуева**  
**79188903989**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Андреева, 5**

**17 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Андреева, 5

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

**Квартира**

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

5/19

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

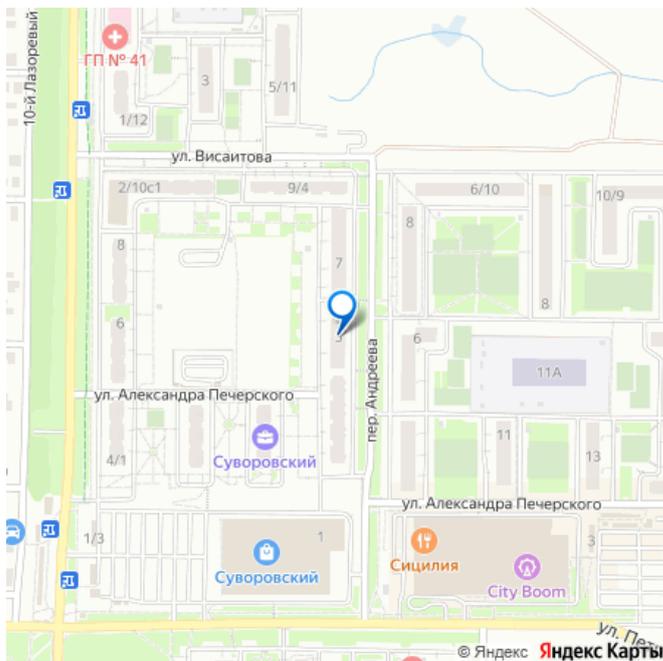
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

---

Заселение с детьми

да

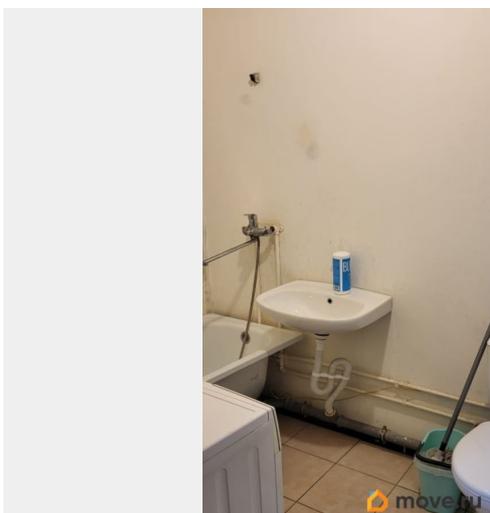
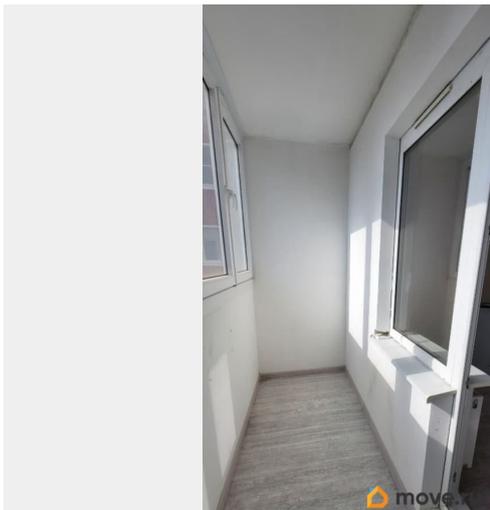
---

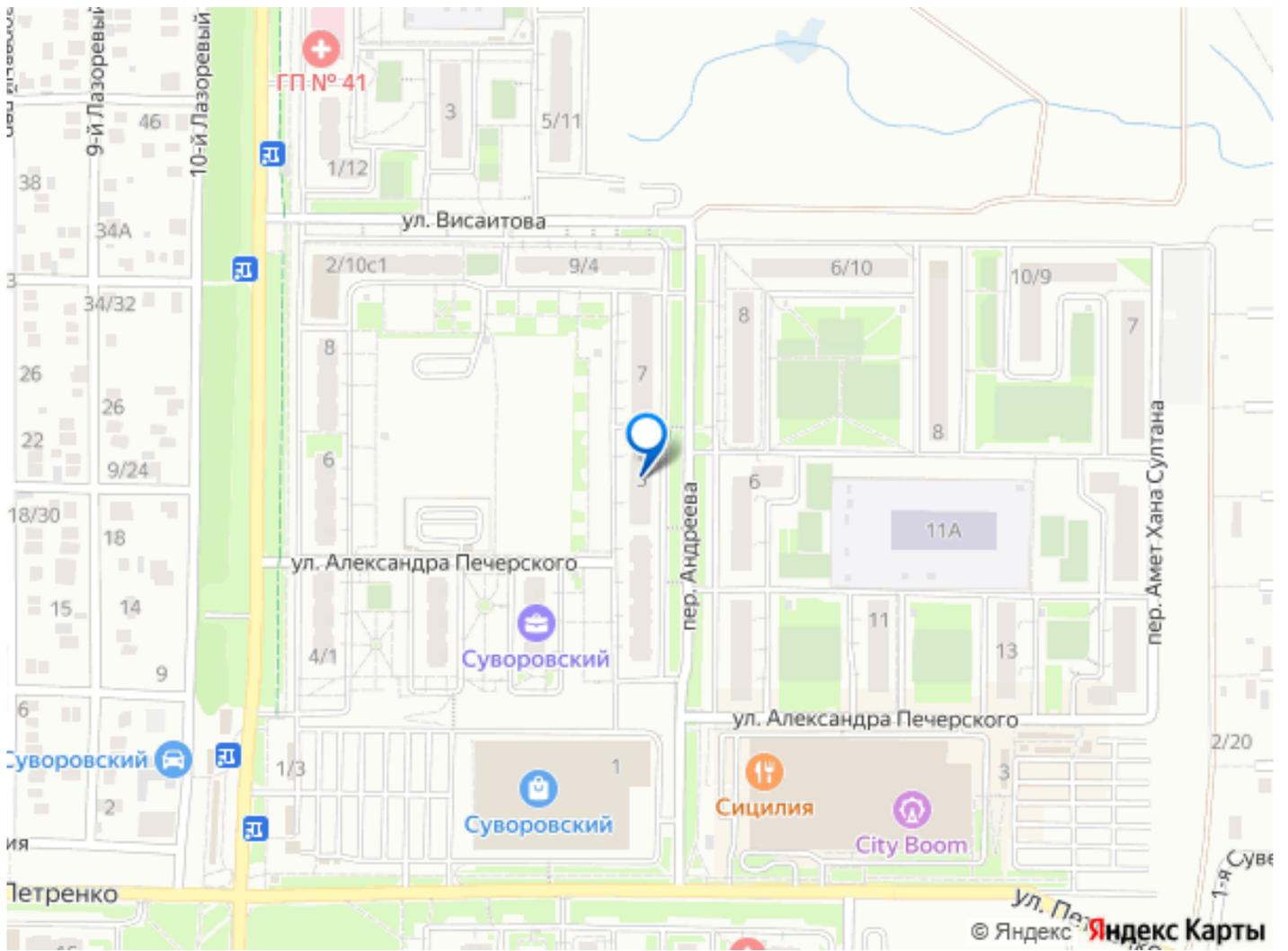
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная студия площадью 25 кв. м в современном монолитном доме, построенном в 2017 году. Квартира расположена на 5 этаже из 19, что обеспечивает хорошее освещение и тишину благодаря окнам, выходящим во двор. Высота потолков составляет 2.6 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заселяться без необходимости дополнительных вложений. Просторная комната объединена с кухней, оборудованной всей необходимой мебелью. В вашем распоряжении холодильник, стиральная машина и телевизор. Ванная комната оснащена ванной, что позволит расслабиться после рабочего дня. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно удобно перемещаться даже с большими грузами. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. Вход в подъезд оборудован пандусом, что обеспечивает комфортное передвижение для людей с ограниченными возможностями и родителей с колясками. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также в пешей доступности расположены магазины и клиники, поэтому все необходимые услуги всегда под рукой. Хорошая транспортная

доступность позволяет быстро добраться до различных районов города. Аренда возможна по договору. Все условия обсуждаются индивидуально. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Свяжитесь с нами для записи на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России