

🕒 Создано: 18.03.2026 в 16:15

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 16:37

Татьяна Ролик, Татьяна Ролик

79885830967

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 46/2**

30 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 46/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

27 м²

Этаж

2/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

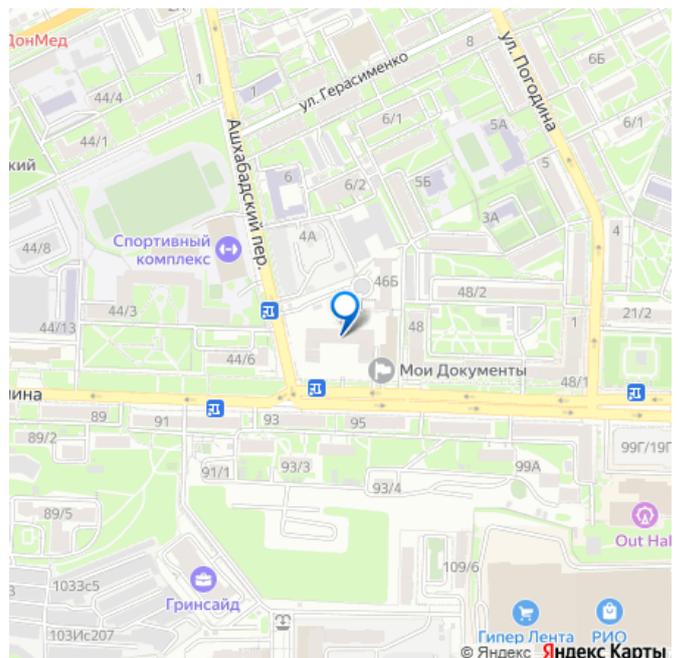
совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

для заметок



Год сдачи

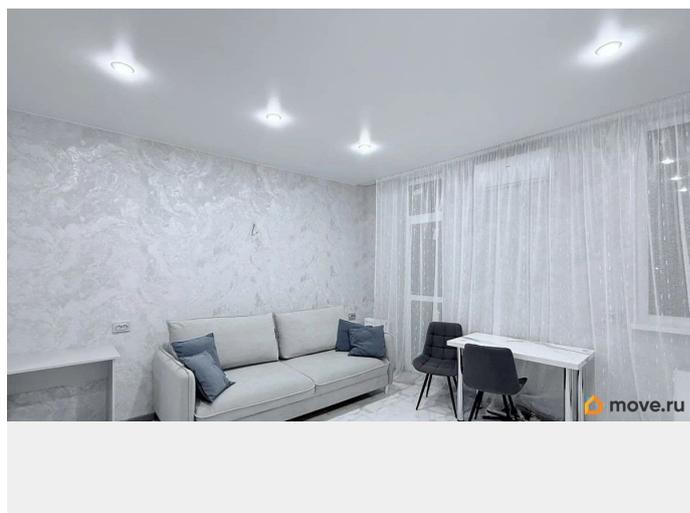
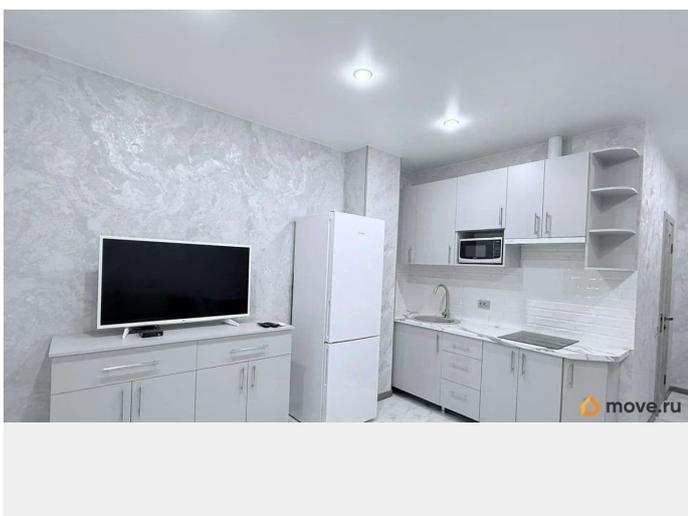
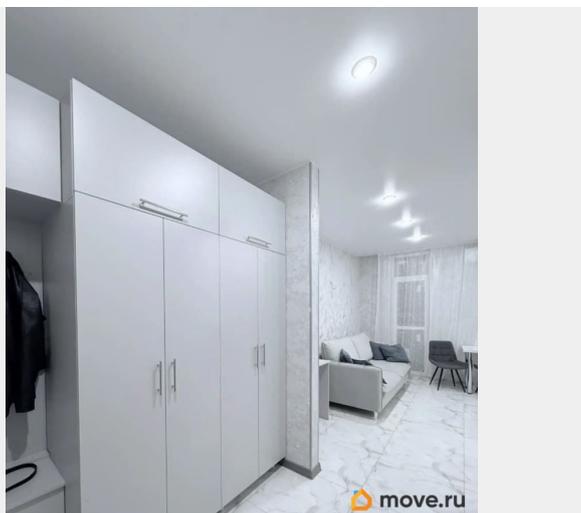
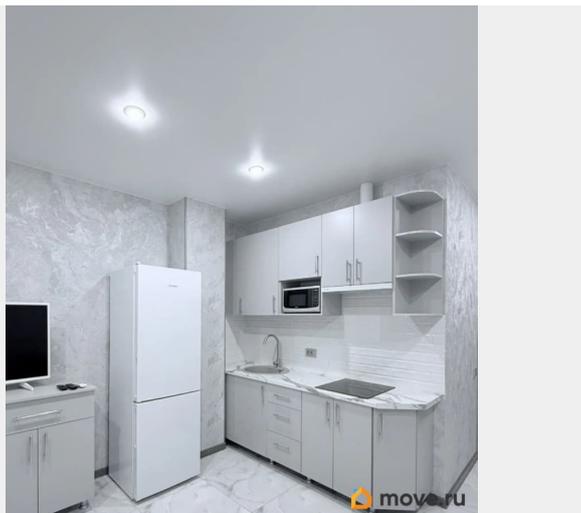
2023 г.

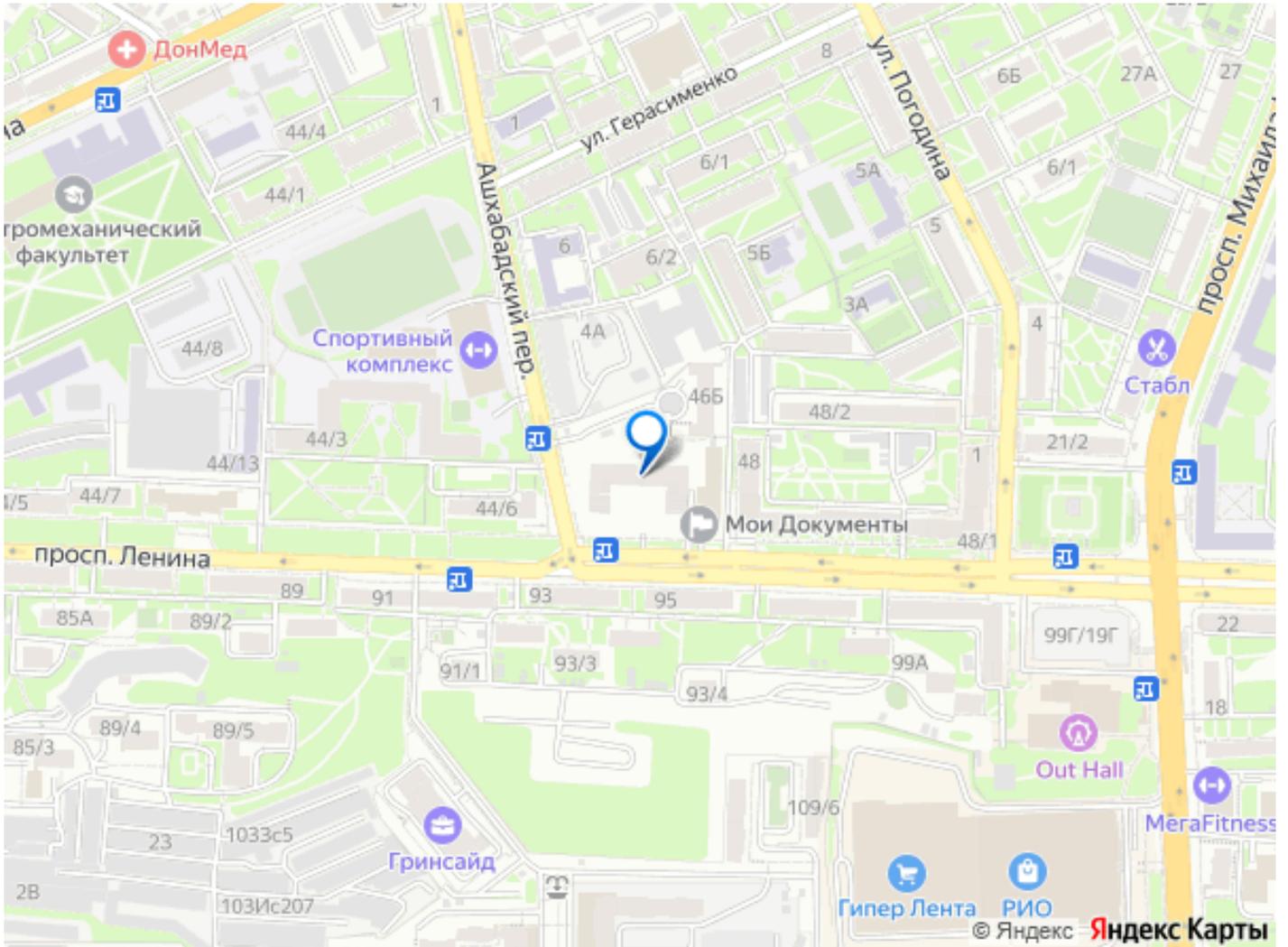
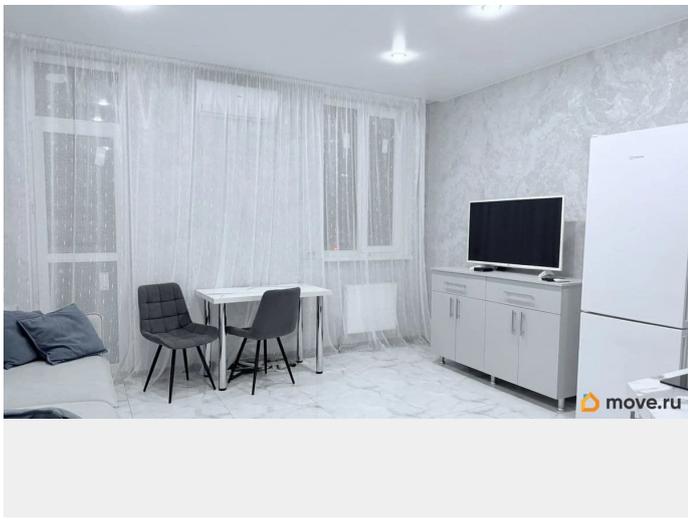
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная студия площадью 27 кв. м в новом доме 2023 года постройки. Квартира расположена на 2-м этаже 17-этажного дома. Общая жилая площадь составляет 15 кв. м, а кухня занимает 4 кв. м. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает комфортную тишину. В квартире сделан качественный евроремонт. Для вашего удобства есть вся необходимая мебель как на кухне, так и в комнате. Из техники доступны кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной и совмещённым санузлом, что делает проживание максимально комфортным. Дом оснащён двумя лифтами — пассажирским и грузовым, поэтому можно легко подняться на нужный этаж с покупками. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. В доме подключён интернет, поэтому вы всегда будете на связи. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому всё необходимое для жизни будет под рукой. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до нужных мест в городе. Условия аренды: договор на длительный срок. Комиссия агенту составляет 60% от месячной арендной платы. Залог в размере 10000. Квартира идеально подойдёт для проживания одного человека или пары. Записывайтесь на просмотр и

убедитесь сами в комфорте и удобстве этой
квартиры! Мы будем рады показать вам ваш
будущий дом.





Move.ru - вся недвижимость России