

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Соколова, 68/118Вс2**

**44 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова,  
68/118Вс2

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)

### Квартира

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

17/25

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

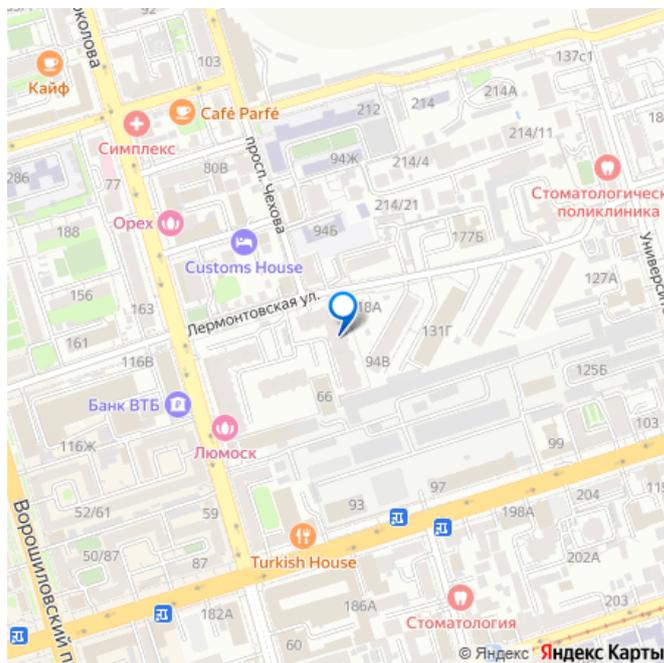
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

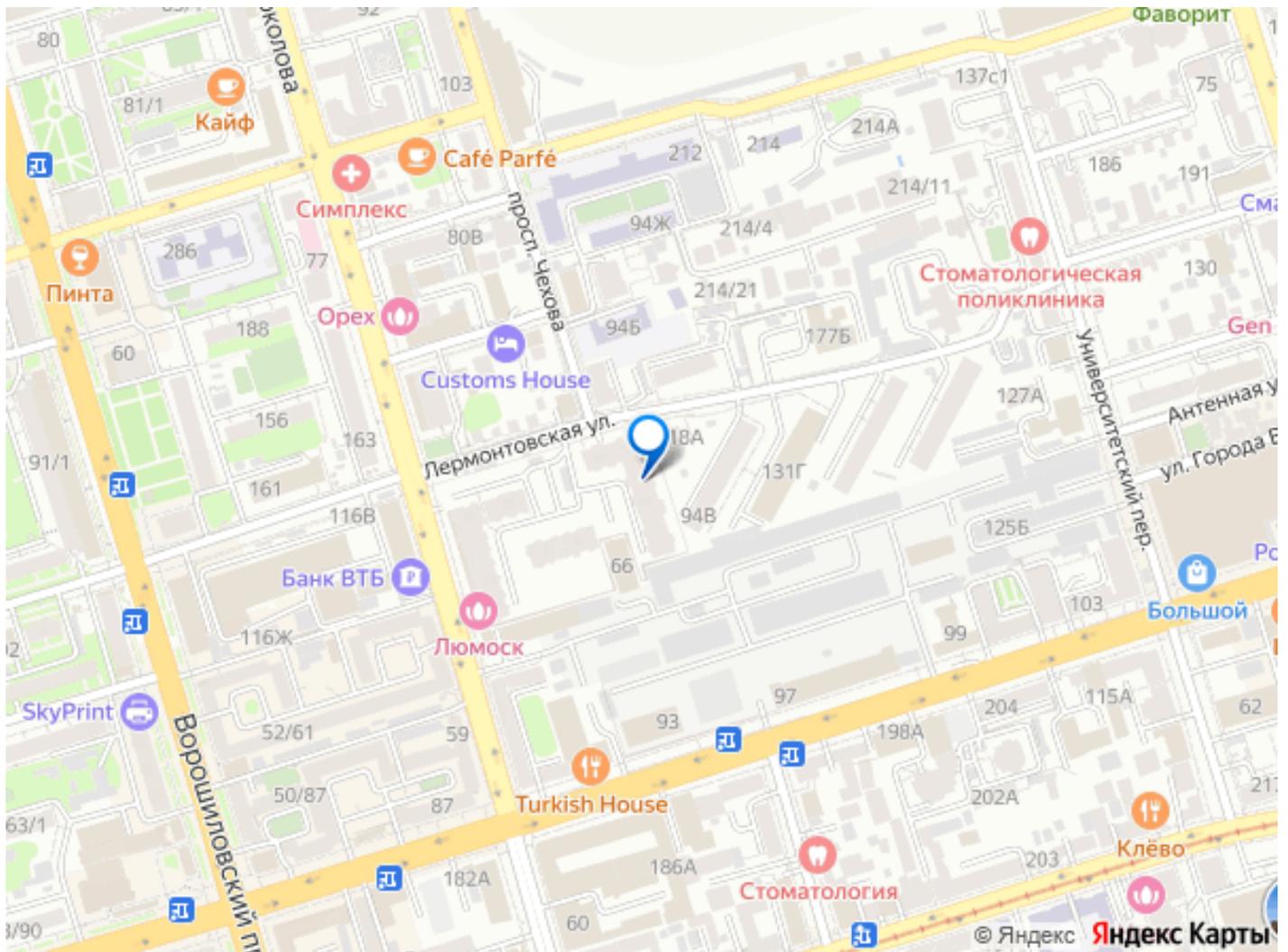
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 133035689 СДАЕТСЯ СТАТУСНАЯ КВАРТИРА-СТУДИЯ В ЖК «СОКОЛОВА 68» 27.0 м? | центр города | современный жилой комплекс Современная квартира в одном из востребованных жилых комплексов города. Идеальный вариант для людей, которые ценят комфорт, приватность и высокий уровень городской инфраструктуры. Отлично подойдёт для делового человека, молодой пары или тех, кто ведёт активный городской образ жизни. О КВАРТИРЕ: Квартира с качественным евроремонтом, выполненным с вниманием к деталям. Интерьер создавался для личного проживания, что ощущается в уровне комфорта и продуманности пространства. • свежий современный ремонт • квартира полностью укомплектована мебелью и техникой • тихая сторона — окна выходят во внутренний двор жилого комплекса • высокий видовой этаж В квартире предусмотрено всё для удобной повседневной жизни: • телевизор • кондиционер • стиральная машина • холодильник • микроволновая печь • высокоскоростной интернет и телевидение Отдельным преимуществом является возможность организации полноценной рабочей зоны в жилой комнате — идеальное

решение для удалённой работы или деловых задач. Также предусмотрено несколько вместительных зон хранения: • большой шкаф-купе в коридоре • дополнительная система хранения в комнате. Домофон и продуманная планировка обеспечивают комфорт и приватность проживания. О ДОМЕ: Жилой комплекс «Соколова 68» — современный дом бизнес-формата. • дом 2024 года постройки • монолитная технология строительства • подземный паркинг для жильцов • аккуратные современные подъезды • профессиональная управляющая компания СК10 Придомовая территория благоустроена и поддерживается в идеальном состоянии: • закрытый внутренний двор • детская и спортивная площадки • зоны для прогулок и отдыха • озеленение территории Все инженерные коммуникации — новые и современные. О ЛОКАЦИИ: Центральная часть города — одна из самых удобных и престижных локаций для жизни. Здесь сосредоточена вся необходимая инфраструктура для комфортного городского ритма: В радиусе нескольких минут: • продуктовые супермаркеты • рестораны и кофейни • аптеки • пункты выдачи заказов • образовательные учреждения (лицей 50, школа 53) Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться практически в любую часть города: Западный • Северный • Военвед • Суворовский • Сельмаш • Александровка. Квартира подойдёт тем, кто выбирает комфортную городскую среду, удобство и современный уровень жизни. Все дополнительные вопросы по телефону. Звоните — такие предложения в центральной локации долго не остаются свободными.





Move.ru - вся недвижимость России