

🕒 Создано: 17.02.2026 в 11:20

Обновлено: 18.02.2026 в 12:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 26-я Линия, 35/2**

33 500 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Общая площадь

30 м²

Этаж

12/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

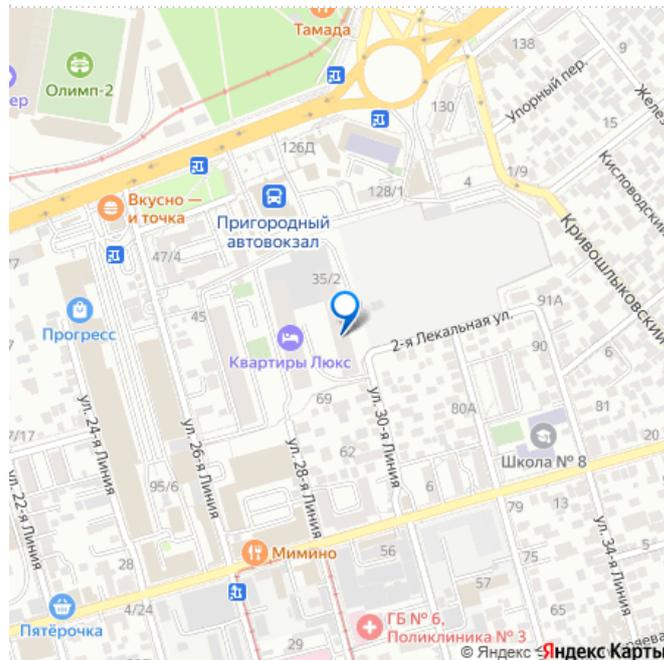
да

лифт, парковка

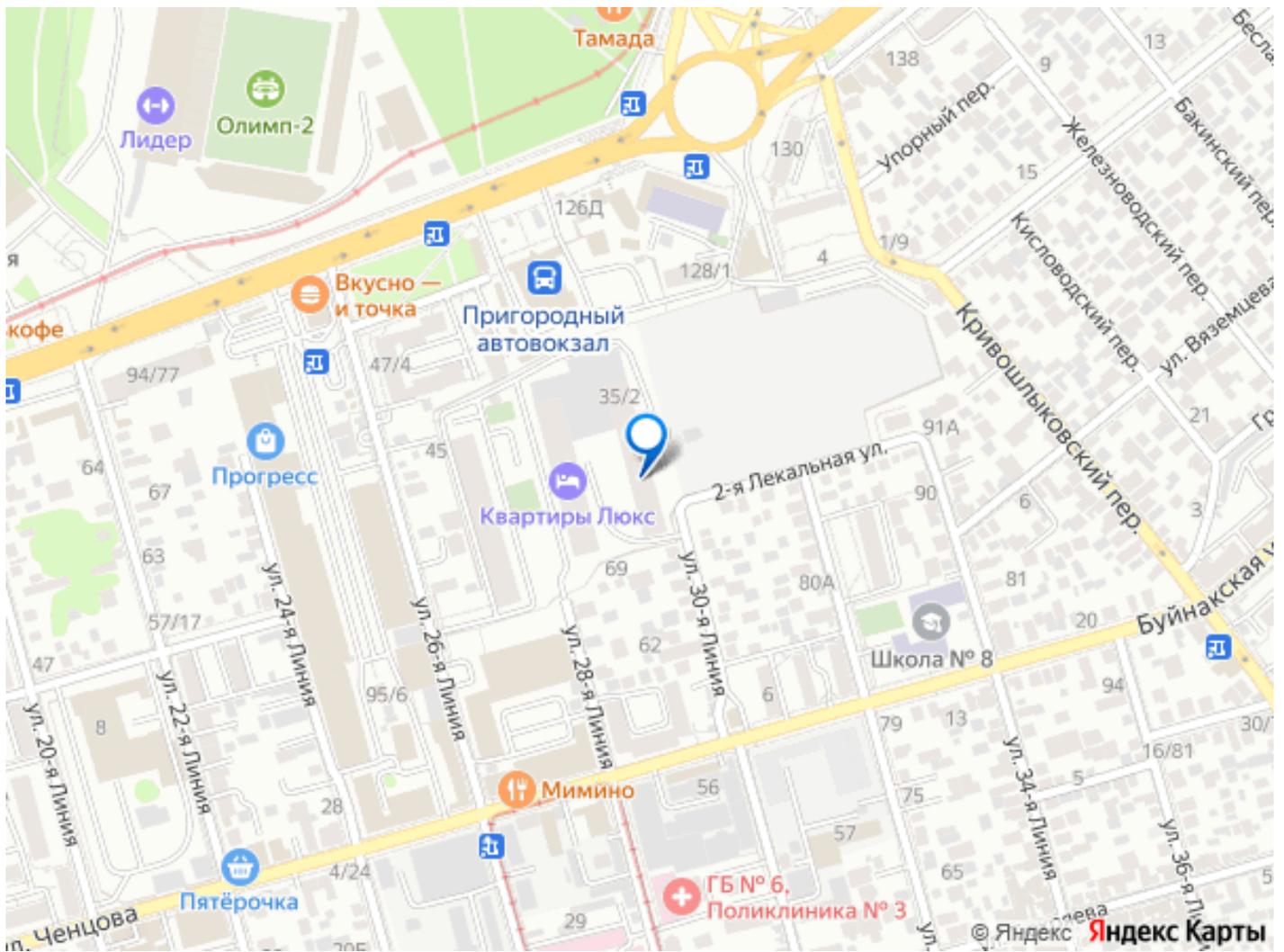
Описание

Сдаётся уютная студия с дизайнерским ремонтом в новом доме 2024 года постройки. Квартира расположена на 12 этаже 19-этажного дома и занимает 30 кв. м. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда

для заметок



тихо и спокойно. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Совмещённый санузел оборудован душевой кабиной. На кухне и в комнате вся необходимая мебель. Из техники: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Также подключён интернет, поэтому можно сразу же начать пользоваться всеми преимуществами современной жизни. Дом находится в хорошем состоянии, укомплектован пассажирским и грузовым лифтами. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, что решает проблему с местом для машины. Инфраструктура района отлично развита: рядом есть школы, детские сады, клиники, а также магазины. Всё, что нужно для комфортной жизни, находится в шаговой доступности. Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок. Возможна аренда по ипотеке. Квартира готова к заселению, без обременений. Комиссия агентства обсуждается индивидуально. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России