

🕒 Создано: 16.03.2026 в 12:03

Обновлено: 16.03.2026 в 13:55

**Собственник**

**79895028245**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Мечникова, 37**

**33 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 37

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)

### Квартира

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

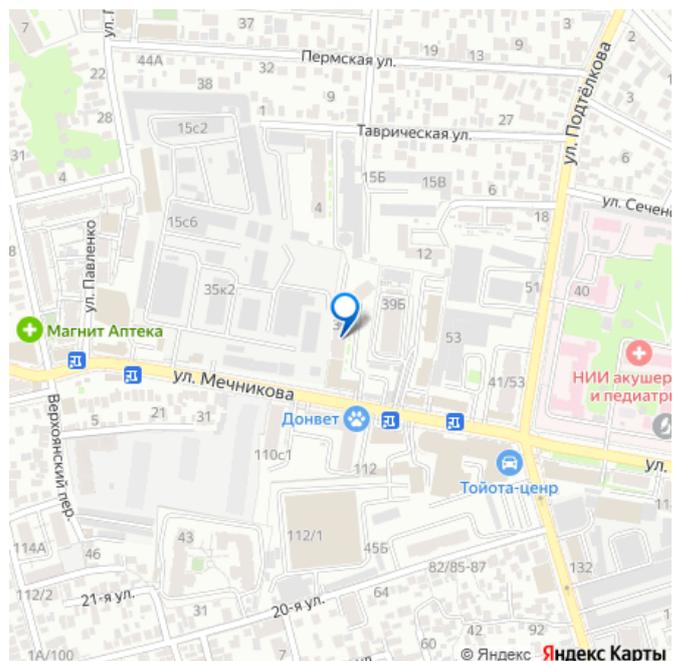
Год сдачи

2021 г.

лифт

### Описание

для заметок



Сдаётся уютная студия с евроремонтом в современном доме 2021 года постройки. Квартира площадью 30 кв. м расположена на 16-м этаже 25-этажного дома. Высокие потолки 2.8 м и окна, выходящие во двор, создают ощущение простора и уюта. В наличии один совмещённый санузел и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Квартира оборудована всем необходимым для комфортной жизни. Здесь есть кондиционер, холодильник, телевизор, микроволновка, чайник и стиральная машина. Мебель на кухне и в комнате создаёт атмосферу уюта и современности. Дом располагает пассажирским и грузовым лифтами, поэтому перемещение по этажам будет лёгким и удобным. Во дворе есть места для парковки, а хороший уровень обслуживания дома обеспечивает его чистоту и порядок. Район предлагает развитую инфраструктуру: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добираться до ближайших остановок и центральных районов города. Условия аренды: квартира сдаётся от собственника. Приветствуется долгосрочная аренда, комиссия агентства отсутствует. Аренда 33000+коммунальные услуги. Залог за 1 месяц (33000). Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в достоинствах этого замечательного предложения. Ждём вашего звонка!

