

🕒 Создано: 29.03.2026 в 11:29

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 20:44

Агент

**79185423768**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Пацаева, 20Б**

**24 500 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Пацаева, 20Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Пацаева](#)

### Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

11/22

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

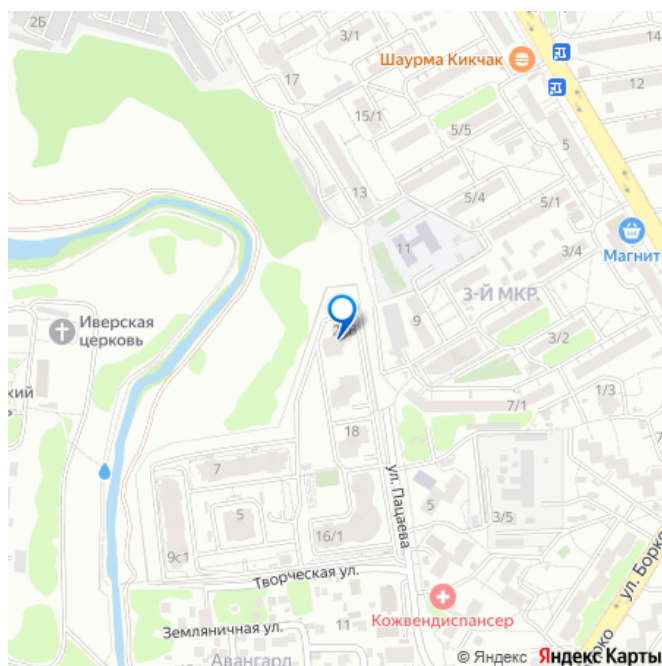
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок

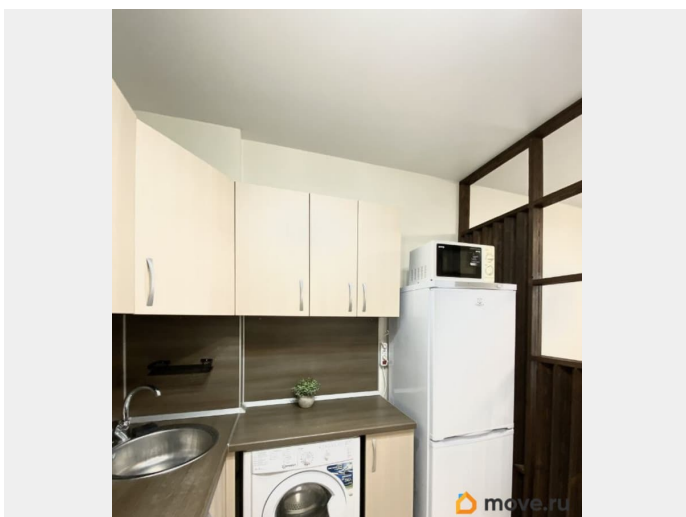
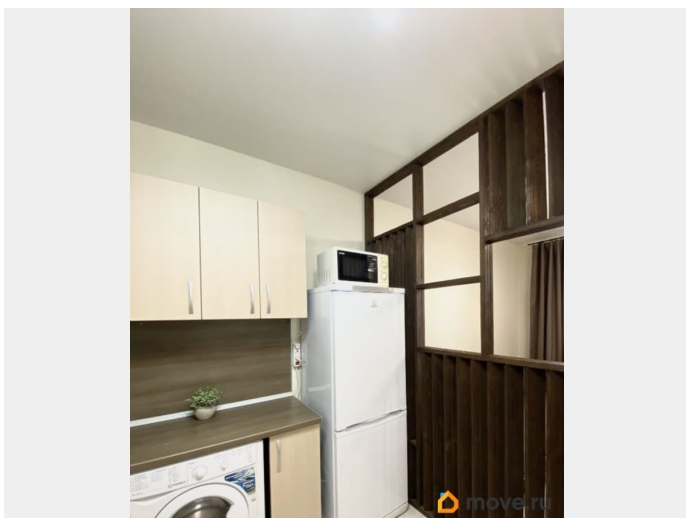


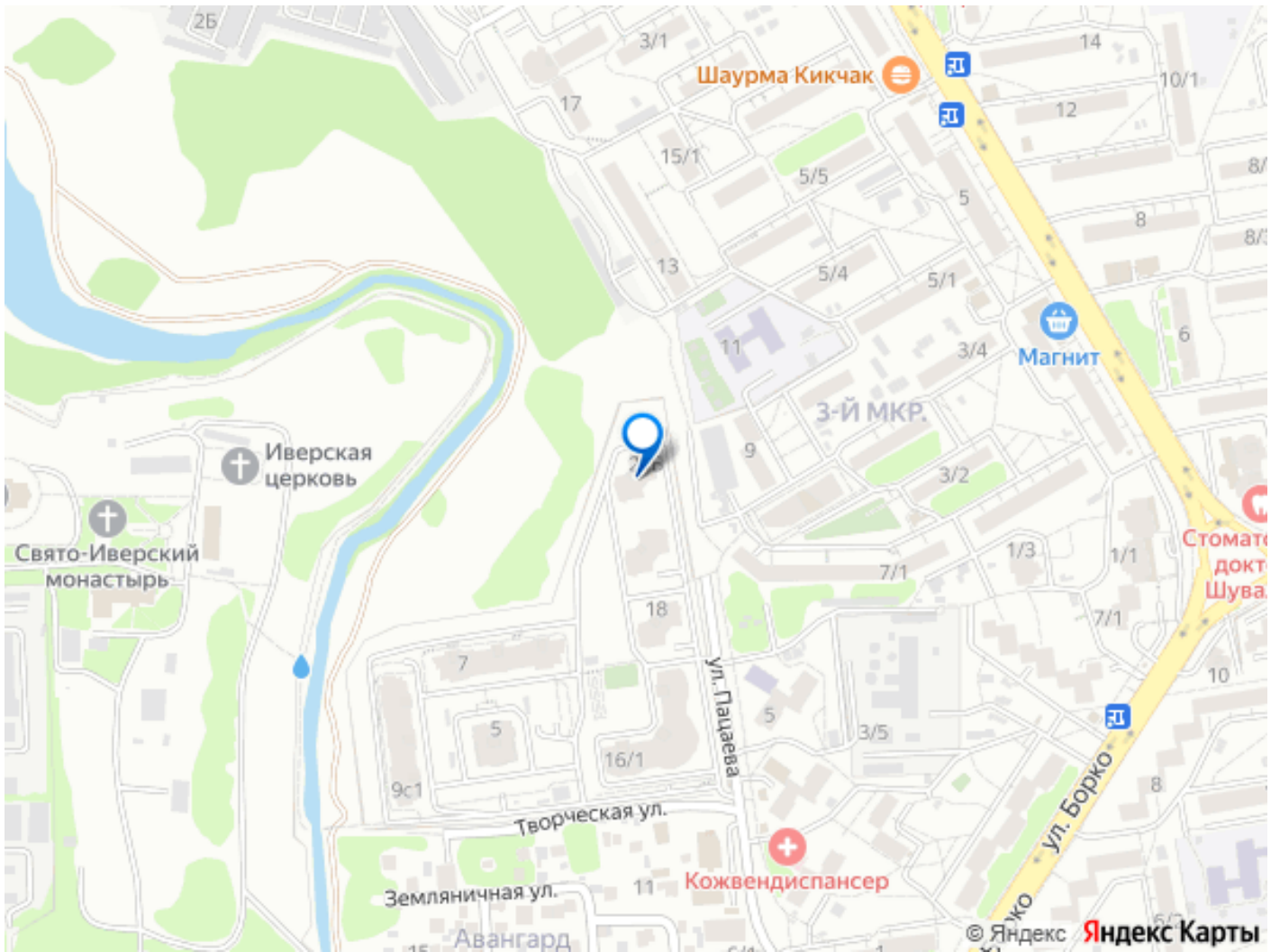
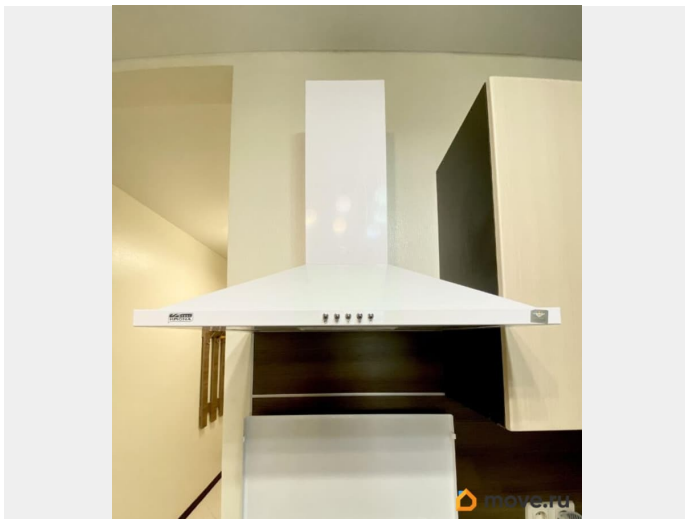
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная студия в микрорайоне Северный, по адресу: улица Пацаева, 20Б. Общая площадь квартиры составляет 30 кв. м, что позволяет комфортно разместиться на 11 этаже современного 22-этажного дома. В квартире сделан качественный евроремонт, который подчеркнёт ваш стиль и создаст атмосферу уюта. Пространство студии продумано до мелочей: кухонная зона площадью 7 кв. м оснащена всей необходимой мебелью и техникой, включая холодильник. В комнате установлена удобная мебель, а также телевизор и кондиционер для вашего комфорта. В совмещённом санузле есть ванна и всё, что нужно для удобства проживания. Дом, в котором находится студия, в отличном состоянии. Для вашего удобства предусмотрен пассажирский лифт и подземная парковка, что обеспечивает безопасное хранение автомобиля. Инфраструктура района развита и удобна для жизни: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Благодаря хорошей транспортной доступности, вы легко доберётесь до нужной точки города. Условия аренды прозрачные: договор заключается с собственником квартиры. Предусмотрен залог и предоплата. Квартира готова принять одного или двух жильцов, которые смогут оценить все её преимущества. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично убедиться в комфорте и удобстве этой студии. Мы будем рады ответить на все ваши

вопросы и помочь с оформлением аренды.





Move.ru - вся недвижимость России