

Собственник

79885310607

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Таврическая, 4**

36 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Таврическая, 4

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Таврическая](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

7/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

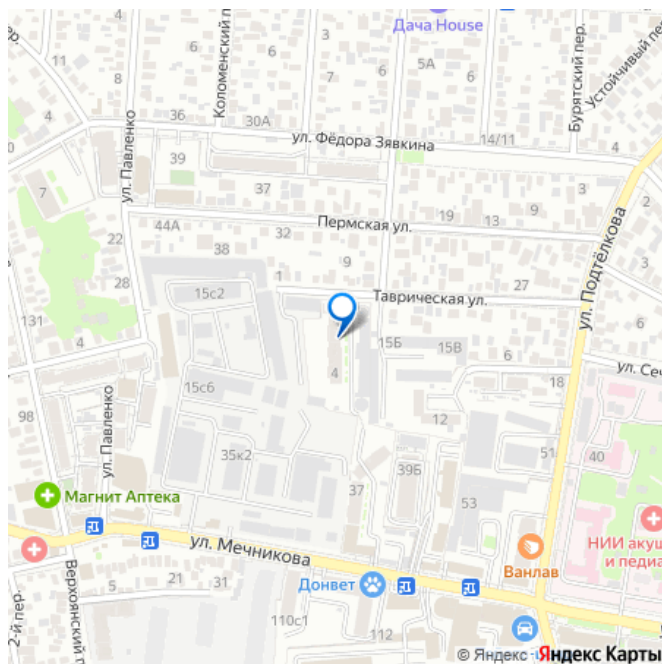
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается квартира в центре города в жилом комплексе ЖК Мечников. Студия площадью 30 кв.м. Есть все необходимое для комфортного проживания: -сплит - система (новая. Замена в 2025г.); -телевизор; -холодильник; -стиральная машина; -варочная панель; -духовой шкаф; -вытяжка; -кровать; -места для хранения; -интернет. На территории комплекса есть охрана, наземная и подземная парковка, а также парковка во дворе ЖК, пункты выдачи Озон, Яндекс, Вайлдбериз, салоны красоты, детские и спортивные площадки. В доме консьерж, собственная котельная. Напротив жилого комплекса остановка общественного транспорта. Рядом Комсомольский парк, магазины, больницы, кафе, детские сады и школы, торговые центры. Аренда - 33 000 рублей + коммунальные услуги. С детьми можно. С животными по договоренности и за отдельную плату + 3000 рублей ежемесячно к основной сумме. Сумма залога - 30 000 рублей (вносится единовременно при заключении договора и является возвратной).

