

🕒 Создано: 19.02.2026 в 13:22

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 20:48

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 2-я Володарского, 168**

**24 500 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 2-я Володарского,  
168

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица 2-я Володарского](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

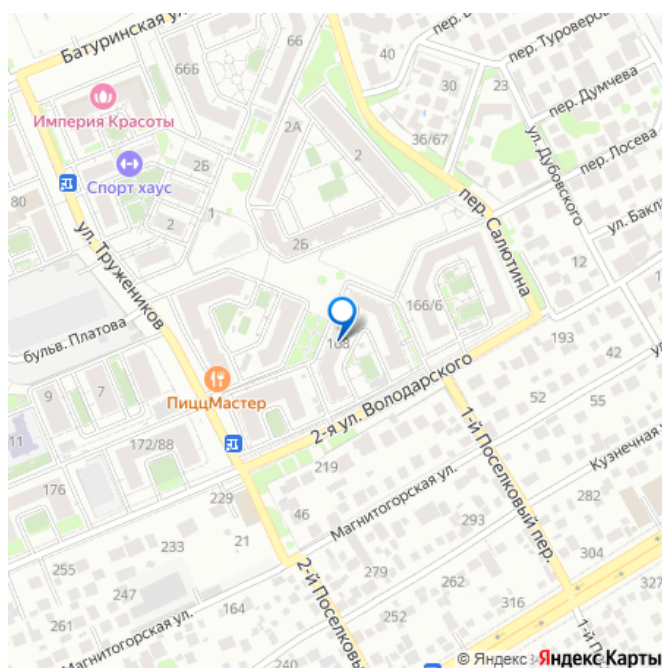
ЛОДЖИЯ

<https://rnd.move.ru/objects/9293533735>

**Собственник**

**79895014233,7988531  
3421**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

евро

---

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся уютная студия в современном доме . Квартира расположена на первом этаже кирпичного пятиэтажного здания. Общая площадь составляет 30 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, с кухней 5 кв. м. Высокие потолки 2.8 м создают ощущение простора. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и приватность, вся инфраструктура в шаговой доступности. много транспорта до центра. В квартире выполнен евроремонт, поэтому вы сможете сразу заехать и жить с комфортом. Вся необходимая мебель уже на месте — это и в комнате, и на кухне. Ваша жизнь будет максимально удобной благодаря наличию современной техники: кондиционера, холодильника, телевизора и стиральной машины. В ванной комнате установлена душевая кабина, что особенно удобно для быстрого утреннего душа. Дом оснащён пассажирским лифтом, а также здесь есть лоджия для вечерних посиделок на свежем воздухе. Жильцы дома могут пользоваться телефонной связью. Дом и подъезд находятся в хорошем состоянии, что говорит о внимательном уходе за ними. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: детские сады и магазины находятся в шаговой доступности. Это делает квартиру

идеальным вариантом для семей с детьми или тех, кто ценит удобство и доступность инфраструктуры. Условия сделки: квартира сдаётся в аренду. Подробности по договору и условиям аренды можно обсудить при личной встрече. Мы готовы рассмотреть различные варианты, включая аренду с залогом или предоплатой. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы увидеть квартиру своими глазами и оценить все её преимущества.



