

🕒 Создано: 03.12.2025 в 10:38

Обновлено: 03.12.2025 в 12:05

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Заводская улица**

22 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Заводская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Заводская](#)

Квартира

Жилая площадь

16 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

23/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

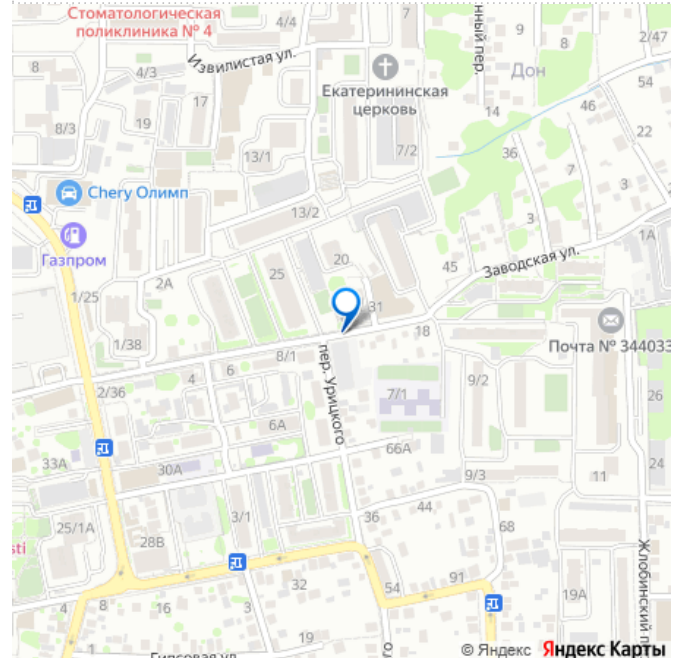
Квартира в новостройке

да

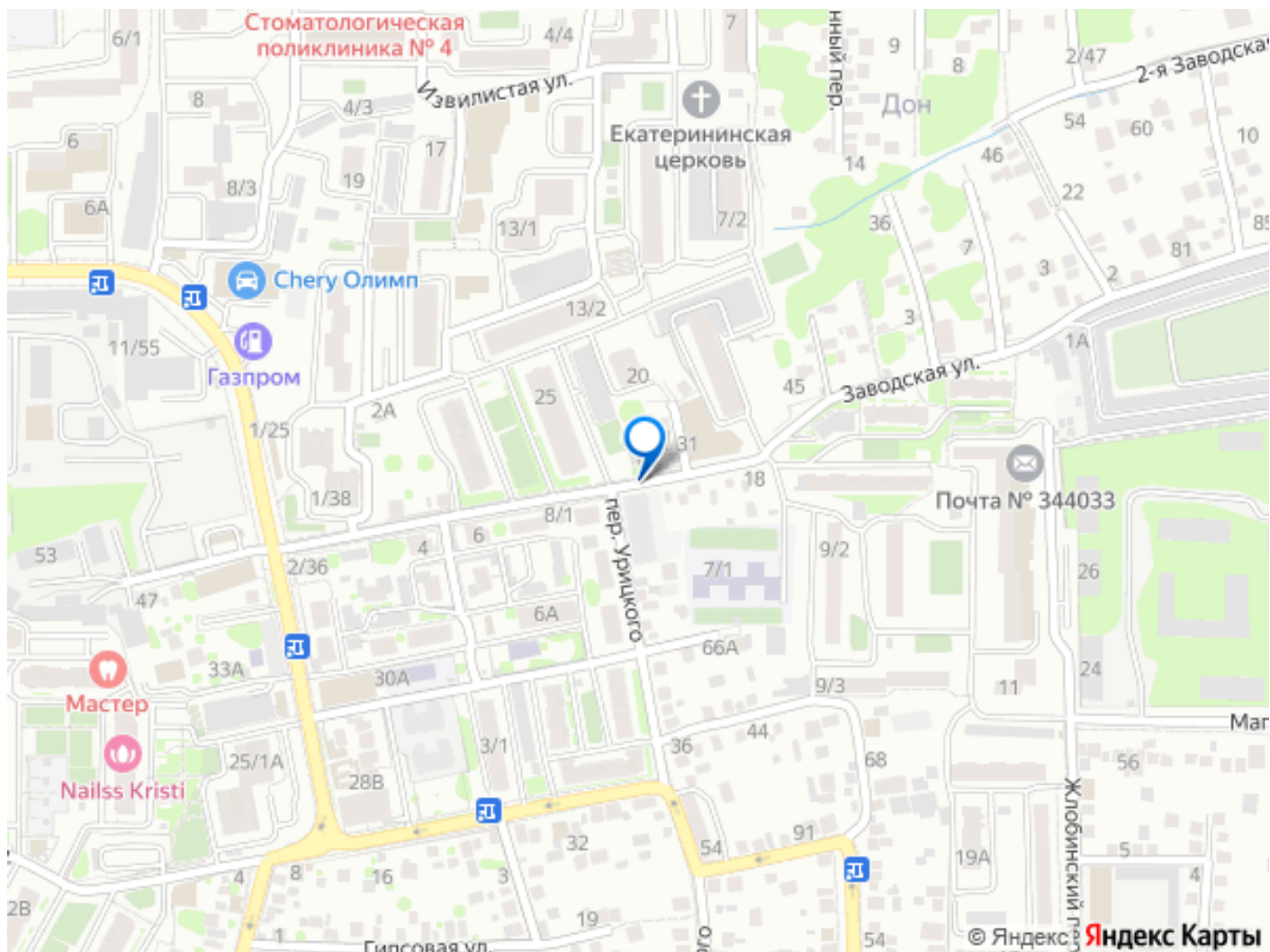
лифт, парковка

Описание

для заметок



Сдаётся стильная студия с евроремонтом в современном жилом комплексе. Общая площадь квартиры составляет 31 кв. м, расположена на 23-м этаже из 24. Из окон открывается вид на тихий двор, что создаёт атмосферу уюта и спокойствия. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: новая мебель и современная техника, включая кондиционер, холодильник, телевизор и стиральную машину. Просторная ванная комната оборудована ванной. Наличие балкона позволяет наслаждаться свежим воздухом и видом на город. Дом в отличном состоянии, оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, есть пандус для удобства. Наземная парковка рядом с домом позволяет без проблем оставлять автомобиль. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых точек. По условиям аренды: возможна длительная аренда, комиссия обсуждается. Залог и предоплата по договорённости. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Не упустите шанс снять эту замечательную студию! Звоните и записывайтесь на просмотр.



Move.ru - вся недвижимость России