

Создано: 11.12.2025 в 21:46

Обновлено: 12.03.2026 в 21:05

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Малиновского, 33/1**

**25 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского,  
33/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)

## Квартира

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

7/26

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

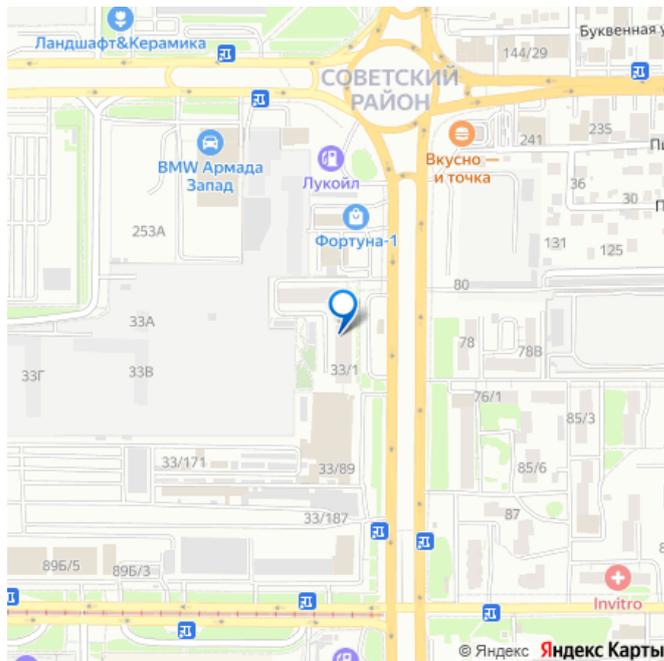
совмещенный

<https://rnd.move.ru/objects/9291665889>

**Единая Городская Служба  
Недвижимости, Единая Городская  
Служба Недвижимости**

**79885712558, 7988251  
7403**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

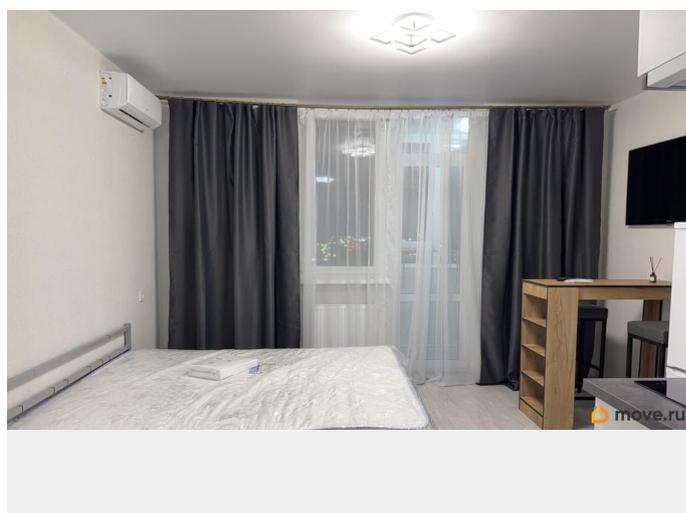
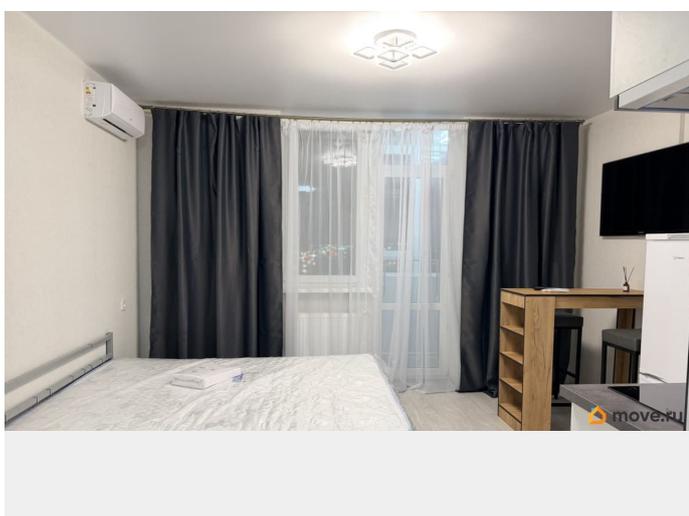
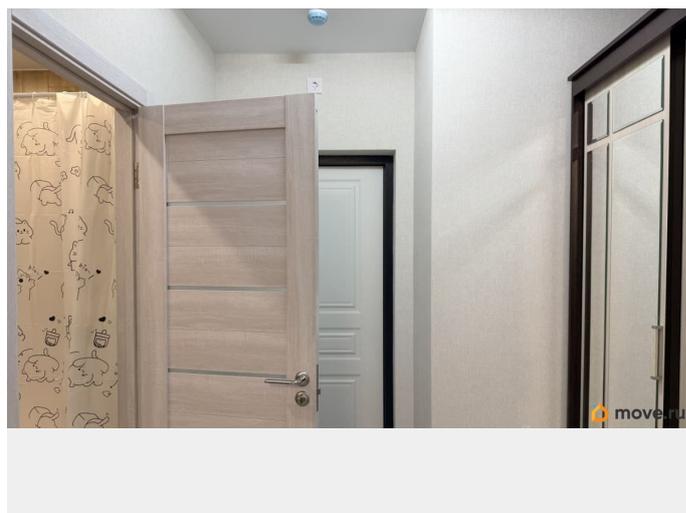
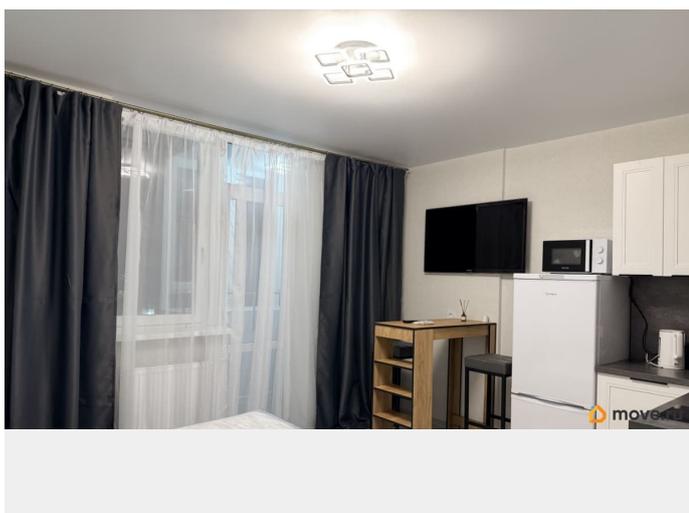
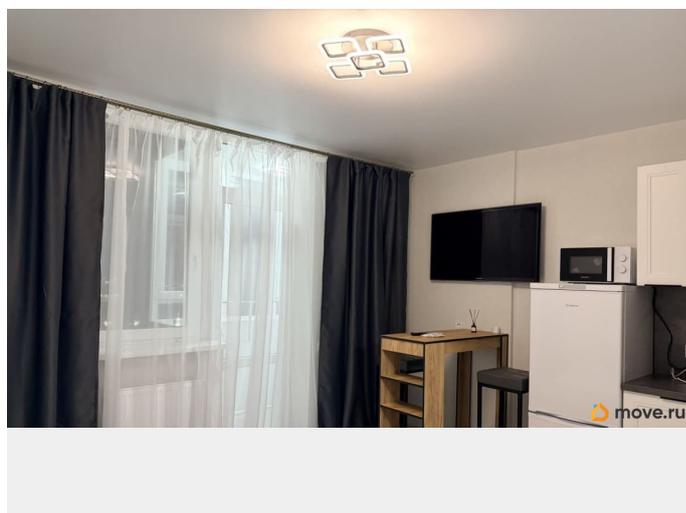
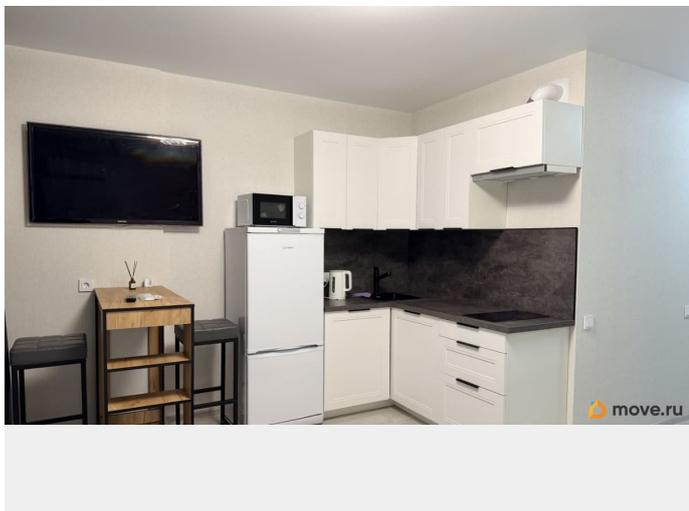
да

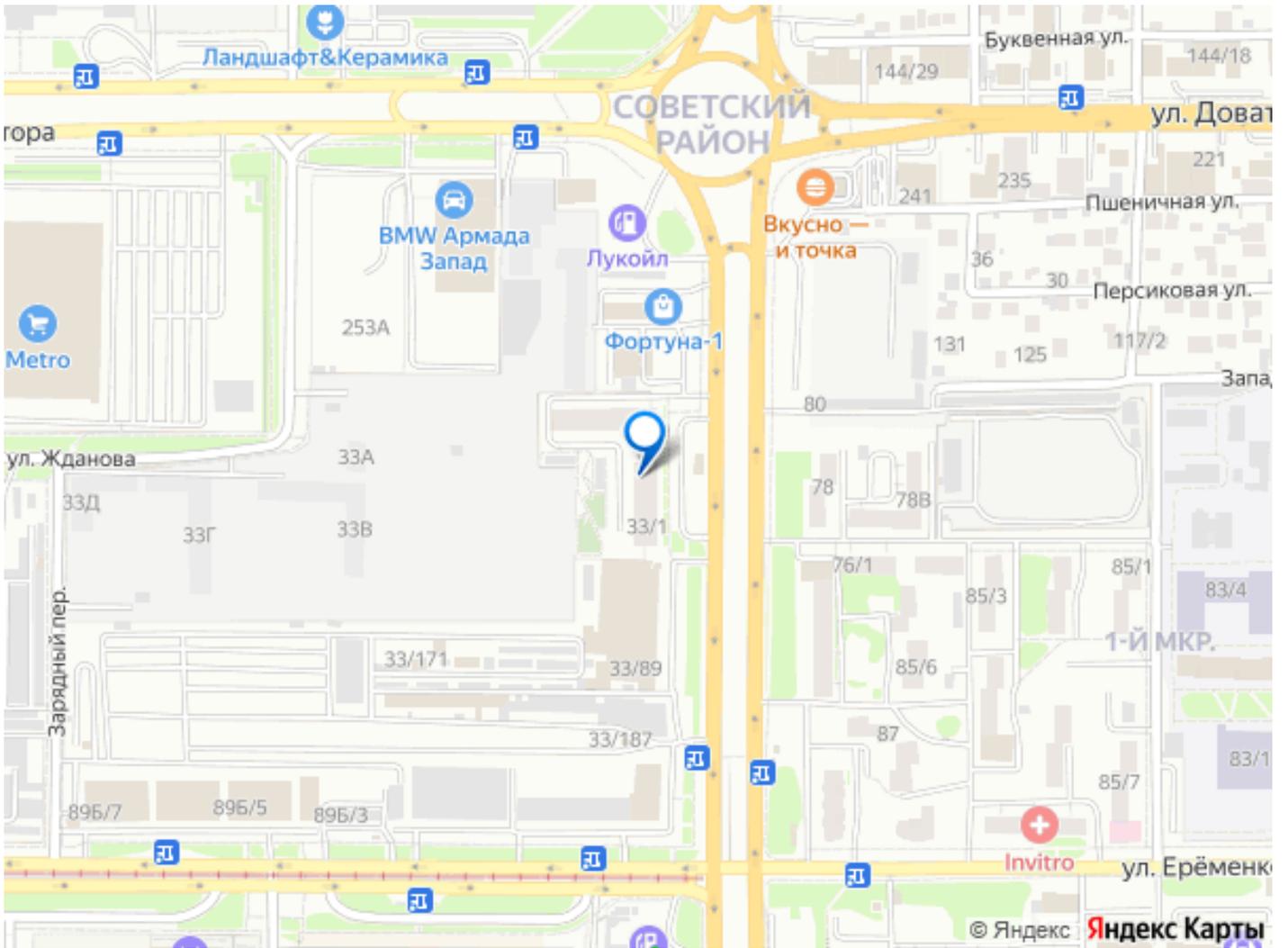
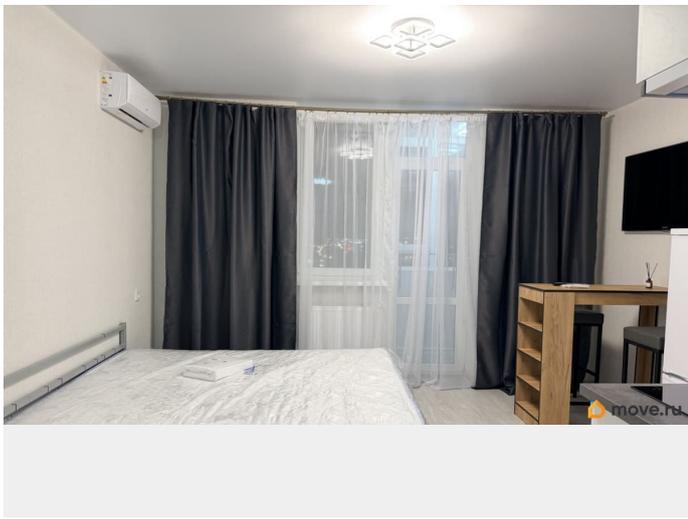
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная студия площадью 32 кв. м на 7-м этаже современного 26-этажного дома. Квартира с евроремонтом и удобной планировкой — просторная жилая зона 17 кв. м и кухня 6 кв. м. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и комфорт. В доме есть подземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для автомобиля. Подъем на этаж осуществляется с помощью пассажирского и грузового лифтов, а также предусмотрен пандус для удобства. Квартира полностью меблирована и оснащена всей необходимой техникой: кондиционером, холодильником, телевизором и стиральной машиной. Ванная комната оборудована ванной, что особенно приятно после долгого рабочего дня. Пространство квартиры организовано максимально функционально, а наличие лоджии добавляет дополнительное место для отдыха. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру

идеальным выбором для тех, кто ценит удобство городской жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Звоните и записывайтесь на просмотр! Этот вариант может стать вашим новым комфортным домом в городе.





Move.ru - вся недвижимость России