

Создано: 01.02.2026 в 08:49

Обновлено: 02.02.2026 в 09:47

<https://rnd.move.ru/objects/9288666626>

Собственник

79198810117

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
бульвар Комарова, 1Ес6**

35 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 1Ес6

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[бульвар Комарова](#)



Квартира

Жилая площадь

23 м²



Общая площадь

35 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

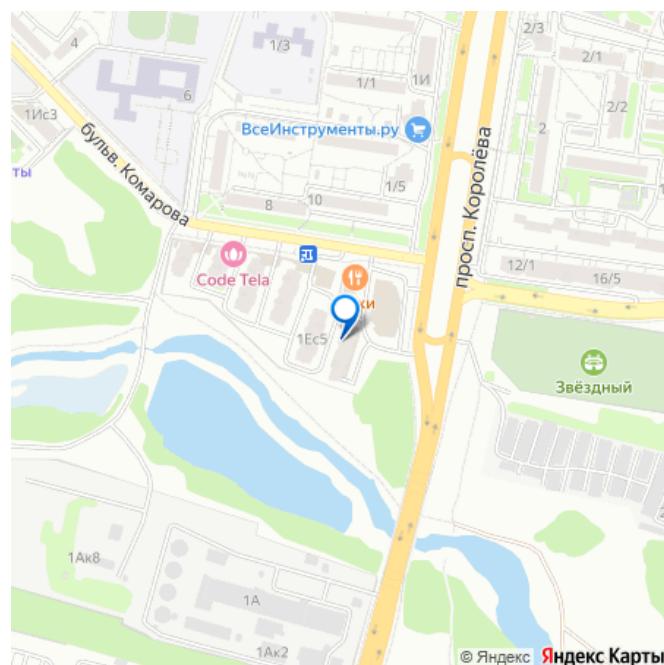
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.



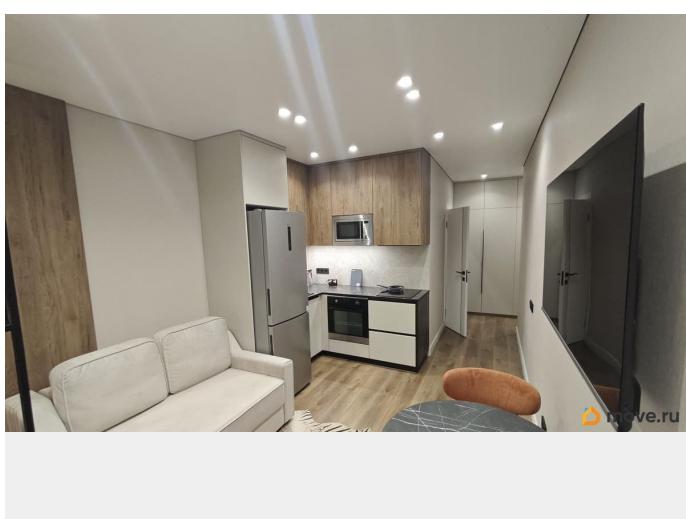
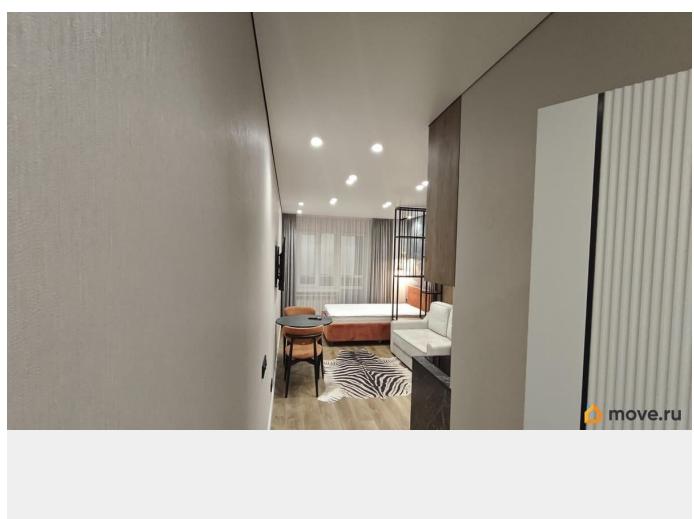
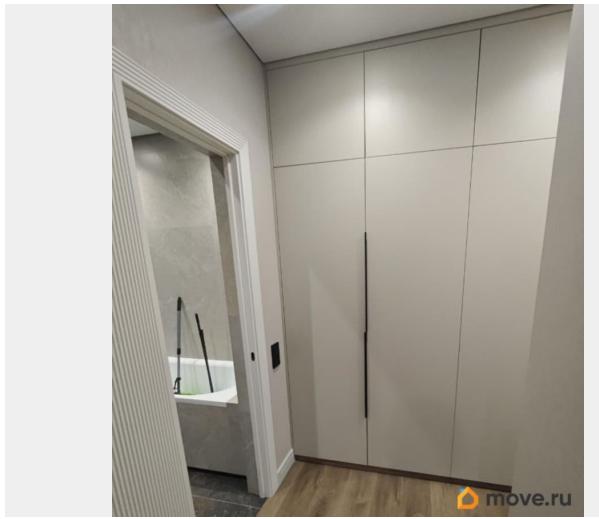
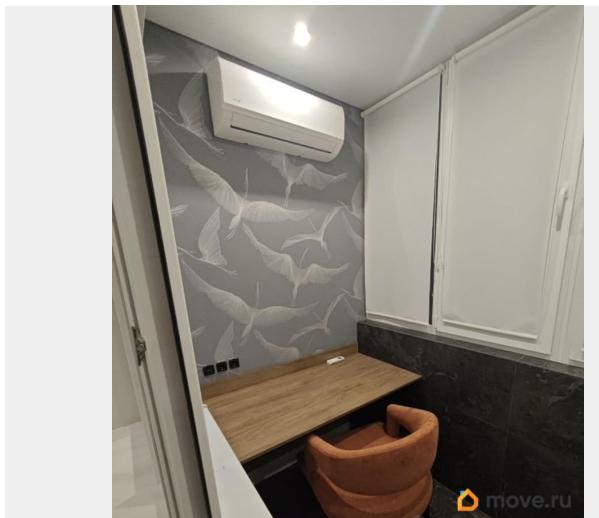
лифт

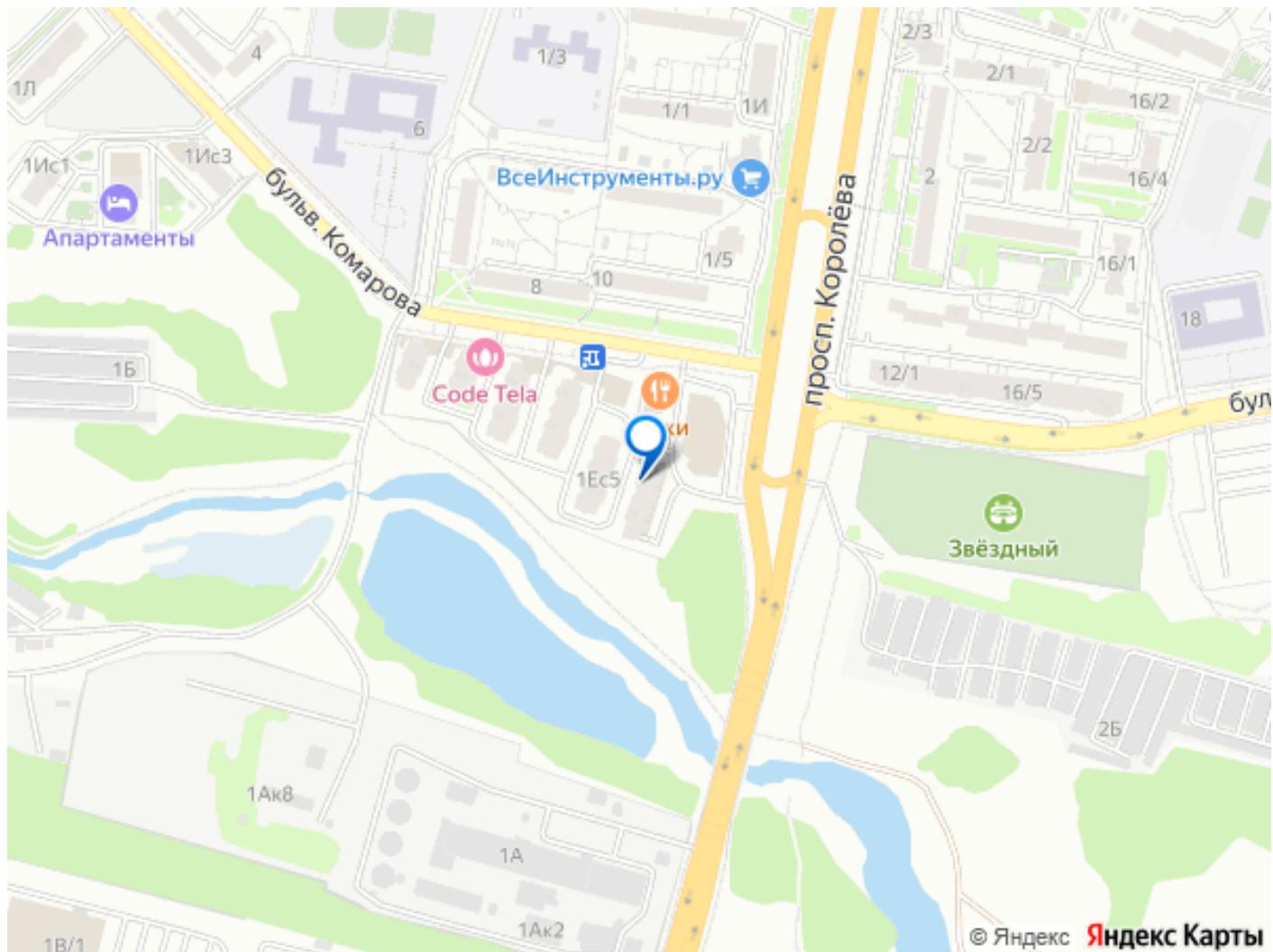
Описание

Сдается стильная студия с дизайнерским ремонтом в новом доме, построенном в 2023 году. Квартира расположена на 6 этаже 10-этажного здания. Общая площадь составляет 35 кв. м, из которых 23 кв. м жилая. Из окон открывается вид на детский стадион. На лоджии оборудован кабинет, где можно работать и насладиться свежим воздухом и видом на город. Внутри квартиры вам будет комфортно и уютно благодаря продуманной планировке и современной обстановке. В студии есть вся необходимая мебель.

Техника включает кондиционер, холодильник, телевизор, стиральную машину, поэтому вы сможете сразу заехать и жить без дополнительных хлопот. Ванная комната оборудована ванной, что создаёт условия для полноценного отдыха после долгого дня. Дом, в котором находится квартира, оснащен современным грузовым лифтом и пандусом, поэтому перемещение будет удобным для всех жильцов. В непосредственной близости от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной для семей с детьми или людей, ценящих развитую инфраструктуру. Условия аренды: возможно заключение долгосрочного договора.

Установлен залог, который возвращается после окончания срока аренды. Комиссия агентству отсутствует, так как объявление от собственника. Квартира идеально подходит для одного или двух человек, ценящих комфорт и удобство. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой уютной студии! Не упустите возможность стать её первым жильцом.





Move.ru - вся недвижимость России