

Создано: 22.01.2026 в 08:28

Обновлено: 22.01.2026 в 08:39

**Ростовская область, Аксайский район,  
Аксай, улица Менделеева, 53А**

**29 000 ₽**

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, улица  
Менделеева, 53А

Улица

[улица Менделеева](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

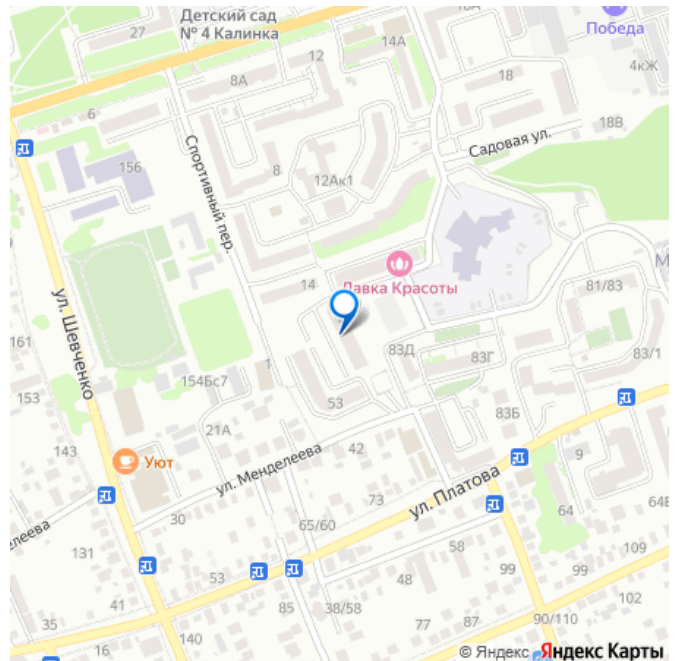
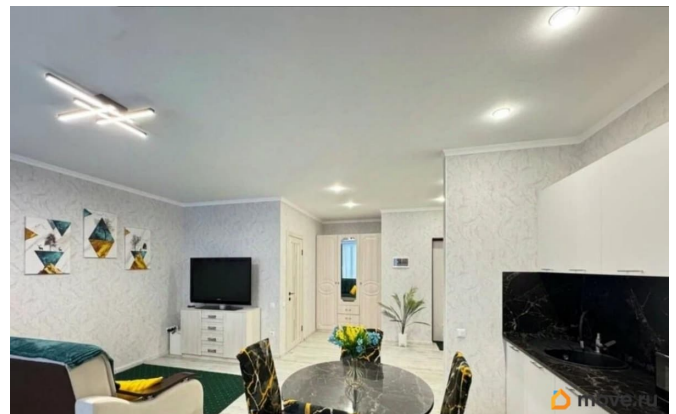
дизайнерский

<https://rnd.move.ru/objects/9288235925>

**Собственник**

**79885709528,7918586  
3598**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

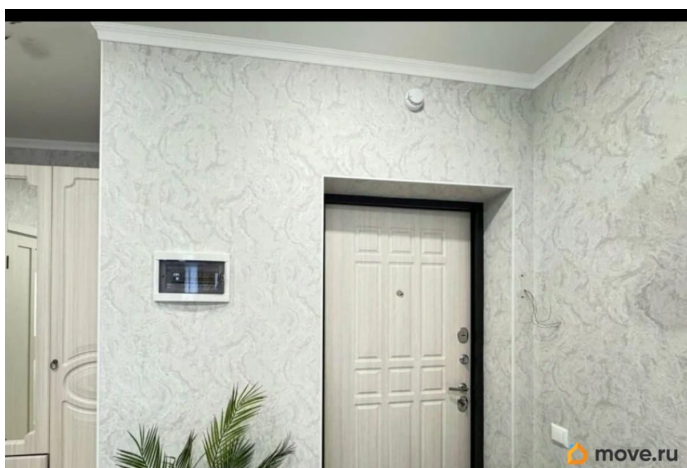
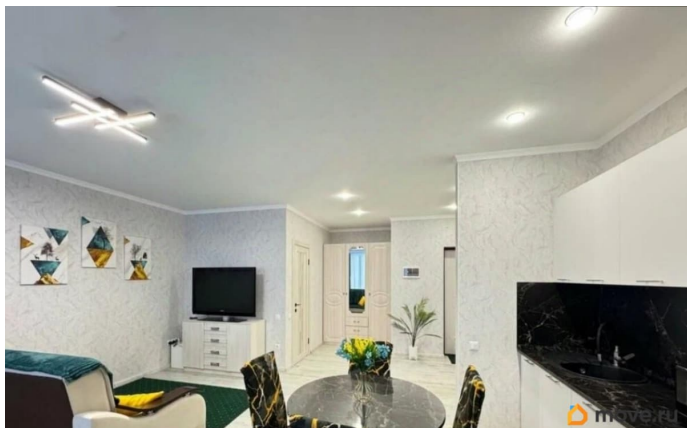
да

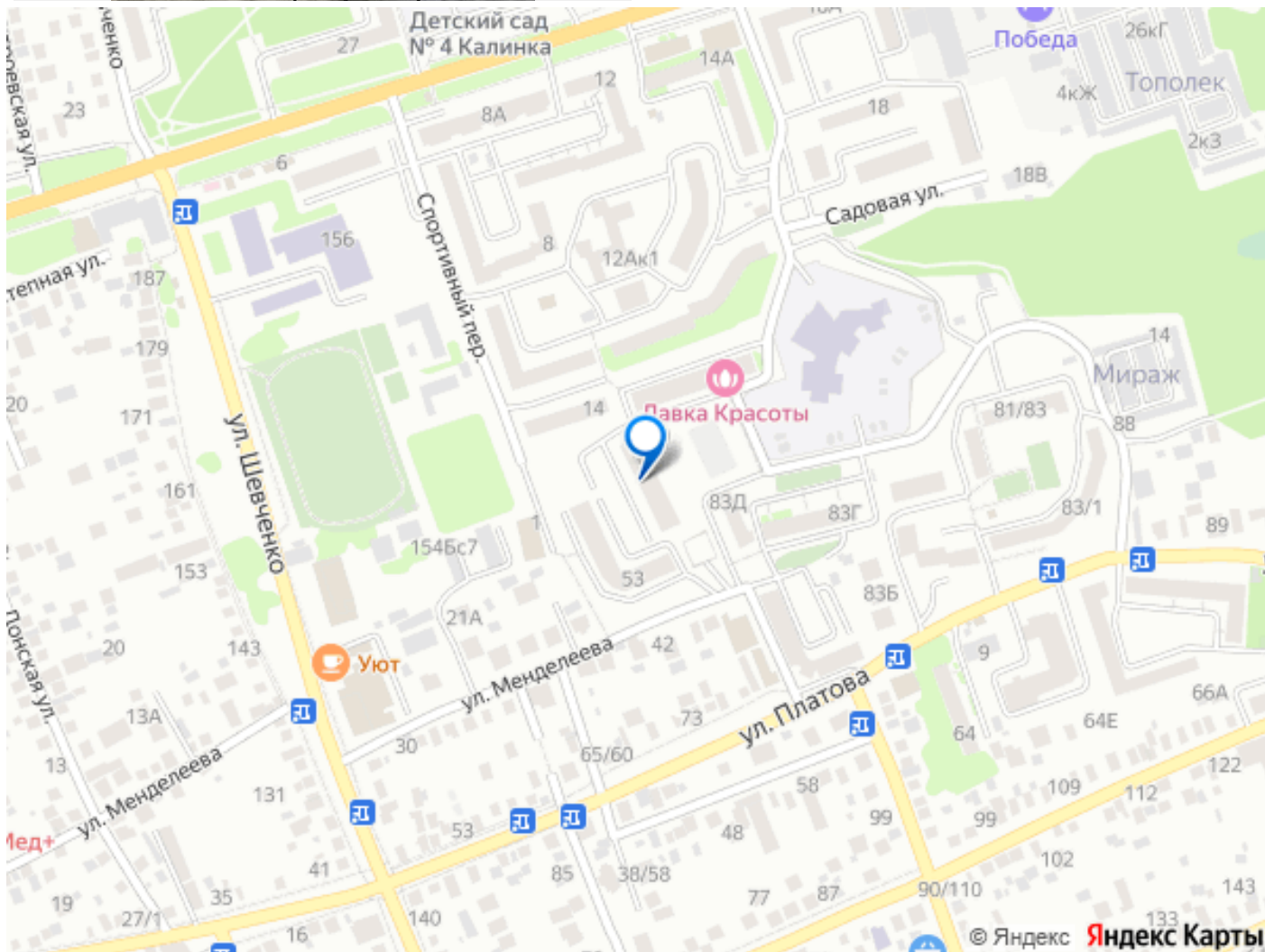
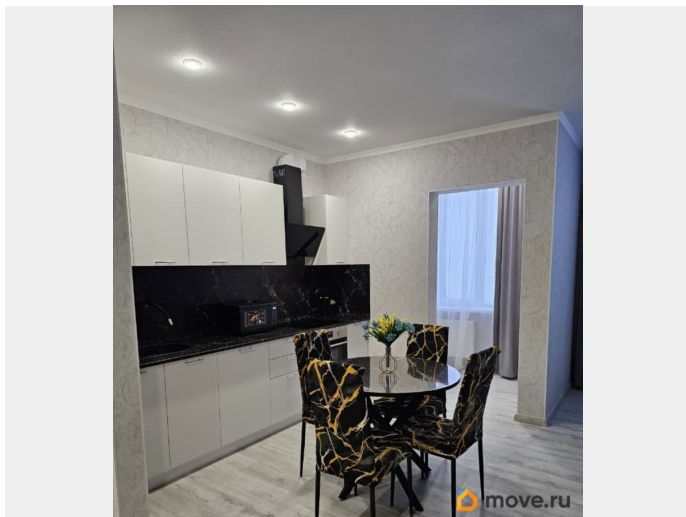
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная студия в новом доме по адресу: Россия, Ростовская область, Аксай, улица Менделеева, 53А. Квартира площадью 38 кв. м расположена на 2 этаже 18-этажного дома, построенного в 2024 году. Первая сдача. Высокие потолки (3 м) и окна во двор создают атмосферу простора и уюта. На кухне площадью 15 кв. м можно комфортно готовить и принимать гостей. Квартира в дизайнерском ремонте. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель, а также техника: кондиционер, холодильник, телевизор, микроволновка, чайник, утюг, пылесос и стиральная машина. Совмещённый санузел оборудован ванной, что позволяет расслабиться после трудового дня. Дом оснащён пассажирским и грузовым лифтами, пандусом для удобства передвижения, а также наземной парковкой. В подъезде всегда чисто и аккуратно. Связь с внешним миром обеспечит интернет. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: договор заключается напрямую с

собственником. Для заселения потребуется внести предоплату и залог. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары с детьми. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы оценить все преимущества этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России