

🕒 Создано: 10.02.2026 в 11:40

Обновлено: 10.02.2026 в 11:35

<https://rnd.move.ru/objects/9289529287>

Собственник

79885515983

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вересаева, 103**

40 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева, 103

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

Квартира

Жилая площадь

30 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

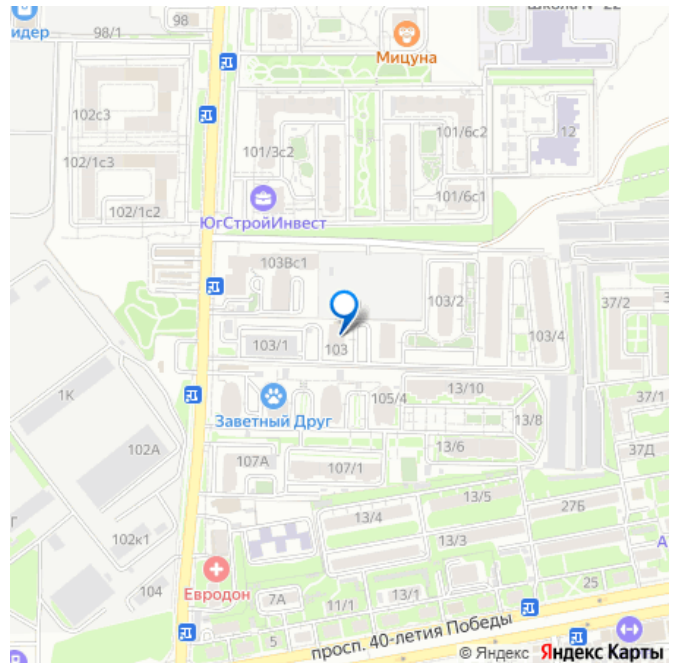
да

Год сдачи

2015 г.

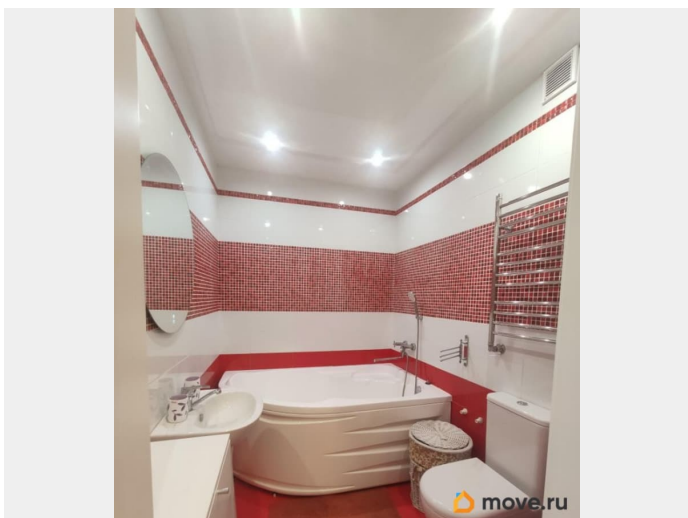
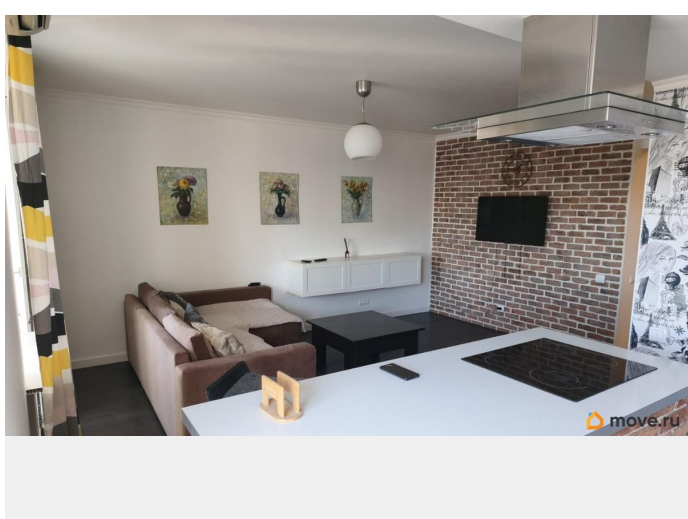
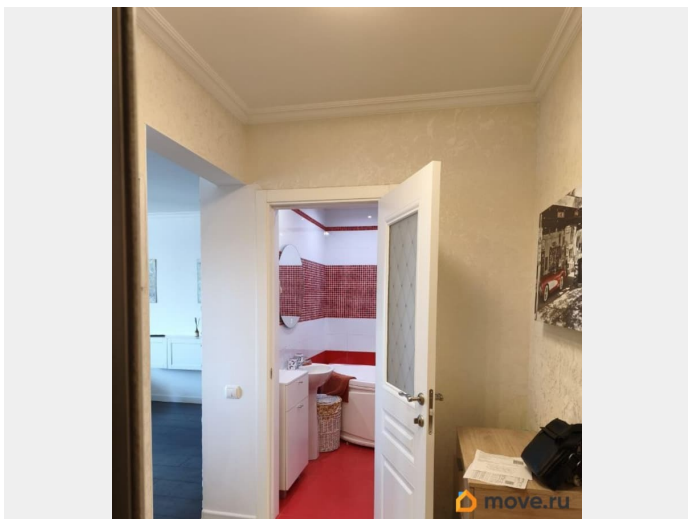
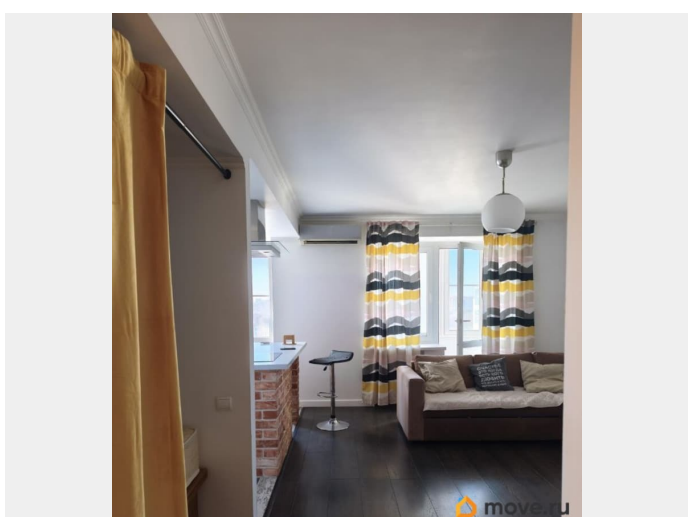
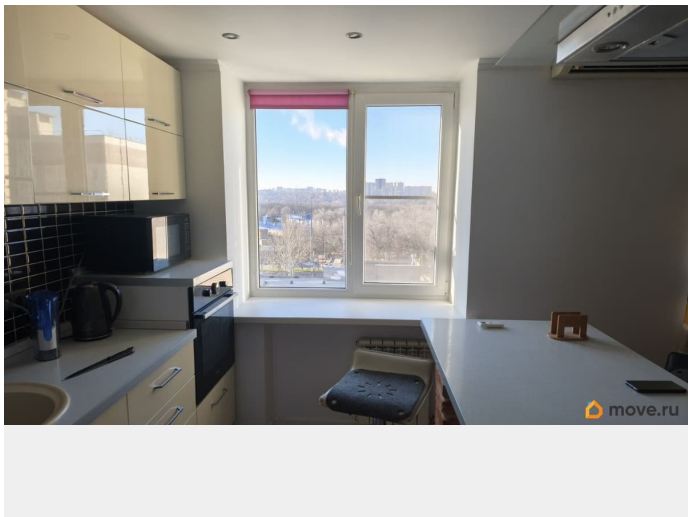
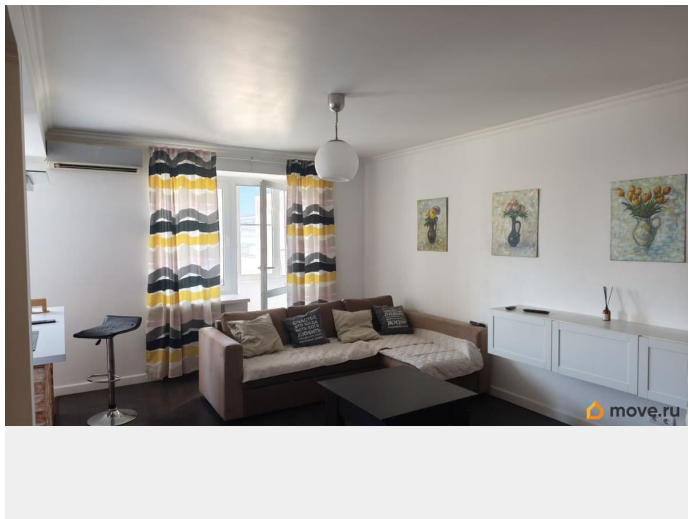
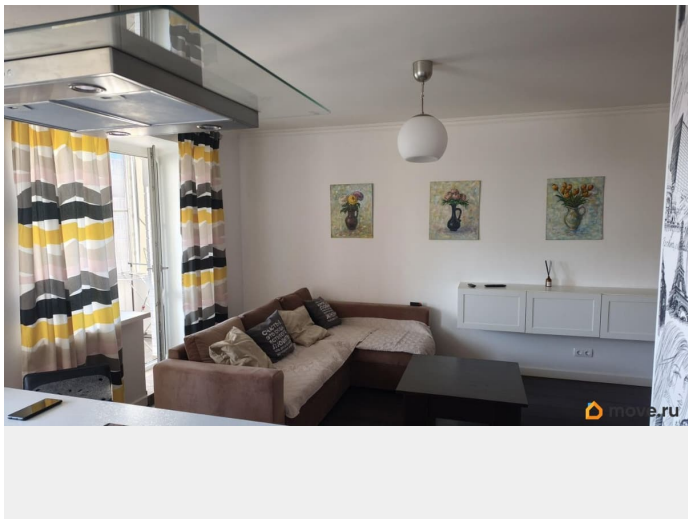
лифт, парковка

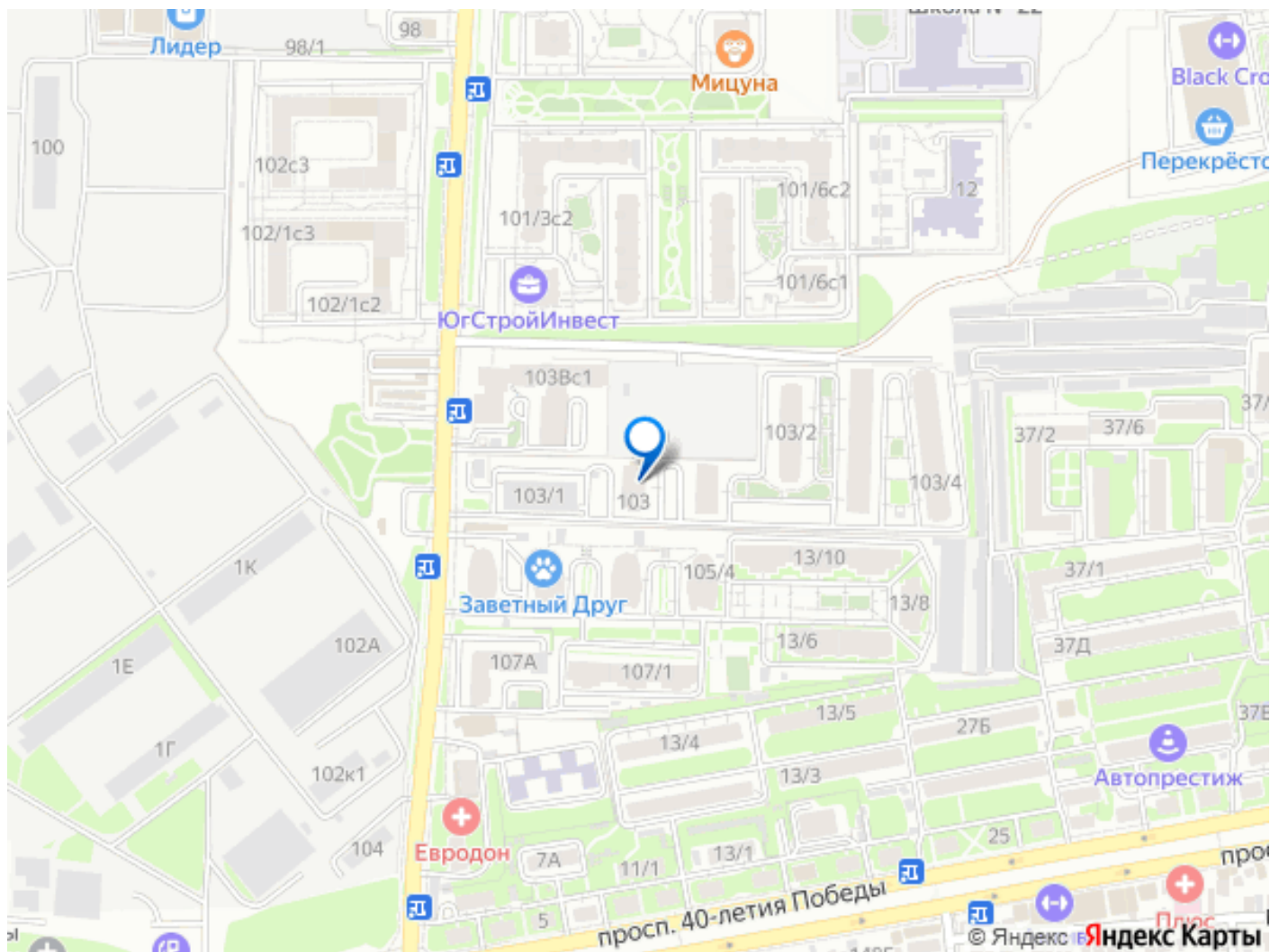
для заметок



Описание

Сдаётся уютная студия в современном кирпичном доме. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м. Квартира находится на 8 этаже 12-этажного дома, построенного в 2012 году. Высота потолков — 2.7 метра. Квартира выполнена в дизайнерском стиле и полностью готова к комфортному проживанию. Здесь есть всё необходимое: современная мебель на кухне и в комнате, а также необходимая техника — кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Планировка включает совмещённый санузел с ванной, а также балкон с видом на улицу, где можно насладиться свежим воздухом. Дом оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым, что удобно для перевозки крупногабаритных вещей. На территории предусмотрена наземная парковка для вашего автомобиля. Здание имеет пандус, поэтому вход удобен для всех жильцов. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным для семей с детьми. Транспортная доступность на высоте — до ближайших остановок общественного транспорта можно пройти всего за несколько минут. Условия аренды просты и прозрачны: квартира сдаётся от собственника, комиссии нет. Залог обсуждается индивидуально. Это прекрасный вариант для одного человека или пары, которые ищут уютное и стильное жильё в удобном районе. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, и мы с удовольствием покажем вам эту замечательную квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России