

🕒 Создано: 30.03.2026 в 02:04

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 02:05

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, пер.  
Белоусова, 6**

**18 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, пер. Белоусова, 6

## Квартира

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Комиссия 7000р оплачивается по факту выполненных работ и это не единственное преимущество: **ДОГОВОР И ГАРАНТИЯ:** — Заключаем официальный договор на оказание посреднических услуг и выдаём кассовый чек. — Между арендодателем и вами мы также заключаем наш типовой договор найма или аренды, с описью имущества, и сроков проживания, который обезопасит вас неприятных неожиданностей. — Гарантируем обслужить бесплатно, если возникнут проблемы с квартирой в процессе проживания любого характера. — Бесплатное обслуживание навсегда — один раз

<https://rnd.move.ru/objects/9292780253>

**Глеб, Аренда, квартир, комнат, домов,  
котеджей.**

**89251234567**

для заметок

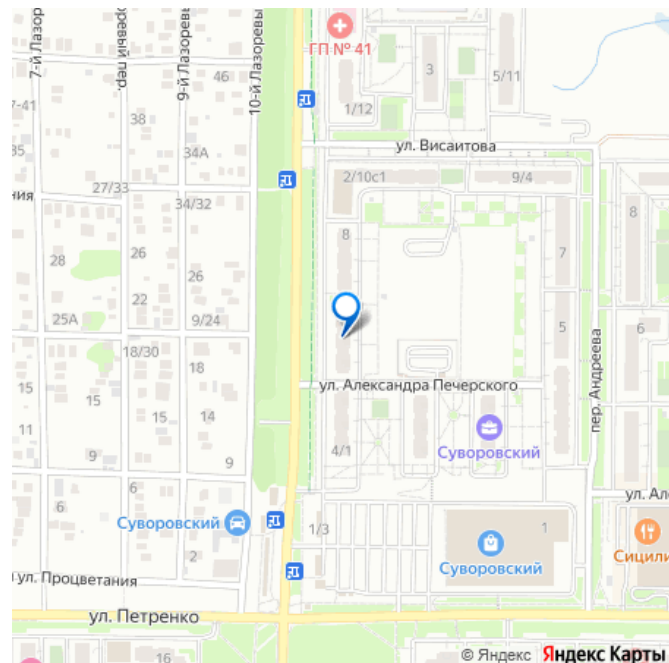


пользуетесь нашими услугами, и в любой год предоставим услугу бесплатно. ОПЛАТА: — За просмотры денег не берем — Просмотр напрямую с собственником — Предлагаем квартиры только от собственников. — Оплата услуг только по факту выполненных работ — Если на момент заселения возникнут трудности с оплатой наших услуг — сделаем отсрочку до 2 месяцев. — Комиссия оплачивается единовременно, повторимся по факту выполненных работ. — Оформляем договор только при наличии документов на право собственности. — Работаем официально предоставляем все отчётные документы. Наличный и безналичный расчёт.

**ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ:** — Опубликуем вашу квартиру бесплатно — Звонки Вам напрямую без наших риэлторов — Продвигаем и оплачиваем за свой счет каждые 3-4 дня

Звоните прямо сейчас и оставьте заявку на публикацию не является публичной офертой

**ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ:** Однокомнатная квартира в Октябрьском районе Ростова-на-Дону по адресу: пер. Белоусова, д. 6. Расположена на 10-м этаже 17-этажного дома, что обеспечивает ряд весомых преимуществ: — Оптимальный уровень приватности — высота этажа создаёт ощущение уединённости, существенно снижает уличный шум и визуальные помехи; — Хорошая инсоляция — благодаря ориентации окон и этажности помещения получают достаточное количество естественного света в течение дня; — Панорамные виды — с высоты открываются приятные перспективы на окружающую застройку и зелёные зоны; — Баланс доступности и комфорта — этаж достаточно высок для ощущения простора, но не требует чрезмерных затрат времени на подъём. Пространство тщательно

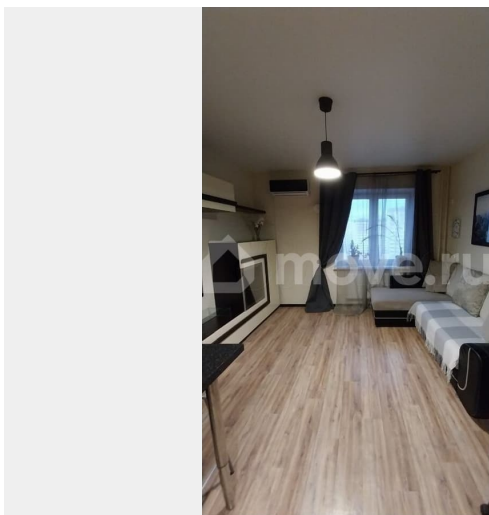


спланировано с учётом современных требований к эргономике и функциональному зонированию. Грамотная планировка позволяет чётко выделить самостоятельные зоны: — жилую комнату, предназначенную для отдыха, сна и организации личного пространства; — кухонную зону, полностью оборудованную для приготовления и приёма пищи; — места для хранения вещей, способствующие поддержанию порядка и рациональному использованию площади. Интерьер выполнен в гармоничной цветовой гамме, создающей атмосферу уюта и визуально расширяющей границы помещения. В квартире имеется вся необходимая мебель — предметы обстановки подобраны с акцентом на: — практичность и функциональность; — комфорт повседневного использования; — эстетическую целостность пространства. Каждый элемент интерьера способствует организации удобного быта, обеспечивая полноценный уровень комфорта для повседневной жизни. Отделка выполнена из качественных материалов с соблюдением технологических стандартов. Инженерные системы (электрика, сантехника, вентиляция) соответствуют актуальным нормам безопасности и эксплуатационной надёжности, что гарантирует: — бесперебойную работу всех коммуникаций; — безопасную эксплуатацию электрооборудования; — комфортный микроклимат благодаря эффективной вентиляции; — долговечность отделочных материалов при правильной эксплуатации. Район отличается развитой инфраструктурой и благоустроенностью. В шаговой доступности от дома расположены: — сетевые супермаркеты и небольшие продуктовые магазины; — аптеки и аптечные

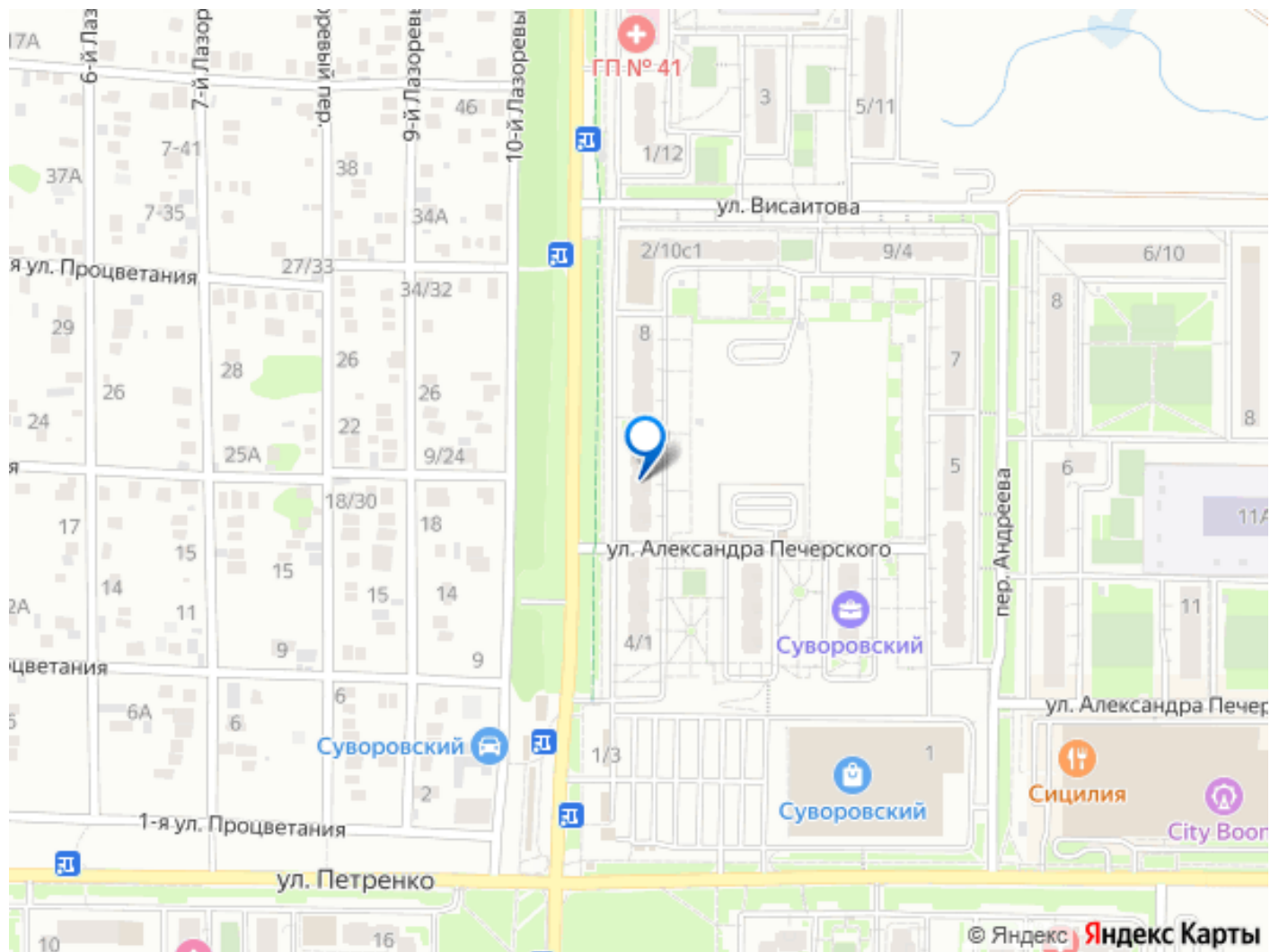
пункты с широким ассортиментом лекарственных средств и товаров первой необходимости; — остановки общественного транспорта (автобусы, маршрутки) с удобными маршрутами по городу; — образовательные учреждения (детские сады, школы); — медицинские организации (поликлиники, диагностические кабинеты); — заведения общественного питания (кафе, столовые, пекарни); — бытовые сервисы (салоны красоты, химчистки, прачечные, мастерские по ремонту обуви и техники); — отделения банков и банкоматы; — почтовые отделения и пункты выдачи онлайн-заказов.

Придомовая территория содержится в чистоте и порядке: — обустроены зелёные зоны с насаждениями и прогулочными дорожками; — оборудованы современные детские площадки с безопасным покрытием; — предусмотрены места для отдыха взрослых; — организована гостевая парковка с достаточным количеством мест.

Транспортная доступность района находится на высоком уровне. Удобное расположение позволяет: — оперативно выезжать в другие районы Ростова-на-Дону; — пользоваться разветвлённой сетью общественного транспорта; — поддерживать удобную связь с деловыми, административными и культурными центрами города.







Move.ru - вся недвижимость России