

🕒 Создано: 26.11.2025 в 15:34

Обновлено: 14.02.2026 в 19:08

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Добровольского, 15/5**

**200 200 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Добровольского,  
15/5

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Добровольского](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

100.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

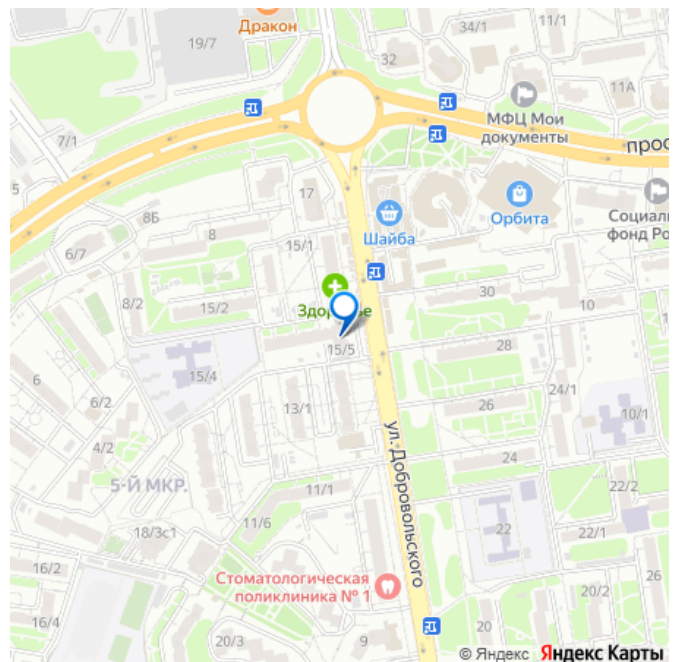
Сдается торговое помещение с высоким трафиком - 100, 1 кв. м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, улица Добровольского, 15/5  
Отличный вариант под: магазин, услуги, офис продаж, медцентр, пункт выдачи, алкотексту, пекарню, салон, точку общепита, шоурум и любые другие форматы, требующие постоянного потока клиентов.  
Характеристики и преимущества: - 1-й этаж - Первая линия, отличное расположение, высокий автомобильный и пешеходный

<https://rnd.move.ru/objects/9286891950>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

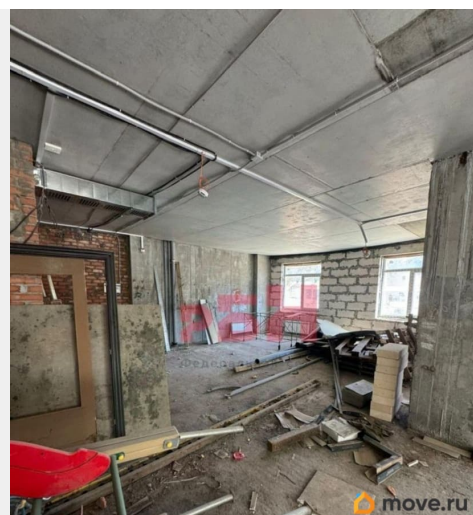
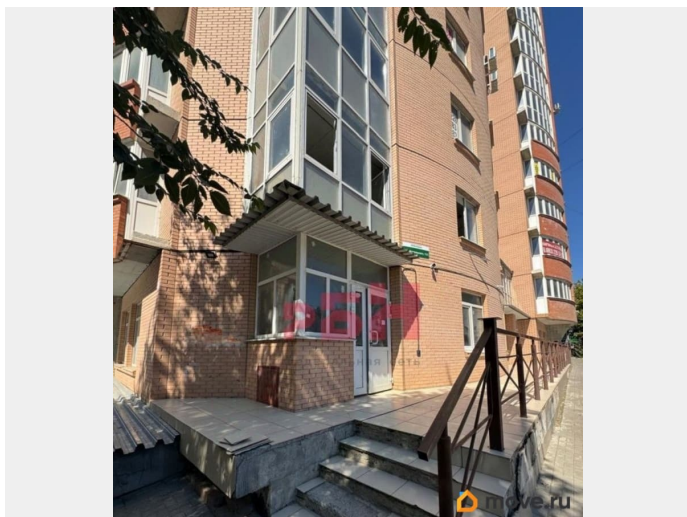
для заметок



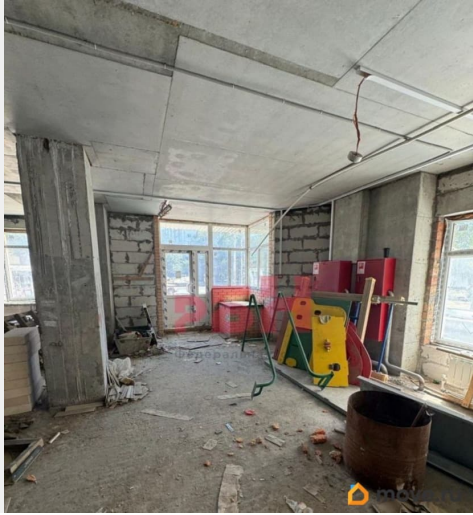
трафик - Окружение: детский сад, школа, рынок, продуктовый рынок, Пятёрочка, аптеки, Магнит Семейный, ТЦ - мощные якорные точки - Густонаселенный район - Отдельный вход, общая зона парковки - Состояние: стройвариант, что позволит сделать ремонт под свой формат - Возможны арендные каникулы, ремонт при аренде помещения по согласованию с собственником - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, центральное отопление Отличная возможность для вашего бизнеса! Свяжитесь прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и обсудить условия аренды. -----

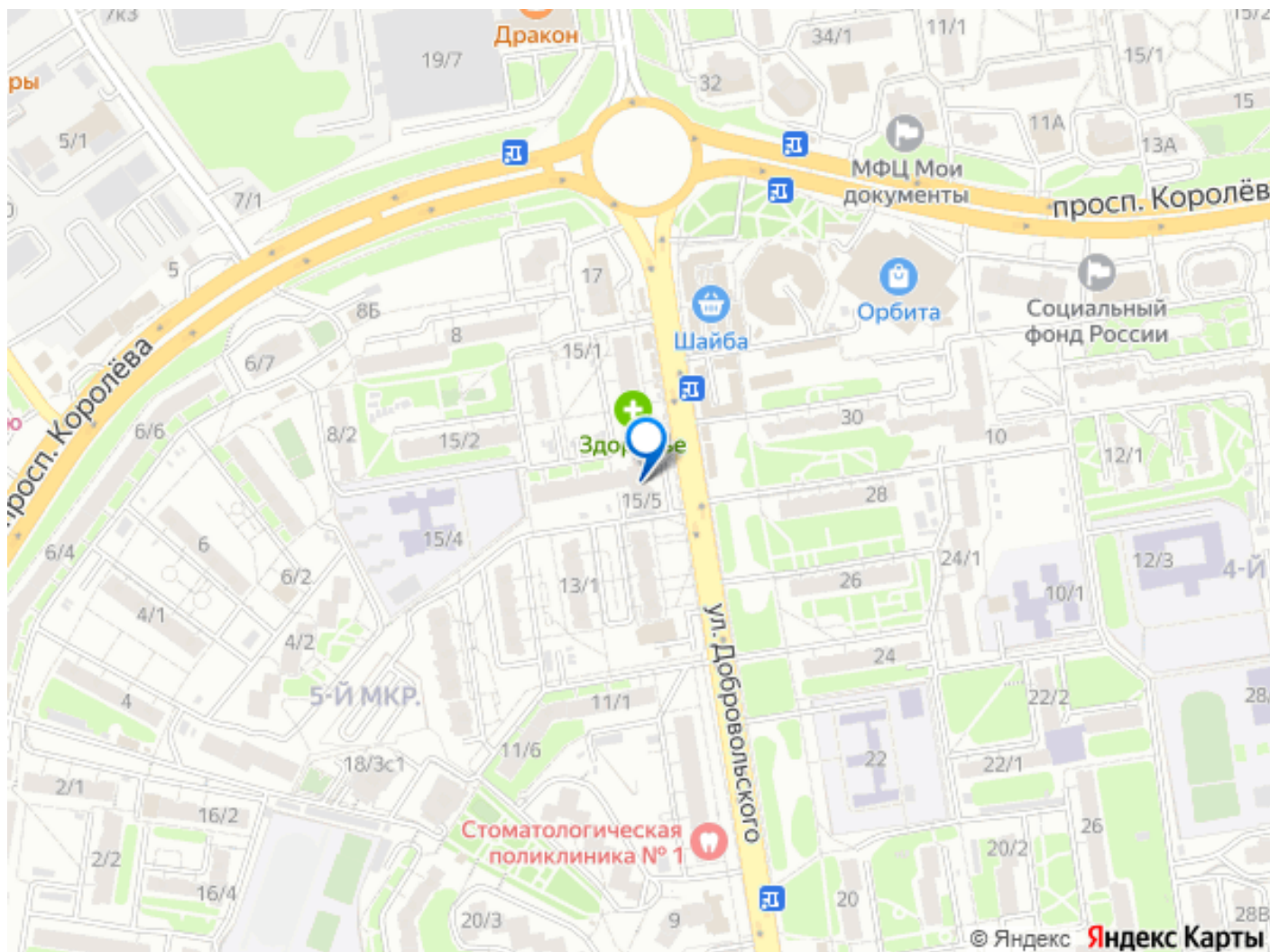
----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Лилия Ляшова - консультант по направлению офисные помещения -----

----- Регион  
Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объект Номер объекта:  
#1/553266/17649









Move.ru - вся недвижимость России