

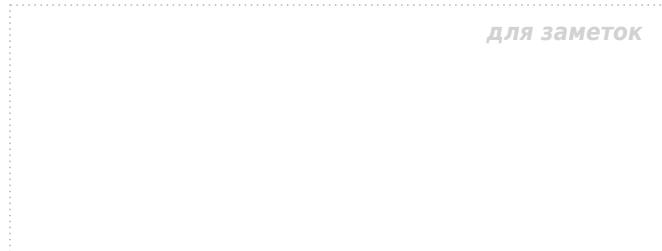
Создано: 18.04.2024 в 15:27

Обновлено: 01.02.2026 в 22:20

<https://rnd.move.ru/objects/6923999705>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**



**Ростовская область, Азов, Кооперативная улица, 15Е**

**75 000 ₽**

Ростовская область, Азов, Кооперативная улица, 15Е

Улица

[улица Кооперативная](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

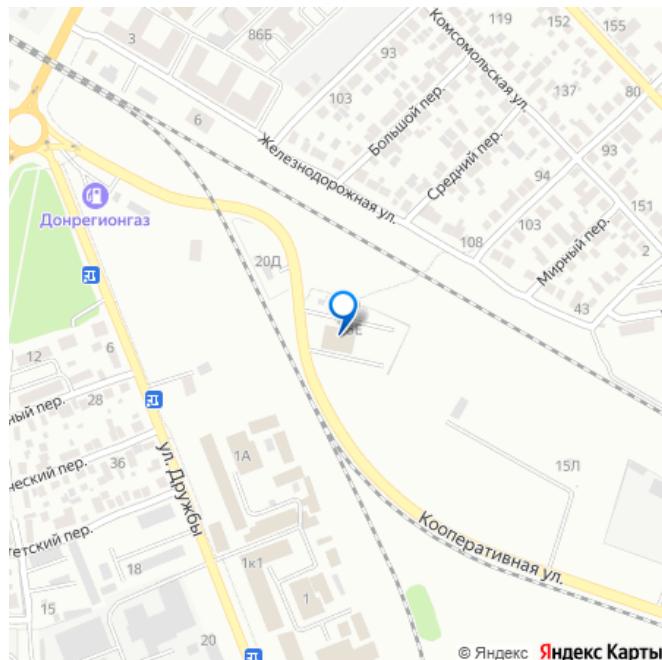
**Детали объекта**

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

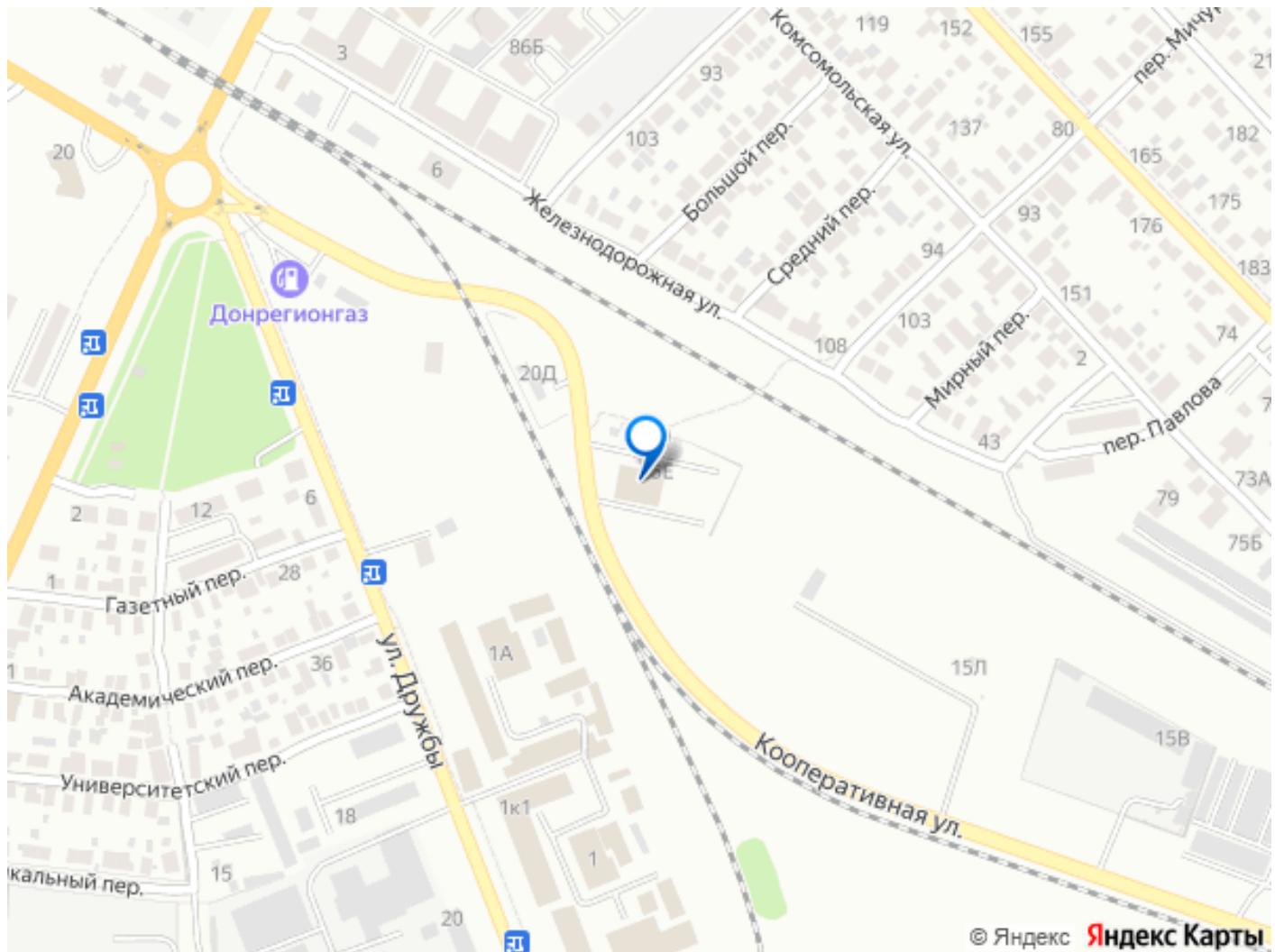
Сдается торговая точка Первая сдача площадью 100 кв. м по адресу Азов, Ростовская область, Кооперативная улица, 15Е. Характеристики и преимущества: - одноэтажное торговое помещение - трафикообразующий объект рядом спермаркет Доброцен - отдельный вход, предусмотрен запасной выход, своя зона парковки на 10 м/мест - первая сдача, свежий ремонт, высота потолков 3м - свободная планировка, возможно предоставление арендных каникул - разрешенная мощность 50 кВт (возможно увеличение), напряжение 380В - коммуникации: вода холодная/горячая,

свой санузел, газовое отопление -  
установлены сплит-системы - проведен  
интернет - пожарная и охранная  
сигнализация - 1-я линия, интенсивный  
автомобильный и пешеходный трафик -  
возможно размещение рекламной вывески на  
фасаде - вблизи располагается гипермаркет  
Магнит Экстра, Светофор и другое - доступ  
для арендатора 24/7 -----

----- По всем  
вопросам можете обращаться к вашему  
персональному менеджеру: Сорокопуд  
Виктория - консультант по направлению  
офисные помещения -----

----- Регион  
Бизнес Недвижимость От собственника. Без  
комиссии. Специальные условия для агентов  
по данному объекту Номер объекта:  
#1/548717/17649





Move.ru - вся недвижимость России