

Создано: 15.01.2025 в 20:33

Обновлено: 16.01.2026 в 05:31

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Сиверса, 23**

200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Сиверса, 23

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Сиверса](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торгово-офисное помещение на 1-ой линии, высокий трафик площадью 100 кв. м по адресу Ростов-на-Дону, проспект Сиверса, 23

Характеристики и преимущества помещения:

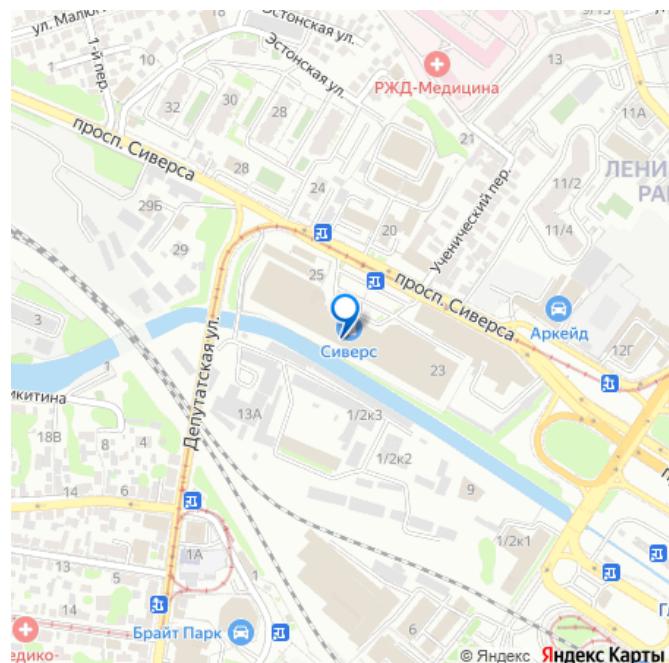
- одноэтажное строение - отдельный вход, предусмотрен запасной выход - свободная планировка - высота потолков 3,5 м - коммуникации: свой санузел, вода холодная/горячая - разрешенная мощность 70 кВт, напряжение 380В - проведен интернет и телефон - 1-я линия, возможно размещение рекламной вывески - вблизи

<https://rnd.move.ru/objects/9269997058>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



располагается ТЦ Сиверс, гостиница, Светофор, мебельный магазин, кафе и другое
- удобная транспортная доступность -
высокий трафик -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Бугаёв Артём - консультант по направлению складские и производственные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта: #1/551869/17649



План здания

