

Создано: 15.09.2025 в 12:34

Обновлено: 08.02.2026 в 00:37

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Зоологическая улица, 26Бс1**

**130 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Зоологическая улица,  
26Бс1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Зоологическая](#)

### **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

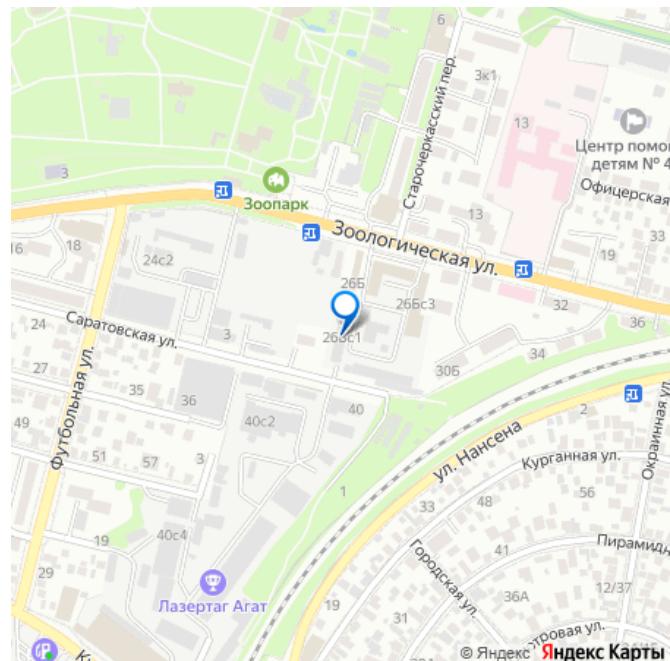
### **Описание**

Каталожный номер — С000451 АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в аренду помещение 100 кв.метров с фасадом на улицу с очень высоким автомобильным трафиком, напротив Зоопарка. Общая площадь 100 кв.метров, зал - 73 кв.метра + склад + санузел. Виды использования: магазин, столовая, кафе. Рядом находится гостиница. Арендная плата - 130 000 рублей/месяц + КУ. На все вопросы отвечу по телефону. Игнатенко Татьяна.

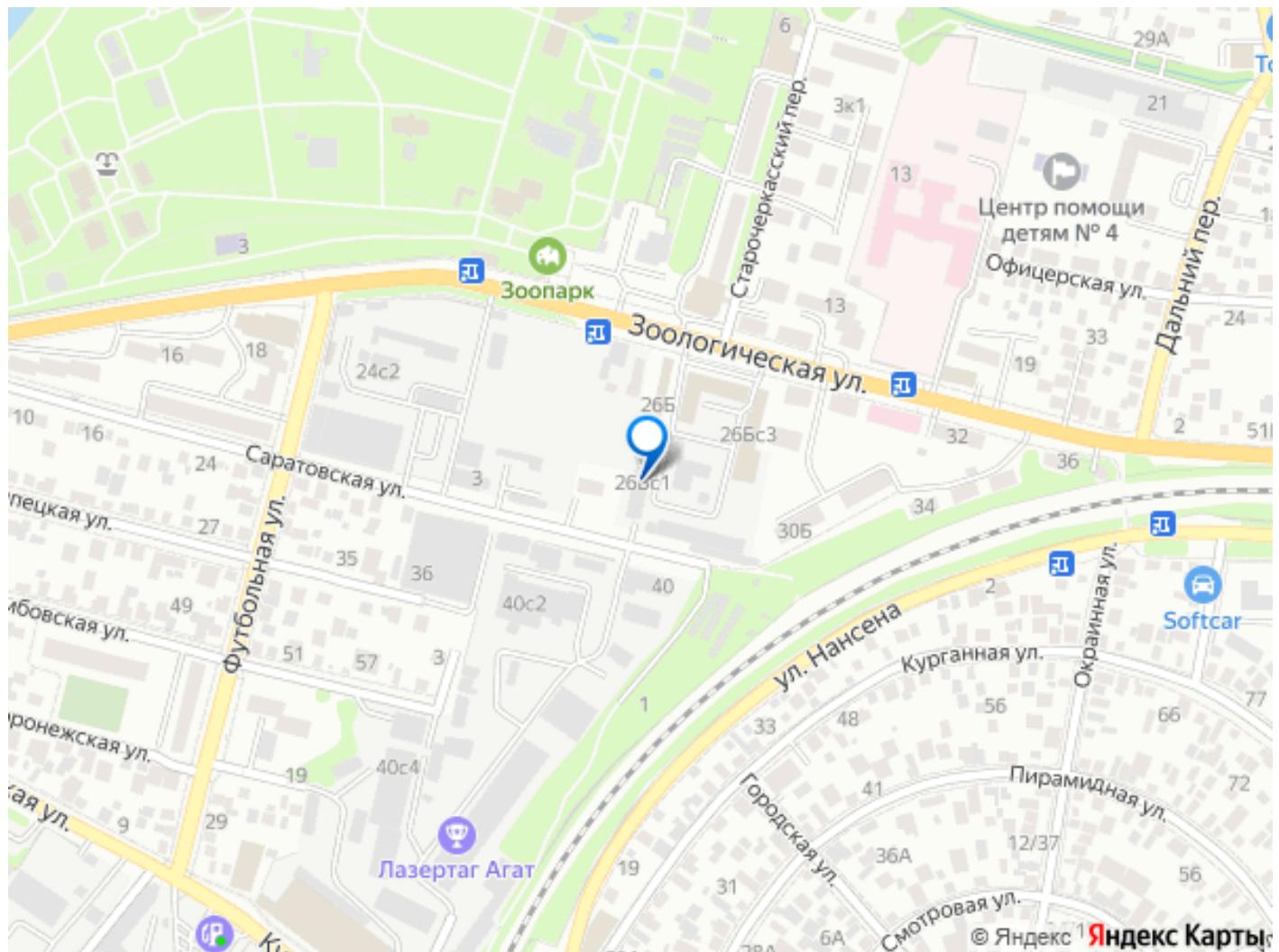
<https://rnd.move.ru/objects/9288010305>

**Татьяна Игнатенко, Контора Доходной Недвижимости**  
**79895201637**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России