

Создано: 03.09.2025 в 18:20

Обновлено: 14.02.2026 в 19:31

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Зоологическая улица, 26Б**

**152 400 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Зоологическая улица,

26Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Зоологическая](#)

## **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

**101.6 м<sup>2</sup>**



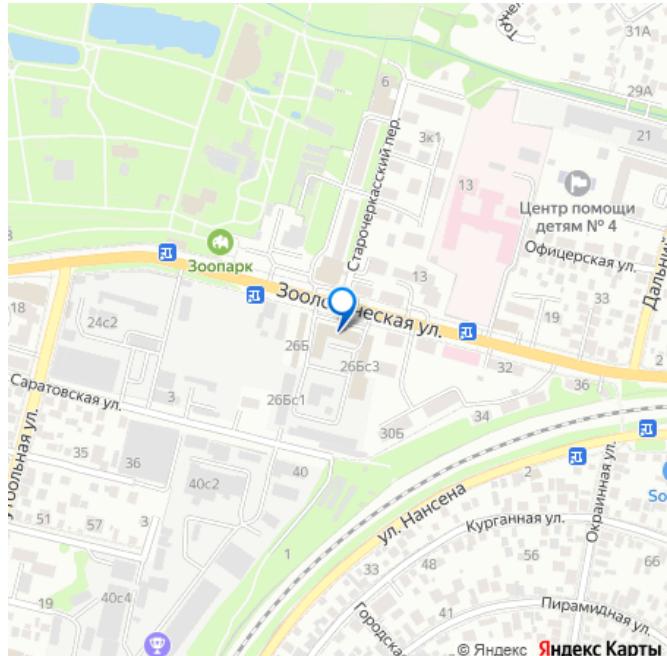
## **Детали объекта**

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## **Описание**

Панорамное отдельно стоящее здание площадью 101, 6 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, Зоологическая улица, 26Б

Характеристики и преимущества: -  
современное одноэтажное строение с привлекательным фасадом и панорамным остеклением отлично просматривается как с проезжей части, так и с пешеходной зоны. -  
просторное, светлое помещение с двумя отдельными входами - все необходимые коммуникации: отопление, вода, канализация

<https://rnd.move.ru/objects/9284668008>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок

- большая собственная парковка на территории (оплачивается отдельно) Формат идеально подходит под ресторан, кафе, торговое пространство или офис - 1-я линия, отличное расположение, удобная транспортная доступность - высокий трафик - вблизи располагается Зоопарк, супермаркет Пятерочка, поликлиника, кафе, остановки общественного транспорта и другое Стильное здание в оживленном районе города - отличное решение для вашего бизнеса! -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Андрей Скрипченко - коммерческий директор -----

----- От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта: #1/552826/17649

