

🕒 Создано: 26.01.2026 в 19:40

Обновлено: 26.01.2026 в 19:43

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Московская улица, 81**

135 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Московская улица, 81

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

101 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

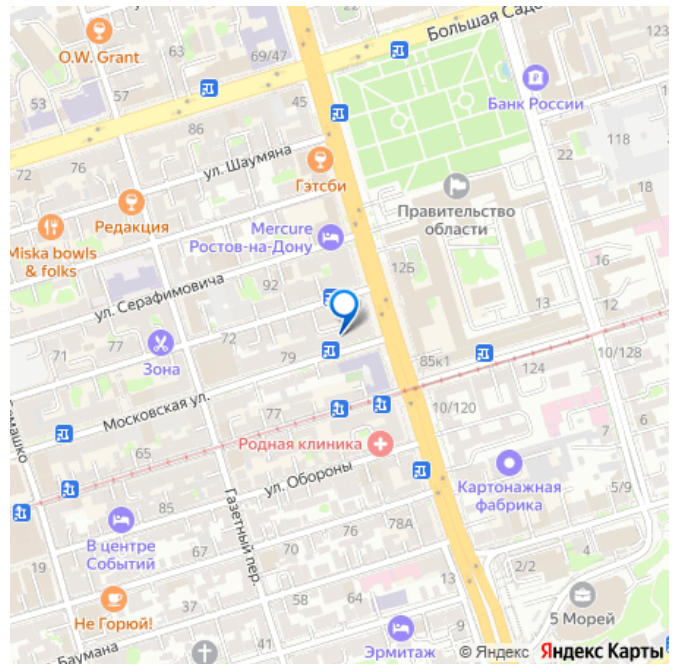
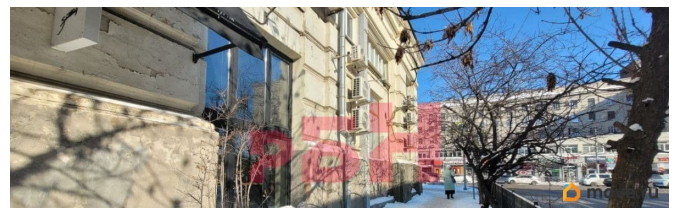
Аренда торгового помещения в самом центре Ростова-на-Дону. Сдается светлое и просторное торговое помещение в одной из самых оживлённых и востребованных локаций города площадью 101 кв. м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, Московская улица, 81. Характеристики и преимущества: Идеально под ресторан, кафе, общепит, гастропроект, шоурум или флагманскую точку продаж - 1-й этаж - формат street retail, 1-я линия, фасад выходит прямо на ул. Московская - самый центр города,

<https://rnd.move.ru/objects/9288436072>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



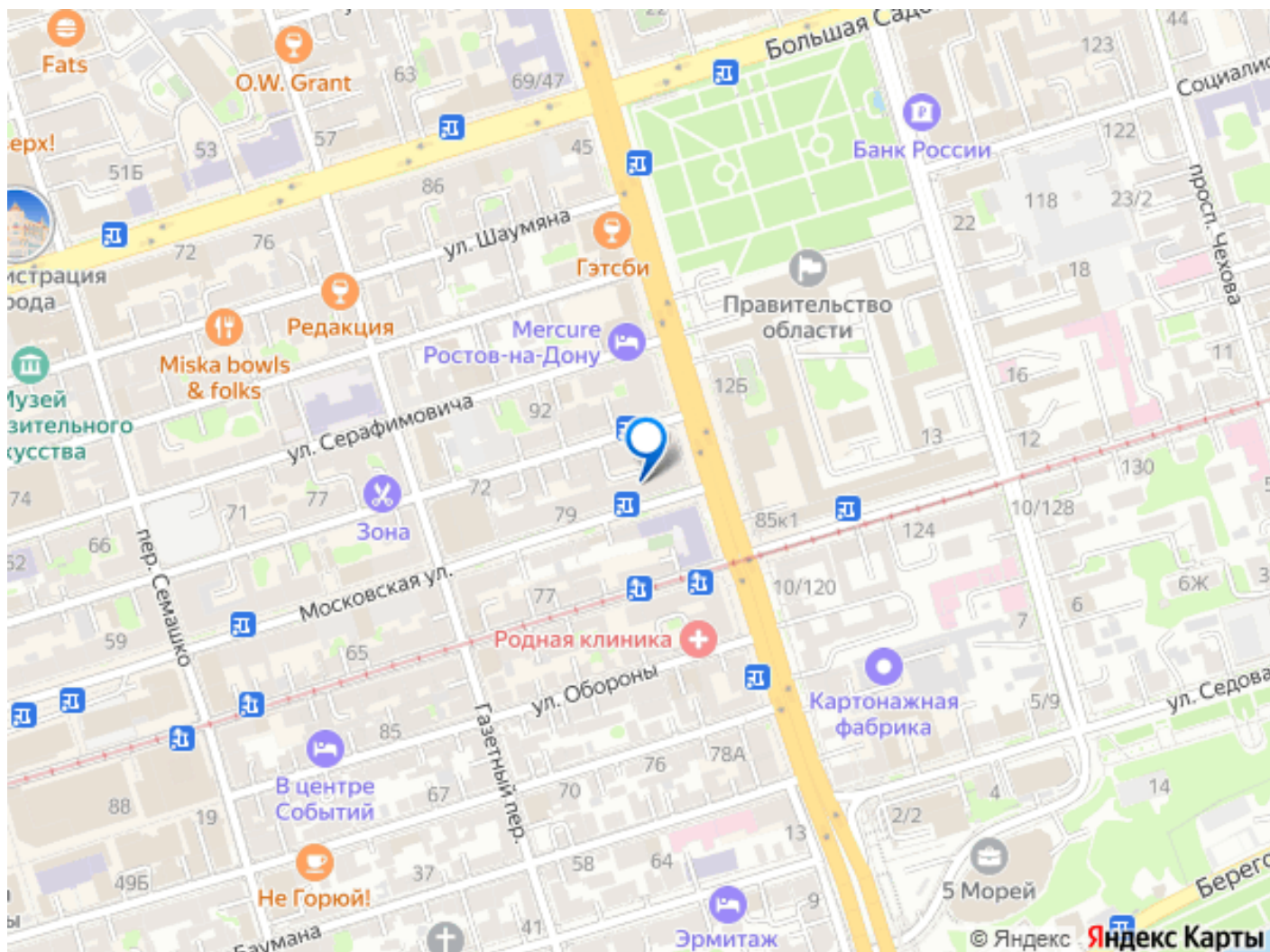
интенсивный автомобильный и пешеходный
трафик - отличная транспортная доступность
- развитая инфраструктура: в шаговой
доступности кафе, рестораны, магазины,
бизнес-центры, остановки общественного
транспорта - свободная планировка - легко
адаптировать под концепцию арендатора -
высота потолков - 5 метров - светлое
помещение с ощущением объёма и воздуха -
своя вытяжка - редкое и большое
преимущество для общепита -
предусмотрены арендные каникулы - все
центральные коммуникации + коммунальные
платежи -----

----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Валерия Труфанова консультант
по направлению торговые и офисные
помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость
От собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту.
Номер объекта: #1/553526/17649







Move.ru - вся недвижимость России