

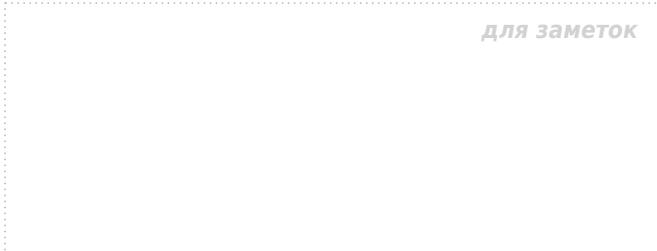
Создано: 20.08.2025 в 09:08

Обновлено: 29.01.2026 в 11:07

<https://rnd.move.ru/objects/9284261295>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Конотопский, 24/26**

**115 500 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Конотопский,  
24/26

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[Конотопский переулок](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

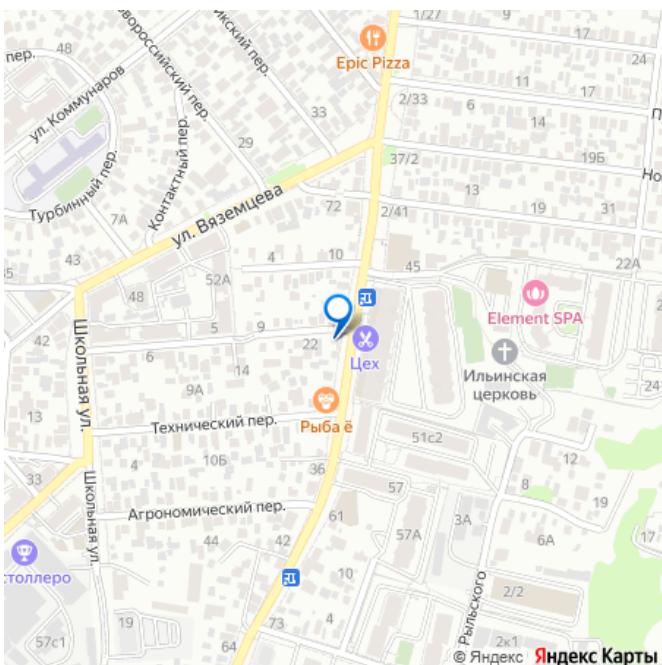
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Торгово-офисное помещение с парковкой площадью 105 кв. м по адресу микрорайон Берберовка, Ростов-на-Дону, Горсоветская улица, 26/24 Характеристики и преимущества: одноэтажное строение 1-я линия, фасад выходит на проезжую часть - возможно размещение рекламной вывески удобная транспортная доступность вблизи располагается супермаркет Пятерочка, кафе, салон красоты, жилой комплекс Свобода и другое.

80м находится остановка общественного транспорта отдельный вход капитальное строение высота потолков 3,2м свободная планировка возможно предоставление арендных каникул панорамное остекление все коммуникации центральные, своя котельная доступ для арендатора 24/7 своя зона парковки на 20 м/Мест + коммунальные платежи -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Лилия Ляшова - консультант по направлению коммерческие помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту  
Номер объекта: #1/550458/17649

