

Создано: 04.06.2024 в 01:10

Обновлено: 12.02.2026 в 03:59

<https://rnd.move.ru/objects/9254650810>**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону****79889506358****Ростовская область, Батайск,
Октябрьская улица, 131****127 920 ₽**

Ростовская область, Батайск, Октябрьская улица, 131

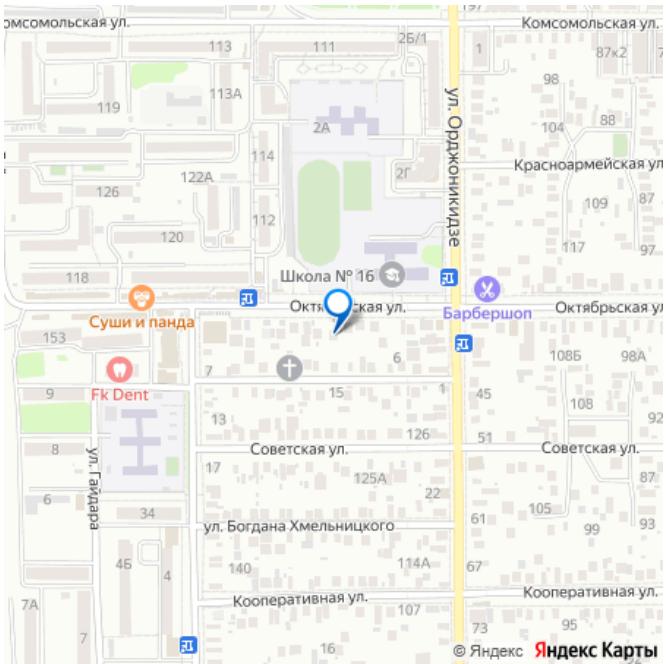
Улица

[улица Октябрьская](#)

для заметок

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

106.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Торговое помещение с высоким трафиком площадью 106, 6 кв. м по адресу Батайск, Ростовская область, Октябрьская улица, 131

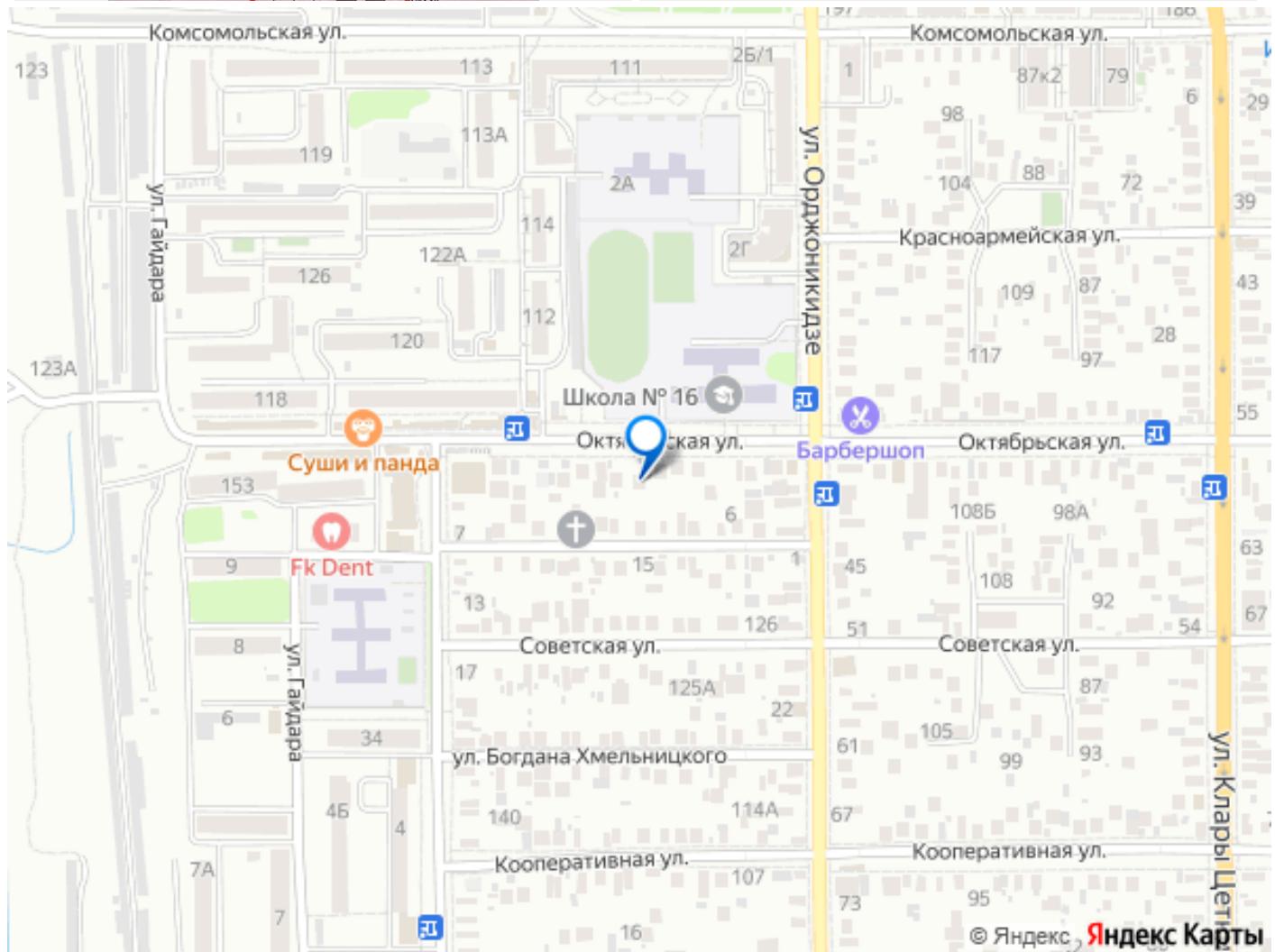
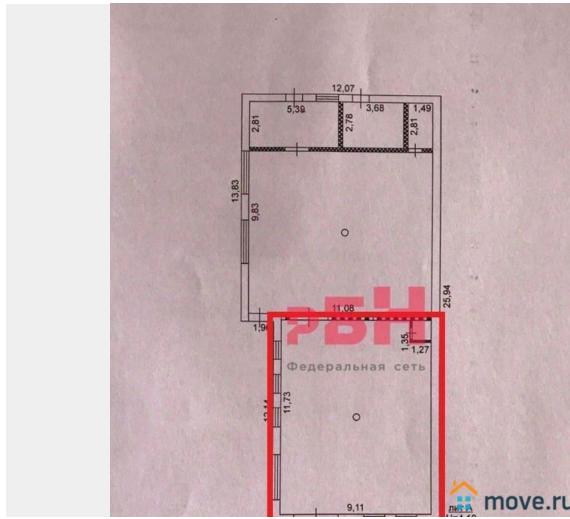
Характеристики и преимущества: Первая сдача - одноэтажное новое здание - 1-я линия, фасад отлично просматривается, густонаселенный спальный район - вблизи располагается школа, кафе, супермаркет Магнит и Магнит Косметик, детский сад и другое, объект находится рядом с рынком и ТЦ - интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - стрит-ритейл - отдельный вход, своя зона парковки - здание в отличном состоянии - коммуникации: вода

холодная/горячая, свой санузел - отопление -
напряжение 380В - доступ для арендатора
24/7 -----

----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Калугина Наталья - консультант
по направлению торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Номер объекта:
#1/550819/17649





Move.ru - вся недвижимость России