

Создано: 18.03.2026 в 12:07

Обновлено: 11.04.2026 в 21:56

**Ростовская область, Батайск,
Октябрьская улица, 131**

127 920 ₺

Ростовская область, Батайск, Октябрьская улица, 131

Улица

[улица Октябрьская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

106.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

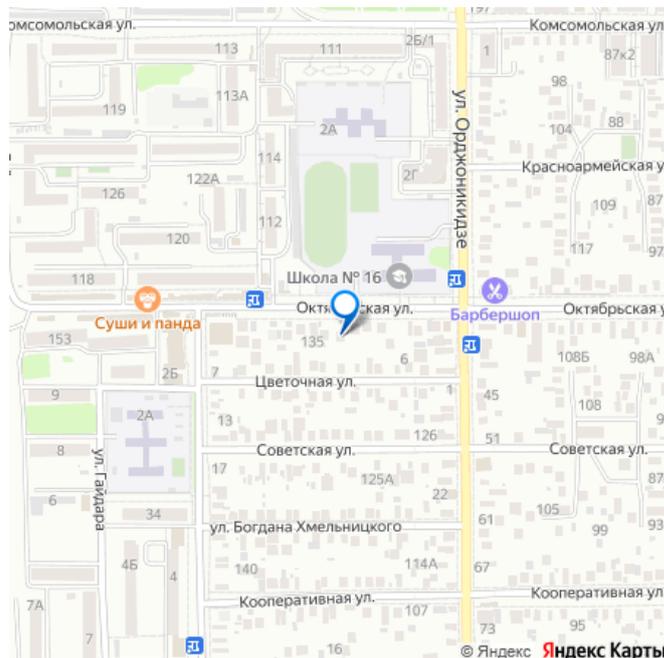
Торговое помещение с высоким трафиком площадью 106, 6 кв. м по адресу Батайск, Ростовская область, Октябрьская улица, 131
Характеристики и преимущества: Первая сдача - одноэтажное новое здание - 1-я линия, фасад отлично просматривается, густонаселенный спальный район - вблизи располагается школа, кафе, супермаркет Магнит и Магнит Косметик, детский сад и другое, объект находится рядом с рынком и ТЦ - интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - стрит-ритейл - отдельный вход, своя зона парковки - здание в отличном состоянии - коммуникации: вода

<https://rnd.move.ru/objects/9292092880>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

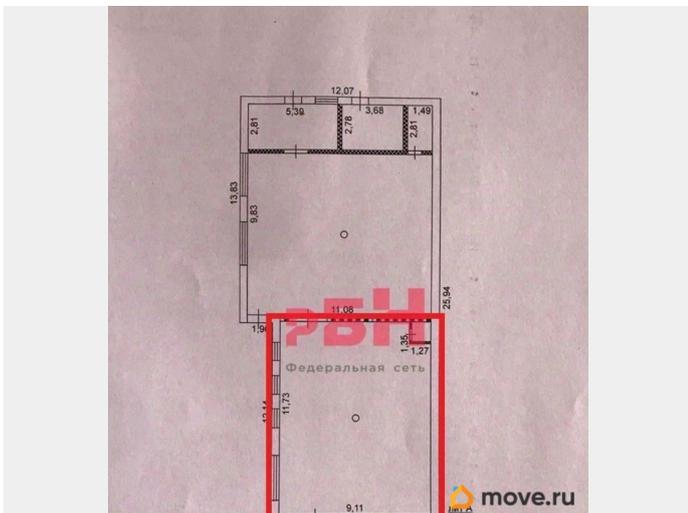
для заметок

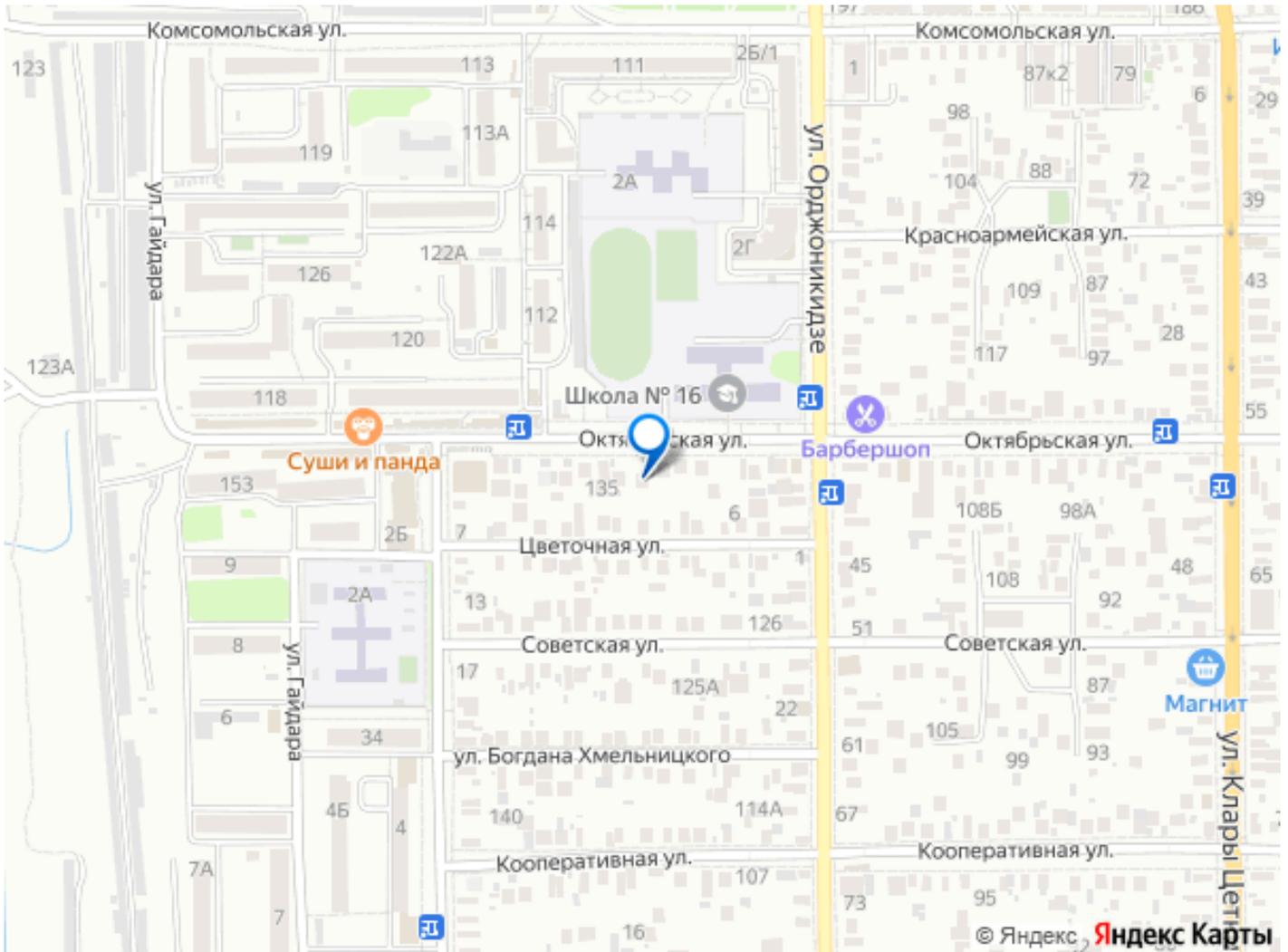


холодная/горячая, свой санузел - отопление -
напряжение 380В - доступ для арендатора
24/7 -----

----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Калугина Наталья - консультант
по направлению торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Номер объекта:
#1/550819/17649





Move.ru - вся недвижимость России