

Создано: 22.04.2025 в 18:32

Обновлено: 29.01.2026 в 19:48

**Ростовская область, Новочеркасск, улица Просвещения, 93Б**

**89 600 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, улица Просвещения, 93Б

Улица

[улица Просвещения](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

1-й этаж в хорошем состоянии под любой вид бизнеса площадью 112 кв. м по адресу Новочеркасск, ул. Просвещения, 93-б

Характеристики и преимущества помещения:

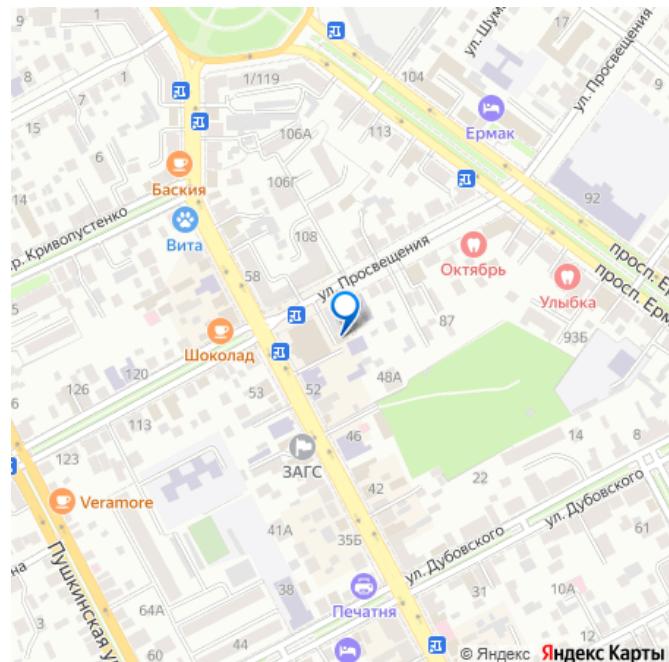
- 1-й этаж 3-х этажного здания - 2-я линия, интенсивный автомобильный, высокий пешеходный трафик - в шаговой доступности находится парк, кафе, ТЦ Дом быта, колледж, ЗАГС, Красное&Белое, клиника и другое - рядом остановки общественного транспорта, удобная доступность - предусмотрен запасной выход, зона парковки на 12 м/мест - в хорошем состоянии - коммуникации: вода холодная + бойлер, свой санузел - мощность

<https://rnd.move.ru/objects/9277709286>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



50 кВт - установлены сплит-системы Отлично подойдет под медицинский центр, детский центр, салон красоты, парикмахерскую -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Дейнега Александр - консультант по направлению торговые и офисные помещения -----

----- Регион Бизнес

Недвижимость Ростов-на-Дону От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту.

Номер объекта: #1/552271/17649

