

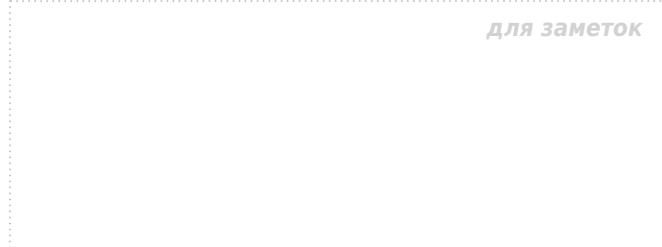
Создано: 27.05.2025 в 16:04

Обновлено: 26.01.2026 в 23:07

<https://rnd.move.ru/objects/9280121331>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Мечникова, 59**

**150 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 59

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

125 м<sup>2</sup>

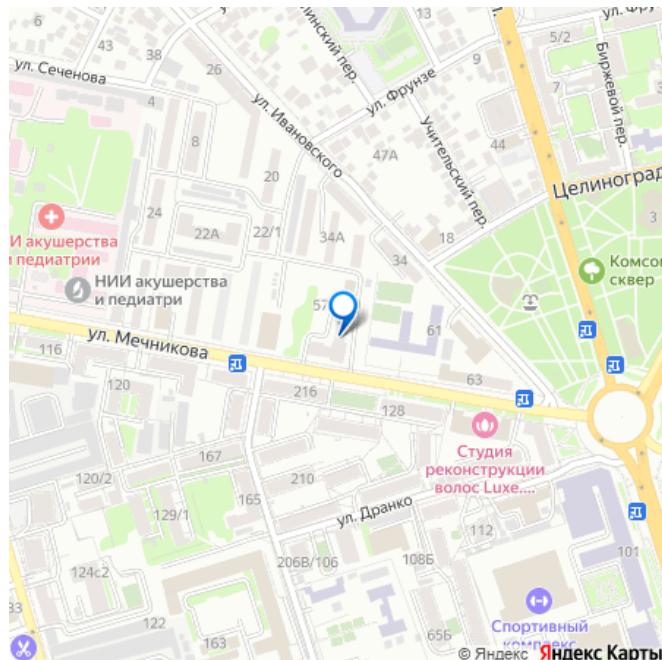
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Торгово-офисное помещение с современным ремонтом площадью 125 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 59

Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 5-ти этажного здания - 1-я линия, Центр города, фасад хорошо просматривается с проезжей части, пешеходной зоны -

возможно размещение рекламной вывески - в непосредственной близости находится Комсомольский сквер, гимназия, супермаркет Пятерочка, ВУЗ, стоматологическая клиника, аптека, специализированная больница,

супермаркет Солнечный круг и другое - высокий трафик - отдельный вход, зона ресепшен на входе, общая зона парковки на 10 м/Мест - помещения в отличном состоянии, с ремонтом - разрешенная мощность 15 кВт - коммуникации: вода холодная/горячая, свой санузел, центральное отопление - пожарная и охранная сигнализация - доступ для арендатора 24/7 - здание относится к налоговой инспекции Октябрьского района ---

----- По всем

вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Дейнега Александр - консультант по офисным и торговым помещениям -----

----- Регион Бизнес Недвижимость  
От собственника. Без комиссии. Специальные  
условия для агентов по данному объекту  
Номер объекта: #1/552423/17649

