

Создано: 24.10.2025 в 13:27

Обновлено: 31.01.2026 в 00:21

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Текучева, 175**

315 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Текучева, 175

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Текучева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

126 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торговое помещение на 1 линии, в Центре города площадью 126 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, улица Текучева 177/155

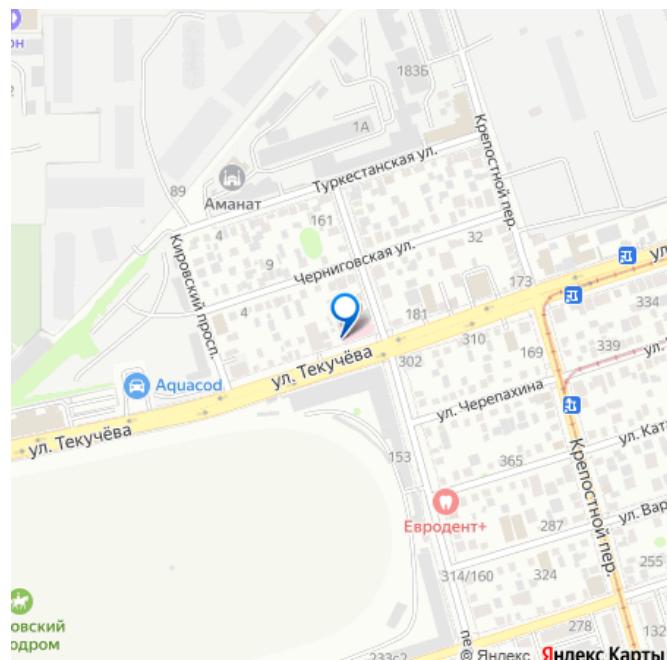
Характеристики и преимущества: Размер помещения 6x21 - 1-й этаж 2-х этажного здания - 1-я линия, интенсивный трафик, удобная транспортная доступность - активный район города, вблизи располагается Ростовский ипподром, гостиница, ЖК, кафе и рестораны, супермаркеты и другое - возможно размещение рекламной вывески - 2-й этаж

<https://rnd.move.ru/objects/9286016722>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



занимает клиника Авеню - отдельный вход -
высота потолков 4м - с ремонтом, каникулы
возможны - панорамное остекление -
разрешенная мощность 300 кВт, напряжение
380В - коммуникации: вода холодная +
бойлер, свой санузел, автономное отопление

----- По

всем вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Елена Васильева
- консультант по направлению торговые
помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-
Дону От собственника. Без комиссии.

Специальные условия для агентов по
данному объекту. Номер объекта:
#1/551909/17649

