

Создано: 18.03.2026 в 11:50

Обновлено: 11.04.2026 в 20:23

**Ростовская область, Батайск,
Октябрьская улица, 131**

154 920 ₺

Ростовская область, Батайск, Октябрьская улица, 131

Улица

[улица Октябрьская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

129.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

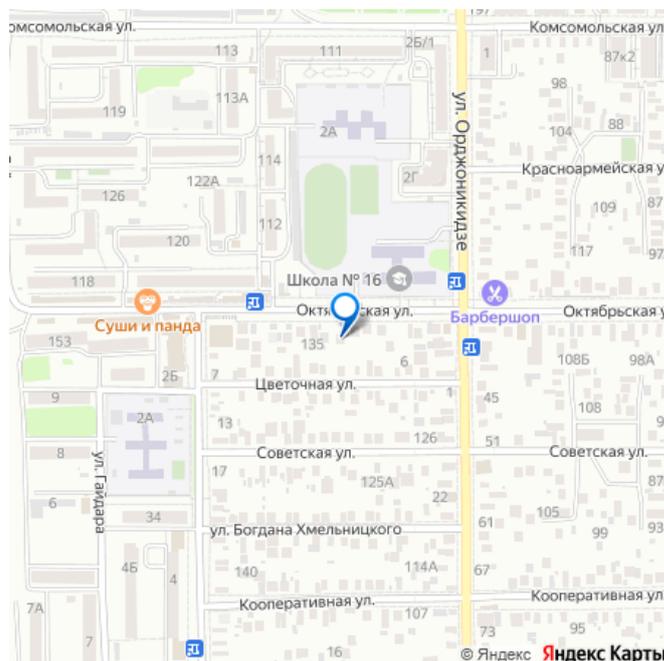
Торговое помещение с высоким трафиком площадью 129, 1 кв. м по адресу Батайск, Ростовская область, Октябрьская улица, 131
Характеристики и преимущества: Первая сдача - одноэтажное новое здание - 1-я линия, фасад отлично просматривается, густонаселенный спальный район - вблизи располагается школа, кафе, супермаркет Магнит и Магнит Косметик, десткий сад и другое, объект находится рядом с рынком и ТЦ - интенсивный автомобильный и пешеходный трафик - стрит-ритейл - отдельный вход, предусмотрен запасной выход, своя зона парковки - здание в

<https://rnd.move.ru/objects/9292092884>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



отличном состоянии - коммуникации: вода
холодная/горячая, свой санузел - напряжение
380В - доступ для арендатора 24/7 -----

- По всем вопросам можете обращаться к
вашему персональному менеджеру: Калугина
Наталья - консультант по направлению
торговые помещения -----

----- Регион
Бизнес Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Номер объекта: #1/550815/17649



