

Создано: 18.04.2024 в 15:27

Обновлено: 22.01.2026 в 19:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Орская улица, 31**

546 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Орская улица, 31

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Орская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торговое помещение в ТЦ площадью 1300 кв. м по адресу Ростов-на-Дону, Орская улица, 31

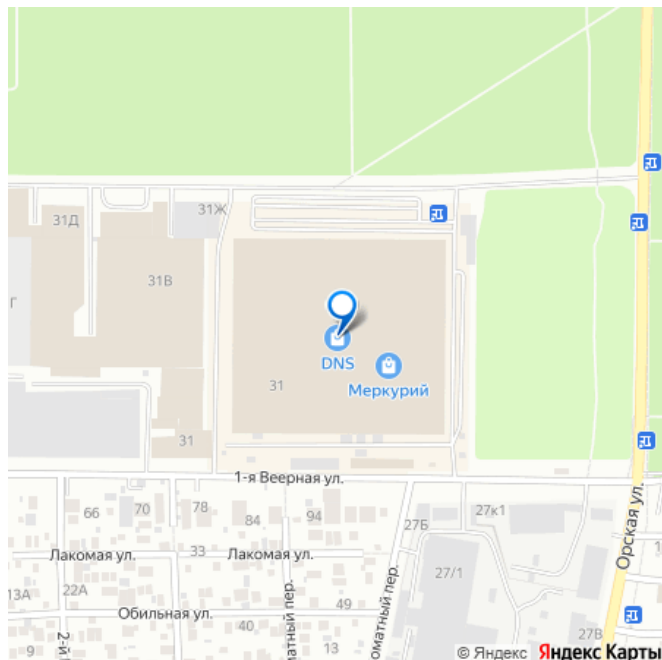
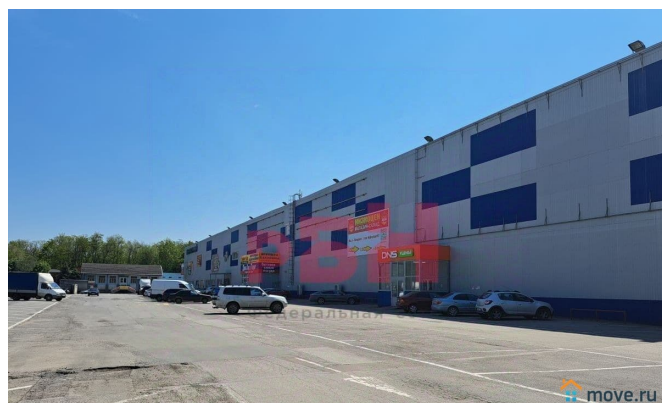
Характеристики и преимущества: -
одноэтажное строение - общий вход,
большая зона парковки перед зданием на
200м/мест - помещение в хорошем состоянии,
пол - антипыль, потолок и стены - сэндвич
панели - высота потолков 8м - вытяжная
вентиляция - все коммуникации, общий
санузел - проведен интернет и телефон -
пожарная и охранная сигнализация - 1-я
линия, хороший автомобильный и

<https://rnd.move.ru/objects/6923999672>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-
на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость
Ростов-на-Дону**

79889506358

для заметок



пешеходный трафик - возможно размещение
рекламной вывески на фасаде здания -
вблизи располагается DNS, Ситилинк,
темерницкая роща и другое -----

----- По
всем вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Виталий
Кошенский - консультант по направлению
складские и производственные помещения ---

----- Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту
Номер объекта: #1/549219/17649

