

🕒 Создано: 18.03.2026 в 11:48

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 05:54

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Орская улица, 31**

546 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Орская улица, 31

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Орская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Торговое помещение в ТЦ площадью 1300 кв. м по адресу Ростов-на-Дону, Орская улица, 31

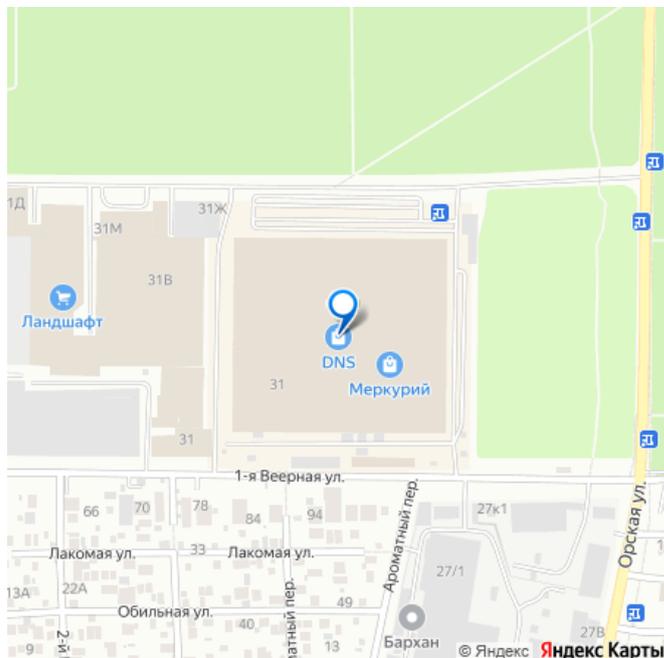
Характеристики и преимущества: - одноэтажное строение - общий вход, большая зона парковки перед зданием на 200м/мест - помещение в хорошем состоянии, пол - антипыль, потолок и стены - сэндвич панели - высота потолков 8м - вытяжная вентиляция - все коммуникации, общий санузел - проведен интернет и телефон - пожарная и охранная сигнализация - 1-я линия, хороший автомобильный и

<https://rnd.move.ru/objects/9292092902>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



пешеходный трафик - возможно размещение
рекламной вывески на фасаде здания -
вблизи располагается DNS, Ситилинк,
темерницкая роца и другое -----

----- По
всем вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Виталий
Кошенский - консультант по направлению
складские и производственные помещения ---

----- Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту
Номер объекта: #1/549219/17649

