

Создано: 27.01.2026 в 12:27

Обновлено: 28.01.2026 в 05:13

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Михаила Нагибина, 14/1**

267 750 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Михаила Нагибина, 14/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Михаила Нагибина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

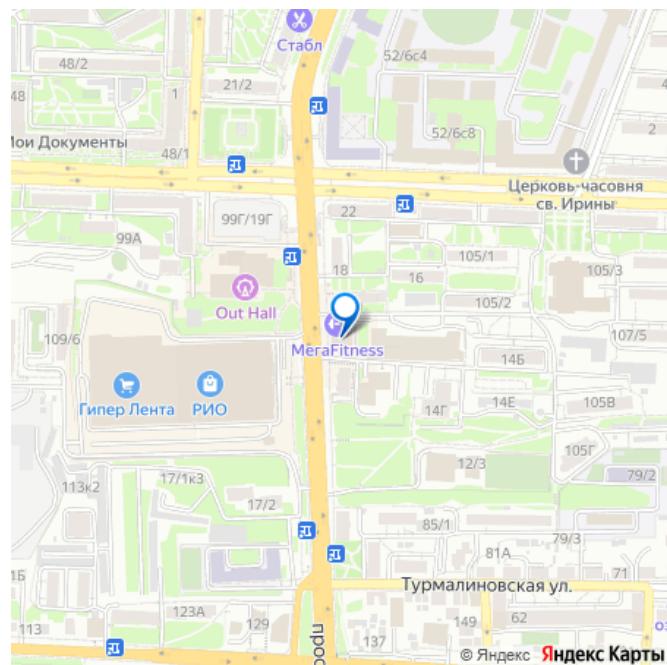
Торговое помещение на 1-ом этаже в Торговом центре площадью 130 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, проспект Михаила Нагибина, 14/1 Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 3-х этажного ТЦ в Центре города - 1-я линия, отличное месторасположение, густонаселенный активный район - помещение в хорошем состоянии, высота потолков 3,8м - все коммуникации центральные - пожарная и охранная сигнализация - система приточно-

<https://rnd.move.ru/objects/9288436073>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

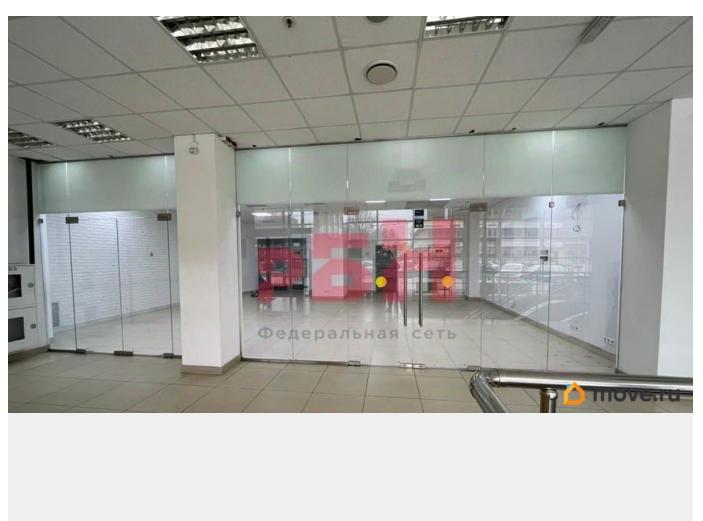
для заметок

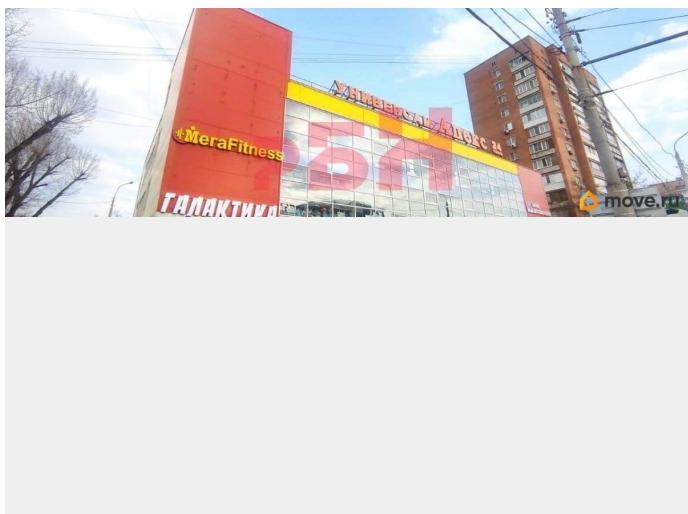


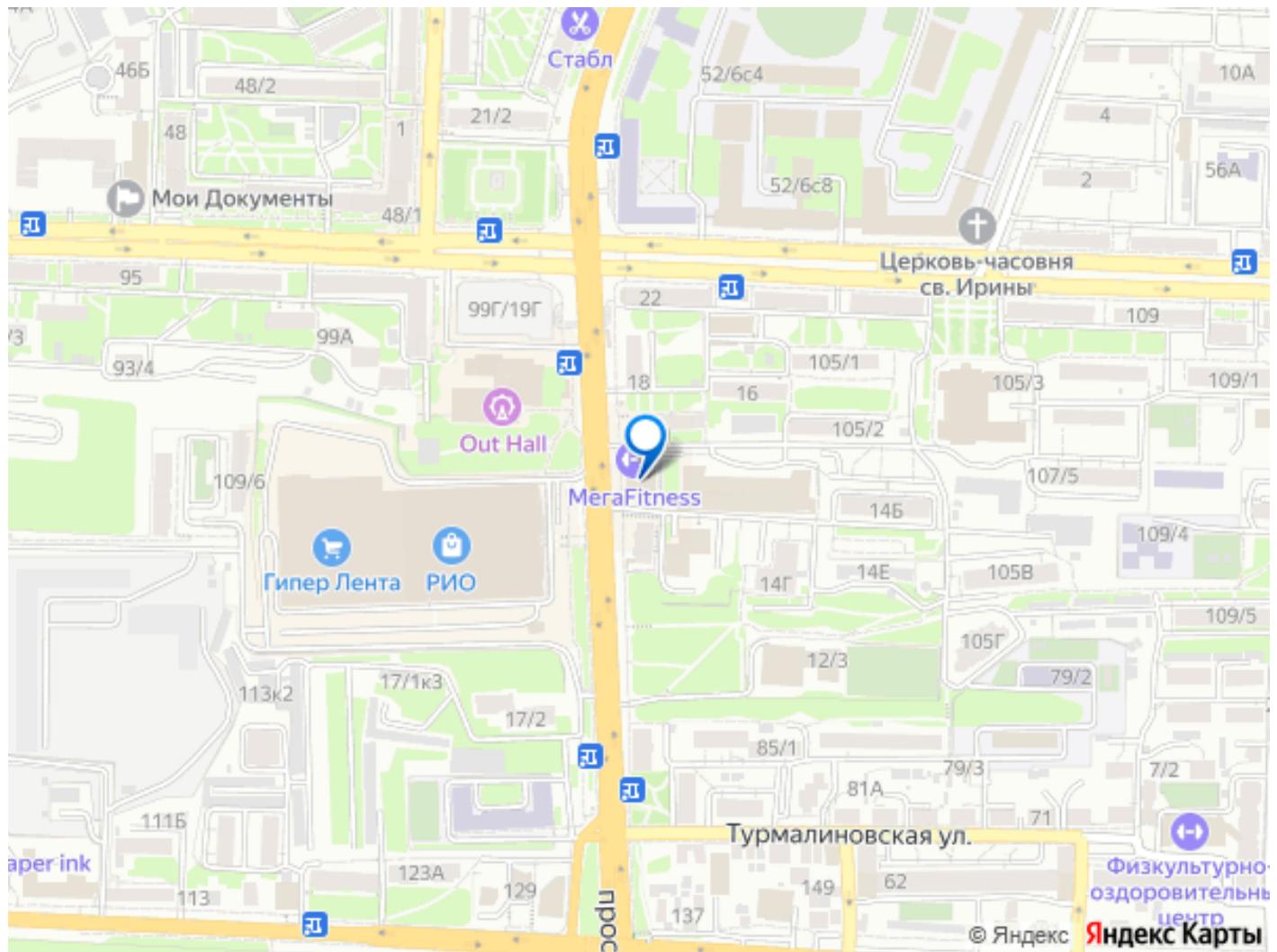
вытяжной вентиляции - общий вход, своя зона парковки у ТЦ - вблизи располагается Торгово-развлекательный центр РИО, АМАКС Конгресс-отель, развлекательный центр Out Hall, Музыкальный колледж, бассейн, Роствертол и другое - в 250м находится остановка общественного транспорта - в ТЦ уже находятся такие магазины как: магазин ВсеInstrumentы, супермаркет Апекс, фитнес-клуб МегаФитнес, магазин одежды Галактика и другое -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Старченко Инна - консультант по направлению офисные и торговые помещения -----

----- Регион
Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта:
#1/552245/17649







Move.ru - вся недвижимость России