

🕒 Создано: 27.01.2026 в 12:27

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 12:42

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Михаила Нагибина, 14/1**

**267 750 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Михаила  
Нагибина, 14/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Михаила Нагибина](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

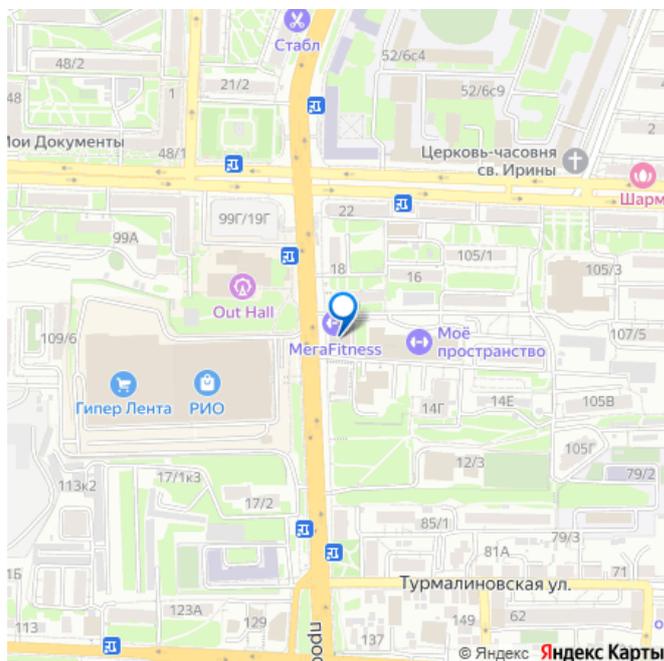
Торговое помещение на 1-ом этаже в Торговом центре площадью 130 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, проспект Михаила Нагибина, 14/1 Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 3-х этажного ТЦ в Центре города - 1-я линия, отличное месторасположение, густонаселенный активный район - помещение в хорошем состоянии, высота потолков 3, 8м - все коммуникации центральные - пожарная и охранный сигнализация - система приточно-

<https://rnd.move.ru/objects/9288436073>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок



вытяжной вентиляции - общий вход, своя зона парковки у ТЦ - вблизи располагается Торгово-развлекательный центр РИО, АМАКС Конгресс-отель, развлекательный центр Out Hall, Музыкальный колледж, бассейн, Роствертол и другое - в 250м находится остановка общественного транспорта - в ТЦ уже находятся такие магазины как: магазин ВсеИнструменты, супермаркет Апекс, фитнес-клуб МегаФитнес, магазин одежды Галактика и другое -----

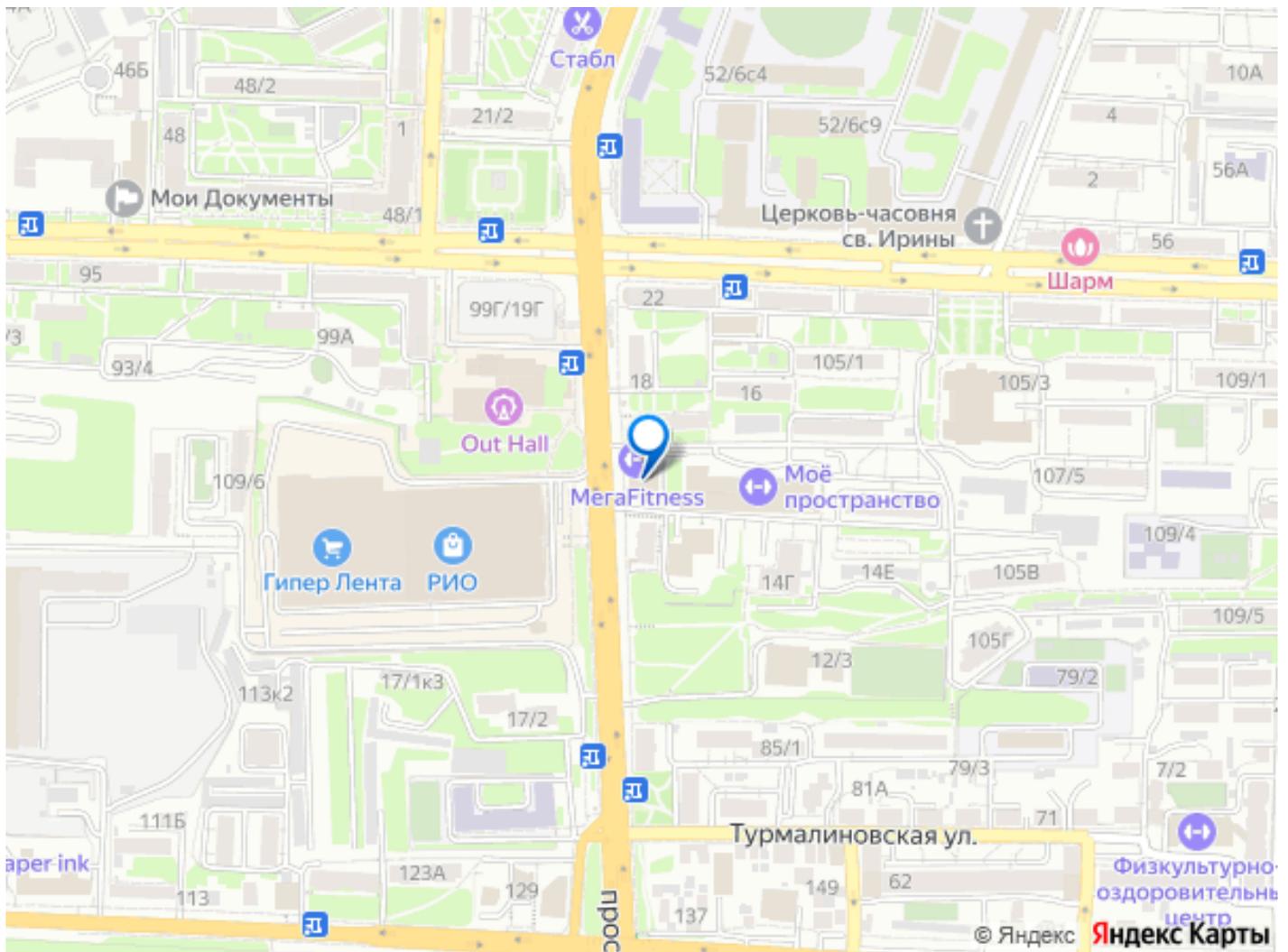
----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Старченко Инна - консультант по направлению офисные и торговые помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость. От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту. Номер объекта:

#1/552245/17649







Move.ru - вся недвижимость России