

Создано: 15.12.2025 в 05:23

Обновлено: 06.01.2026 в 08:23

<https://rnd.move.ru/objects/9287422624>

Владислав Хворостов, Брокколи

**79896218207**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина, 46/2**

**210 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 46/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

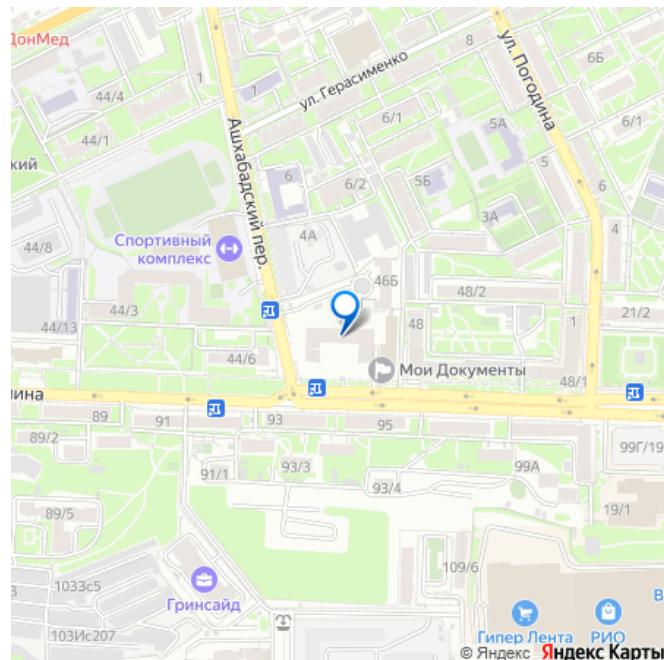
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

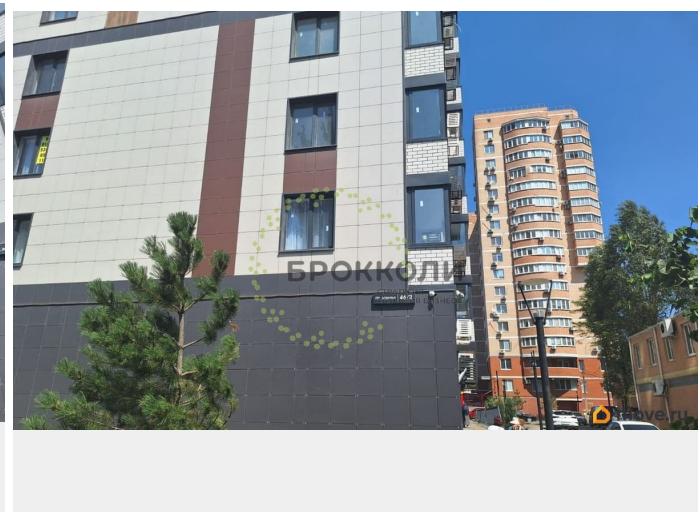
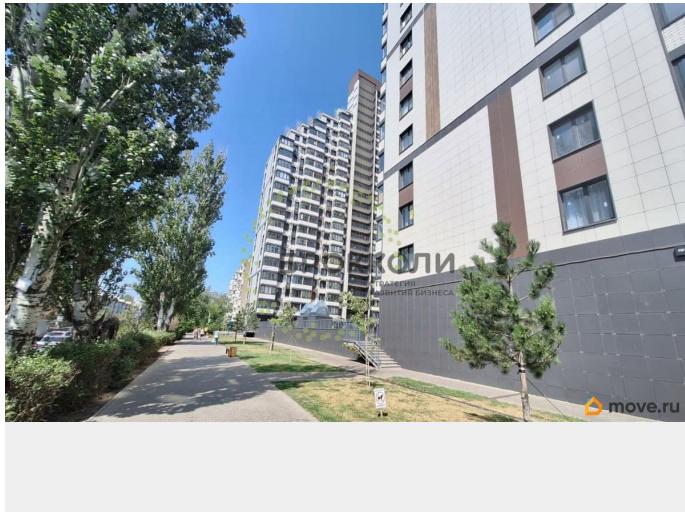
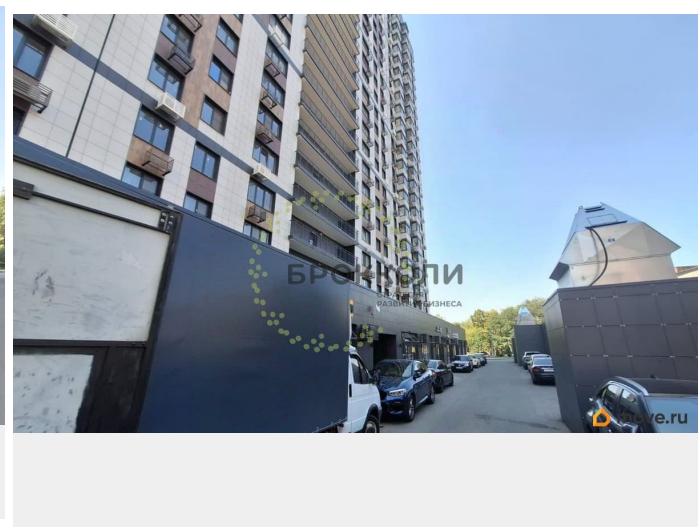
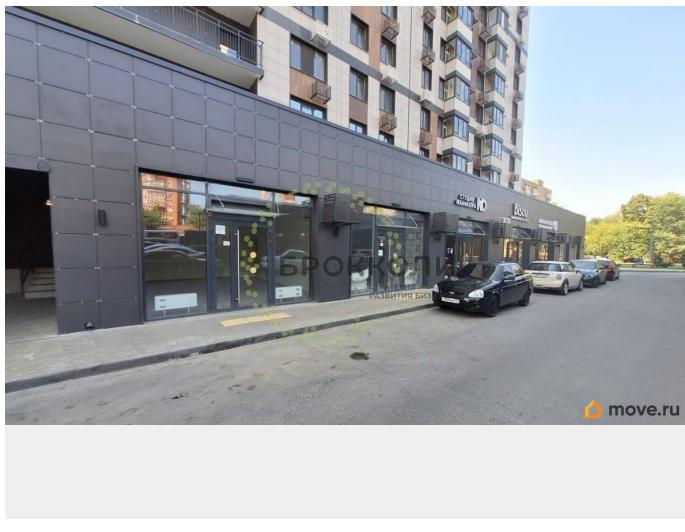
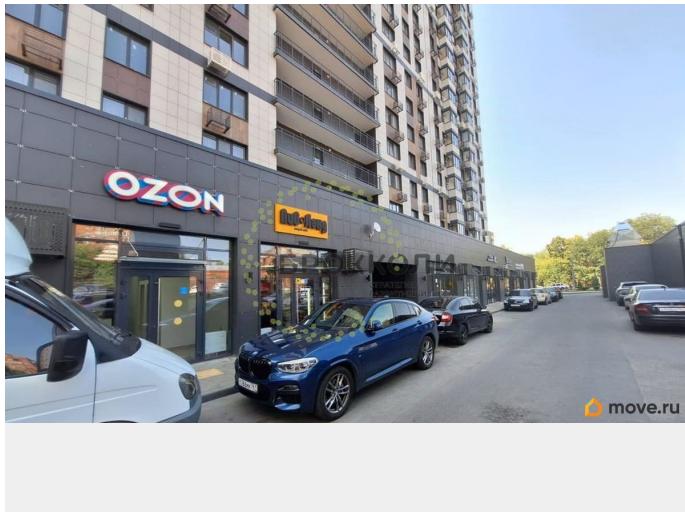
[Коммерческая недвижимость](#)

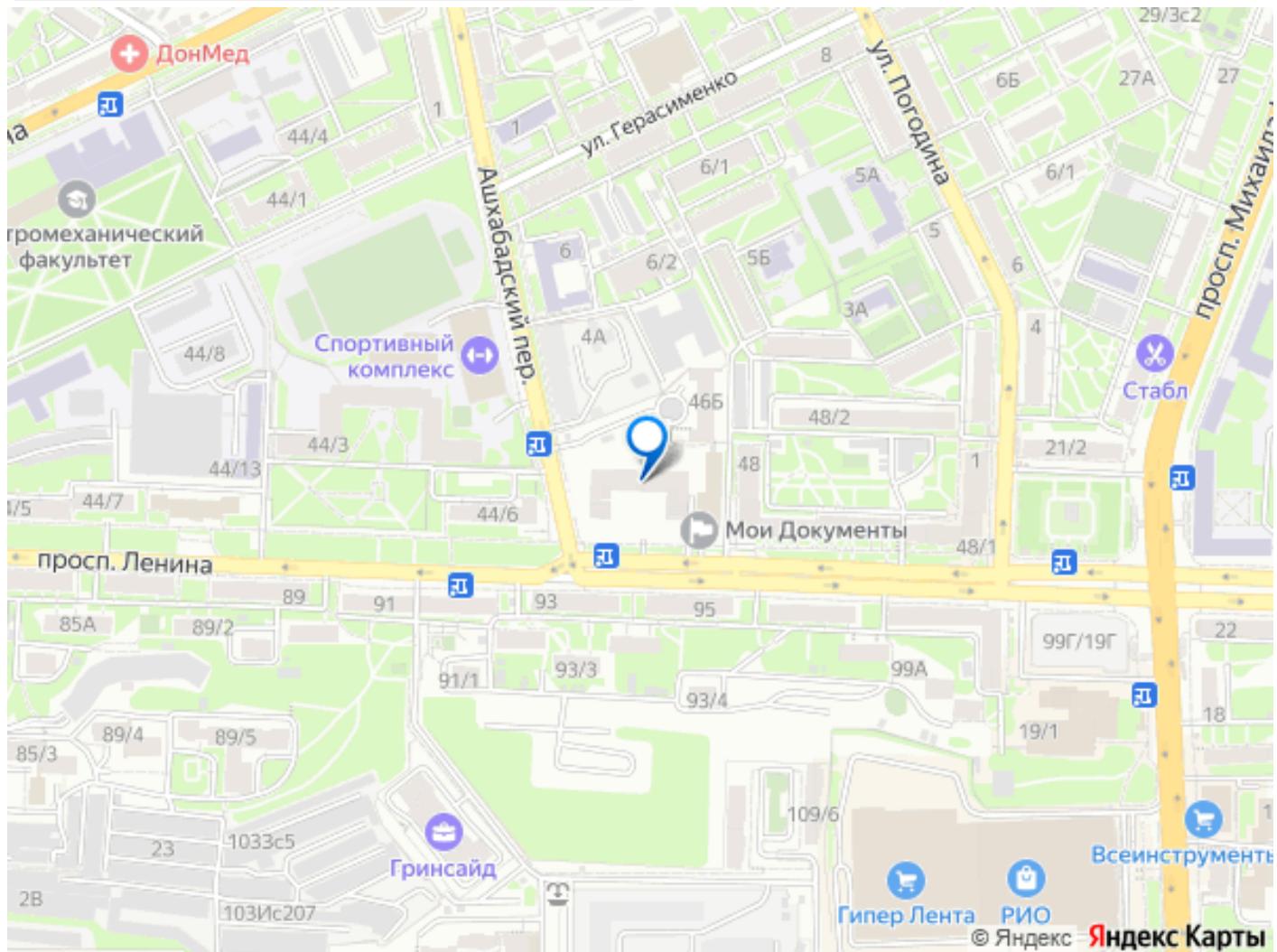


**Описание**

Арт. 120237801 БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Аренда помещения свободного назначения, расположенное по адресу: г. Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 46, на территории Жилого комплекса «Ленина 46». Рядом остановки общественного транспорта, Солнечный круг, МФЦ, бассейн, РГУПС, колледж, площадь Ленина, отель, кафе/рестораны, мед. учреждения и многое другое. Площадь 140 м<sup>2</sup>. 1-й этаж 25-ти этажного МКД. Общедомовая парковочная зона. Два отдельных входа, витражное

остекление Высокие потолки: 4 м. Мокрая  
точка: есть Эл. мощность: 60 кВт Доступ к  
помещению 24/7 Арендная ставка: 1500 руб.  
за 1м2





Move.ru - вся недвижимость России