

🕒 Создано: 13.10.2025 в 12:12

Обновлено: 08.02.2026 в 01:17

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Стачки, 86**

1 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 86

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Стачки](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1410 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

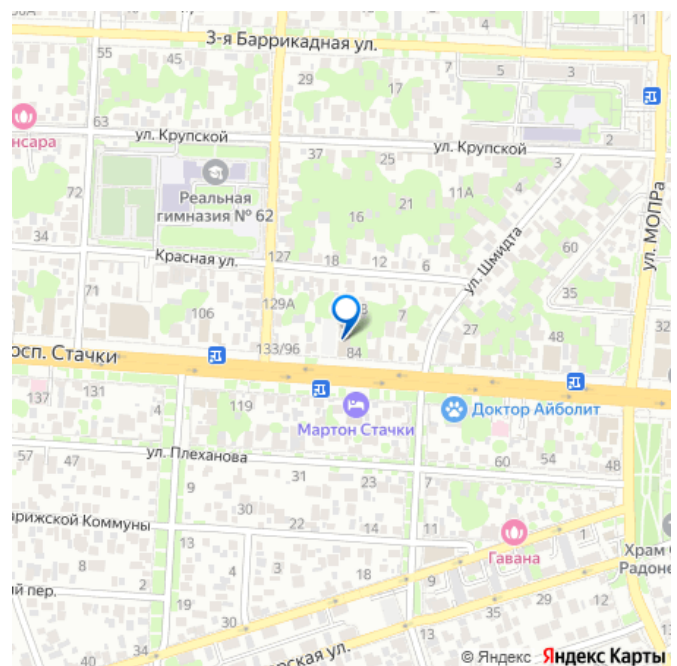
Каталожный номер — C000476 Сдаются в аренду помещения свободного назначения на проспекте с очень высоким автомобильным трафиком из Центра города на Западный Жилой Массив. Отличная просматриваемость с дороги, большая парковка перед зданием. Площадь от 470 метров (один этаж) под любой вид торговли. 1й этаж - 1000 рублей/кв.метр, 2й этаж - 700 рублей/кв.метр, 3й этаж - 500 рублей/кв.метр. Есть подвал 370 кв.метров, который можно использовать как склад. На все вопросы отвечу по

<https://rnd.move.ru/objects/9288068546>

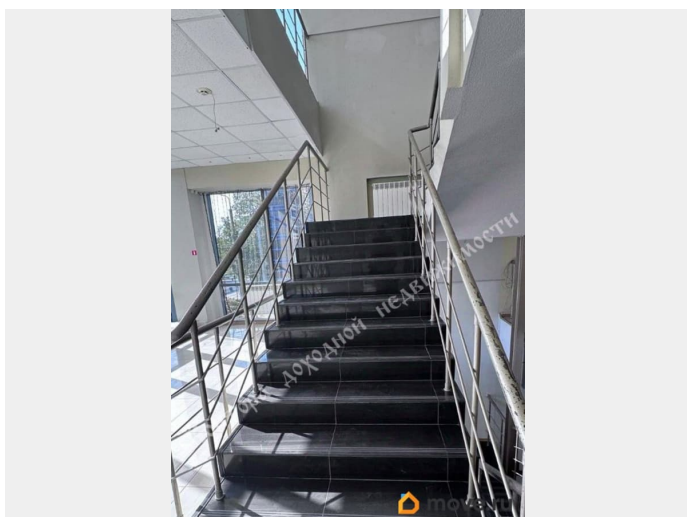
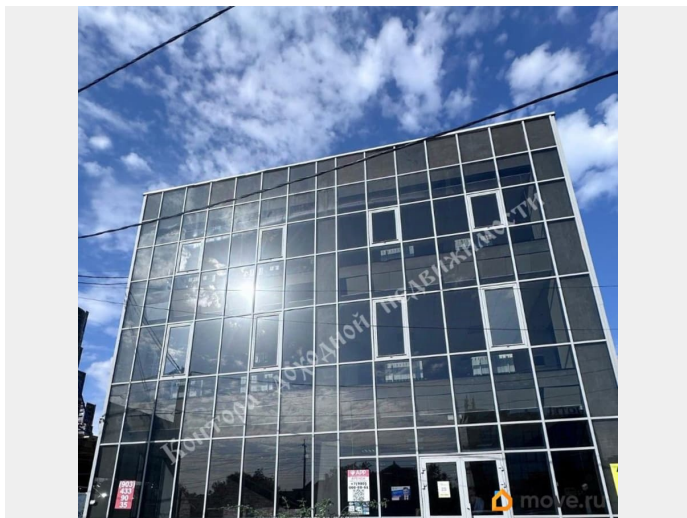
**Татьяна Игнатенко, Контора Доходной
Недвижимости**

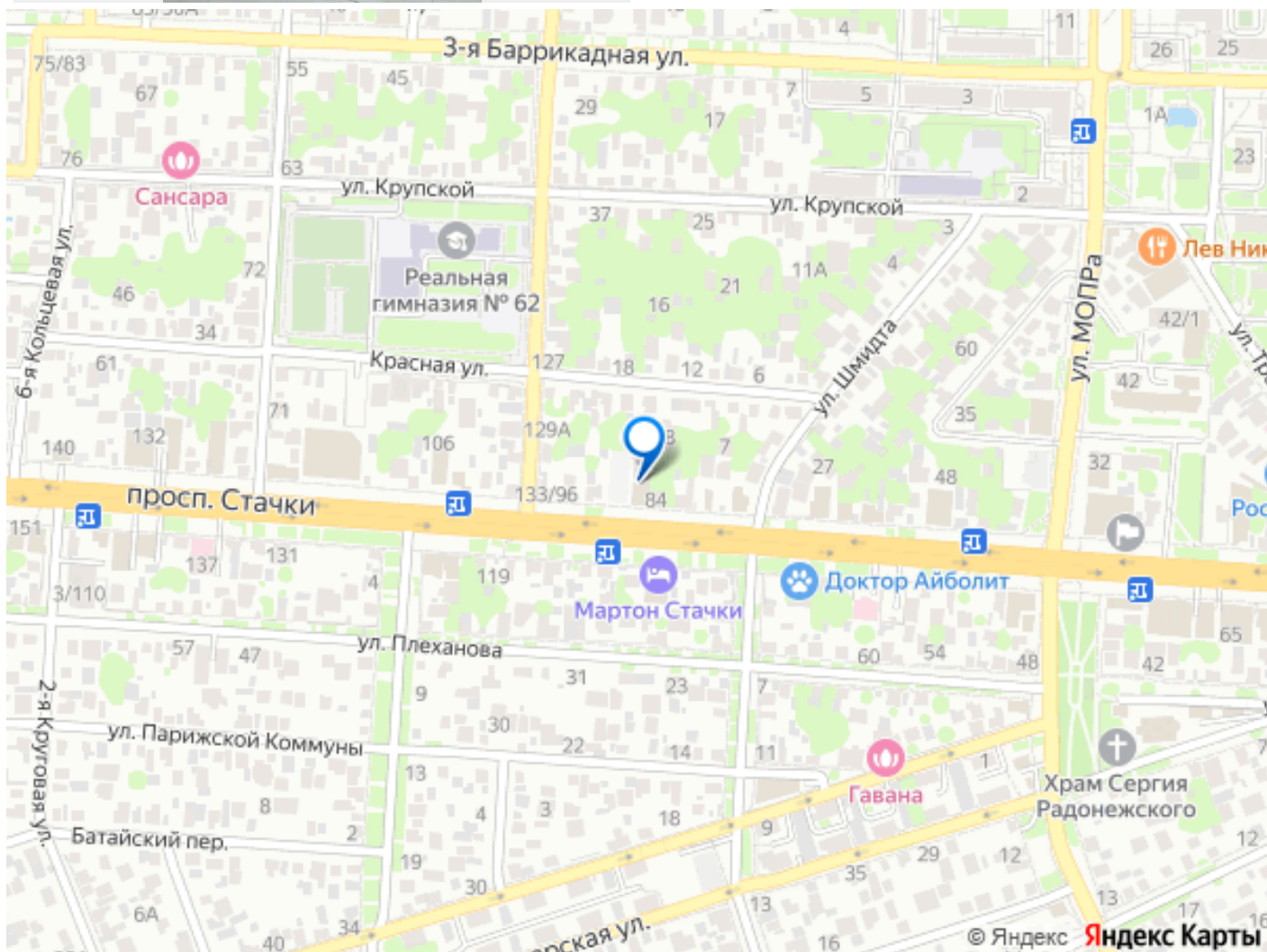
79895201637

для заметок



телефону. БЕРУ на продажу объекты
Коммерческой недвижимости, земельные
участки в Ростове-на-Дону, Ростовской
области. (Есть свои покупатели). Большой
опыт успешной работы в сфере коммерческой
недвижимости. Игнатенко Татьяна.





Move.ru - вся недвижимость России