

🕒 Создано: 28.08.2025 в 13:55

Обновлено: 01.01.2026 в 15:17

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Семашко, 92**

35 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Семашко, 92

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Семашко переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

14 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

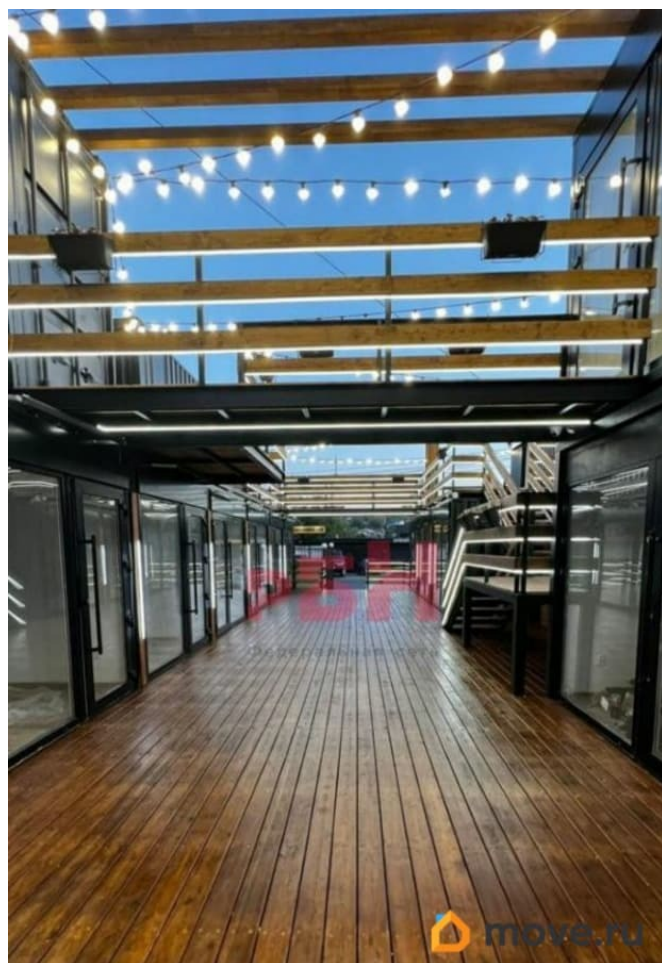
Торговое 14 м² в новом VoxPark в центре. Доступны площади 28 или 42 м². Отдельный вход, ремонт, 30 кВт, вода, санузел. Высокий трафик, рядом с Табачкой. Подходит для стритфуда, шоурумов, студий красоты, магазинов и креативных пространств. От собственника. Без комиссии. Сдается торговое помещение в новом кластере VoxPark в центре города! площадью 14 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, переулок Семашко, 92 Характеристики и преимущества: Возможна аренда других

<https://rnd.move.ru/objects/9284474261>

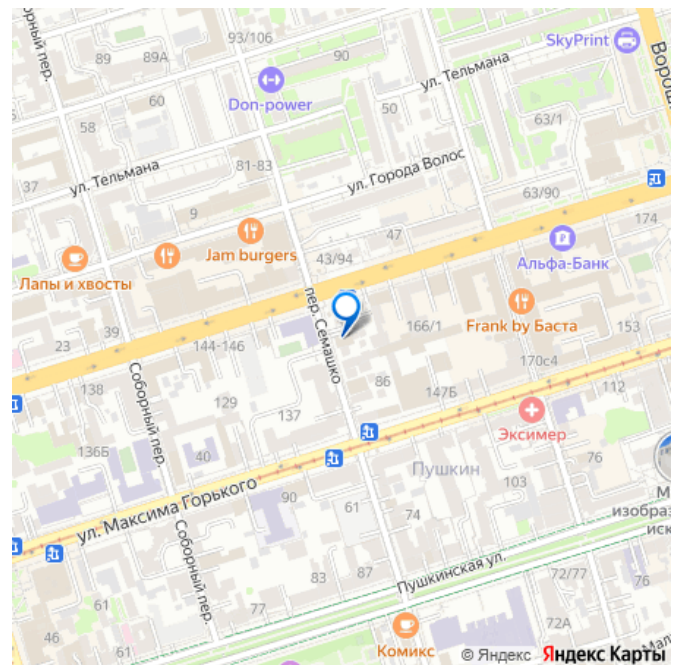
Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок

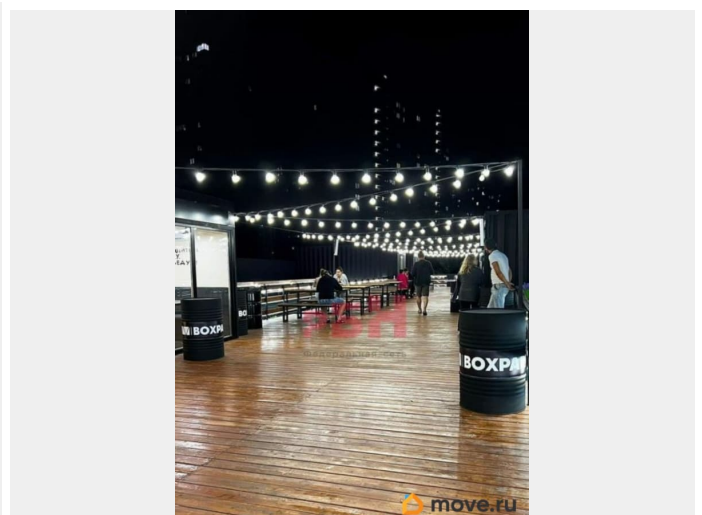
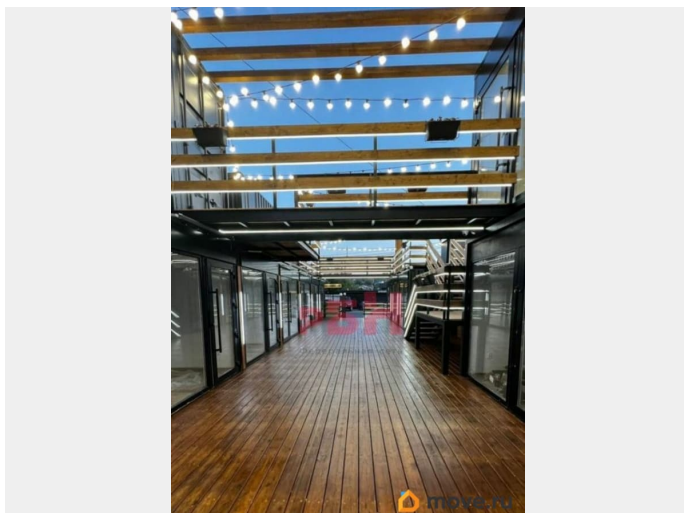


помещений по 28 или 42 м - новый проект
 BOX Park - трендовый кластер из морских
 контейнеров, популярное молодежное место
 рядом с Табачкой - локация с очень высоким
 трафиком, формат стрит-ритейл - отдельный
 вход - выполнен базовый ремонт, можно
 адаптировать под свой бизнес -
 электроснабжение: разрешенная мощность
 30 кВт - коммуникации: вода холодная, свой
 санузел - доступ для арендатора 24/7 +
 коммунальные платежи Подходит для таких
 направлений бизнеса как: - шоурумы, -
 креативные пространства, - стритфуд -
 пункты выдачи, - студии красоты, - магазины
 косметики, - цветочные лавки, - салоны
 мобильной связи, - арт-галереи, - коворкинг
 VoxPark — это стильное пространство для
 бизнеса в центре Ростова, где всегда
 оживленная атмосфера и высокая
 проходимость! -----

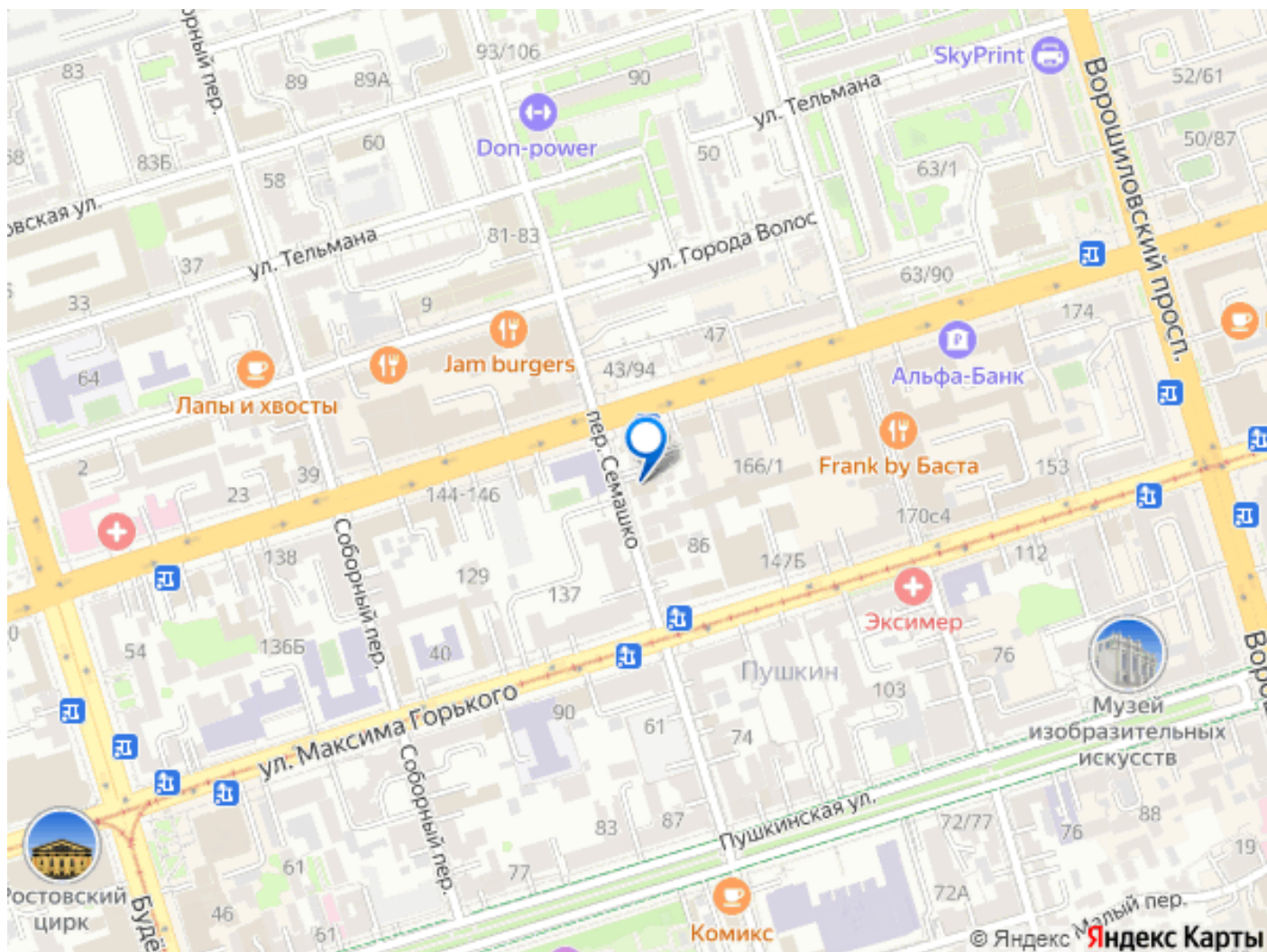


----- По всем вопросам
 можете обращаться к вашему персональному
 менеджеру: Адаменко Евгения - консультант
 по направлению офисные и торговые
 помещения -----

----- Регион Бизнес
 Недвижимость От собственника. Без
 комиссии. Специальные условия для агентов
 по данному объекту Номер объекта:
 #1/552551/17649







Move.ru - вся недвижимость России