

🕒 Создано: 17.04.2026 в 17:17

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 19:16

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Вавилова, 69**

**120 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вавилова, 69

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

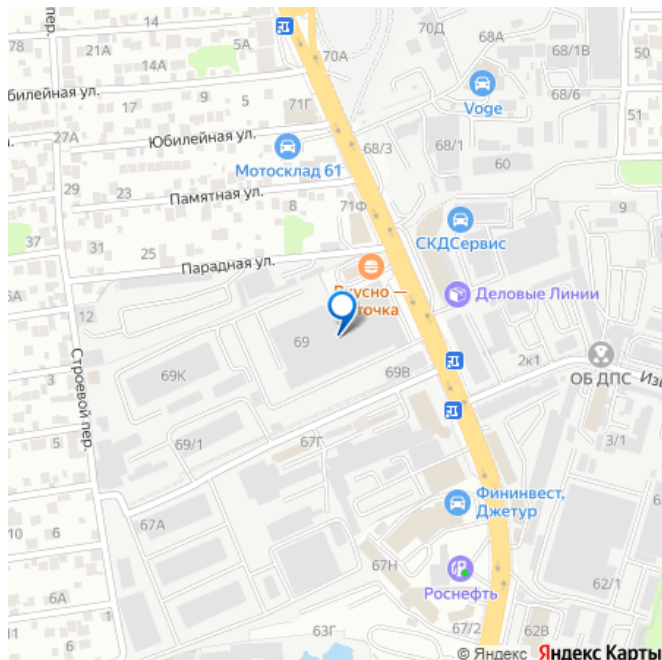
Сдается торговое помещение с ремонтом площадью 150 кв. м, по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, 69 Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 3-х этажного здания, угловое - 1-я линия, фасад выходит на ул. Вавилова - отлично просматривается с проезжей части, пешеходной зоны, возможно размещение рекламной вывески на фасаде здания - высокий автомобильный, хороший пешеходный трафик - рядом располагается промзона, складские комплексы, ТЦ «Мир», ТЦ «Глобус», остановки общественного

<https://rnd.move.ru/objects/9293729563>

**Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону**

**79889506358**

для заметок

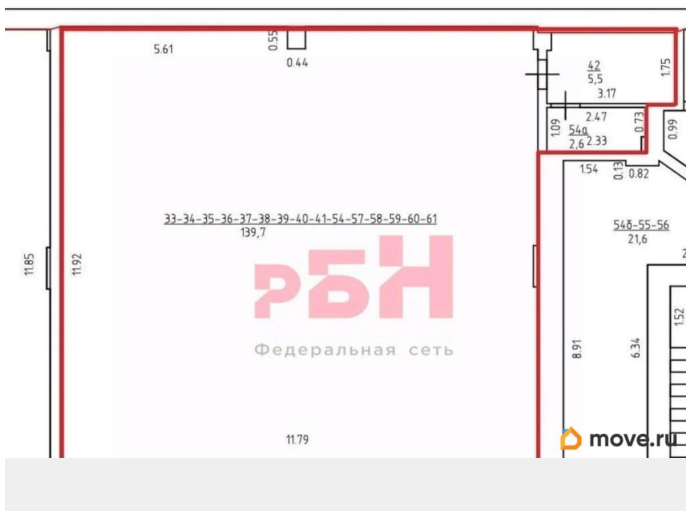
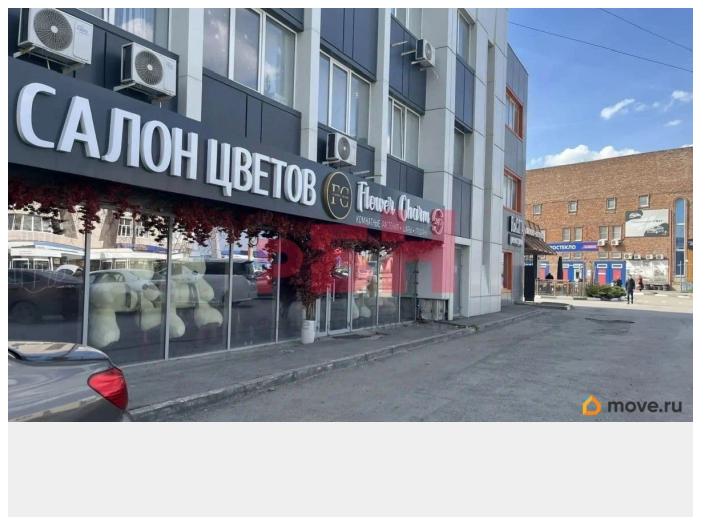
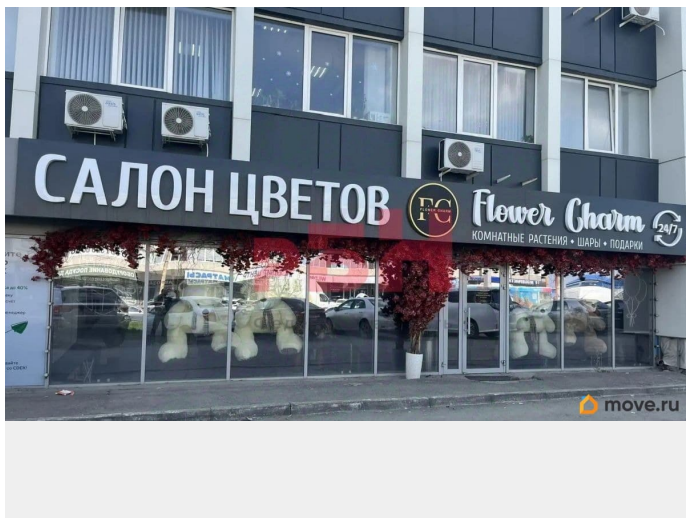


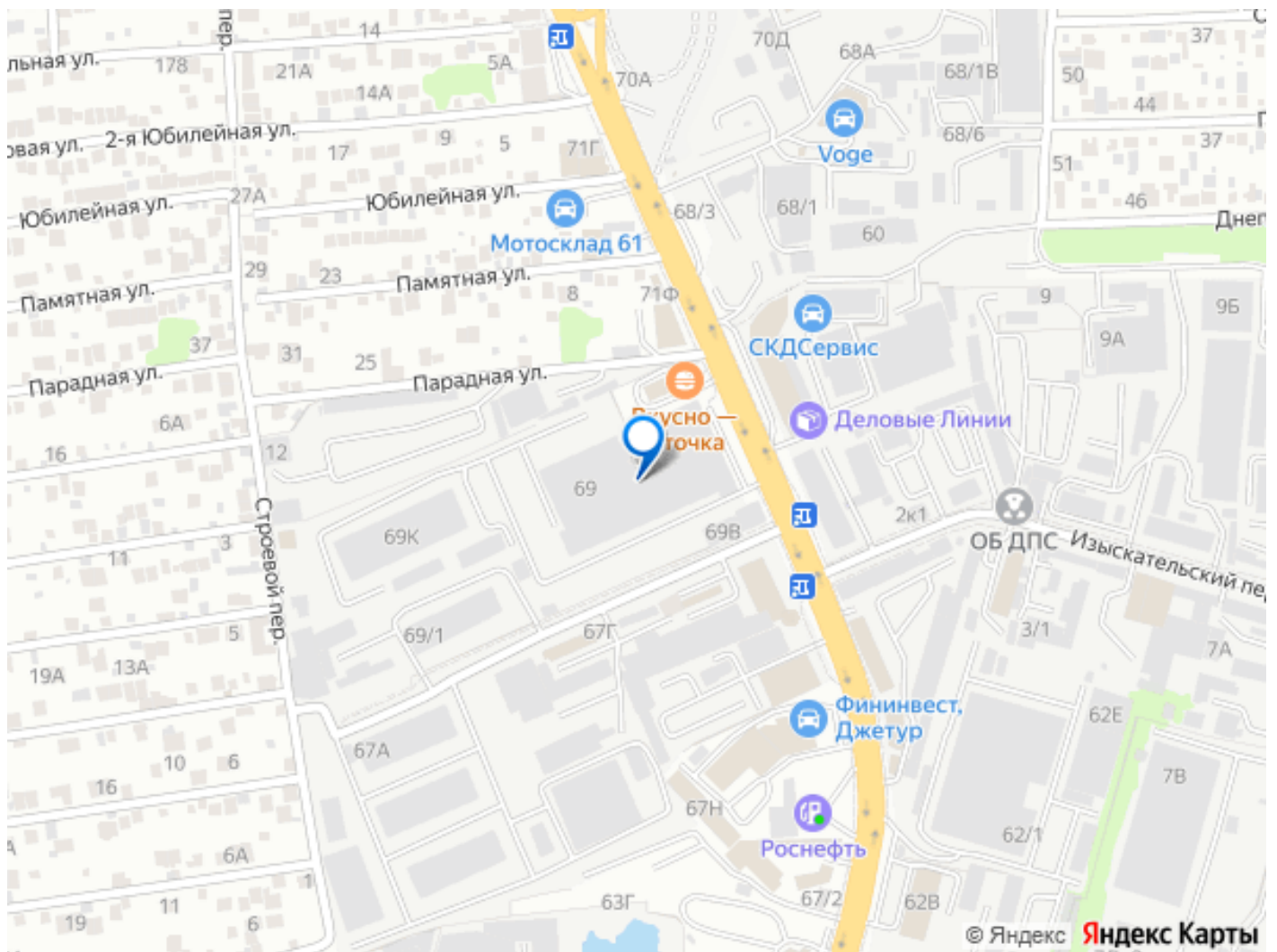
транспорта и другое - отдельный вход, зона парковки - с ремонтом - высота потолков 4 м - все центральные коммуникации - разрешенная мощность 70 кВт - доступ для арендатора 24/7 Коммунальные платежи входят в стоимость -----

----- По всем вопросам можете обращаться к вашему персональному менеджеру: Сорокопуд Виктория - консультант по направлению офисные помещения -----

----- Регион Бизнес Недвижимость От собственника. Без комиссии. Специальные условия для агентов по данному объекту Номер объекта:

#1/553943/17649





Move.ru - вся недвижимость России