

🕒 Создано: 13.02.2026 в 15:30

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 11:19

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Максима Горького, 221/88**

477 900 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима
Горького, 221/88

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

159.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

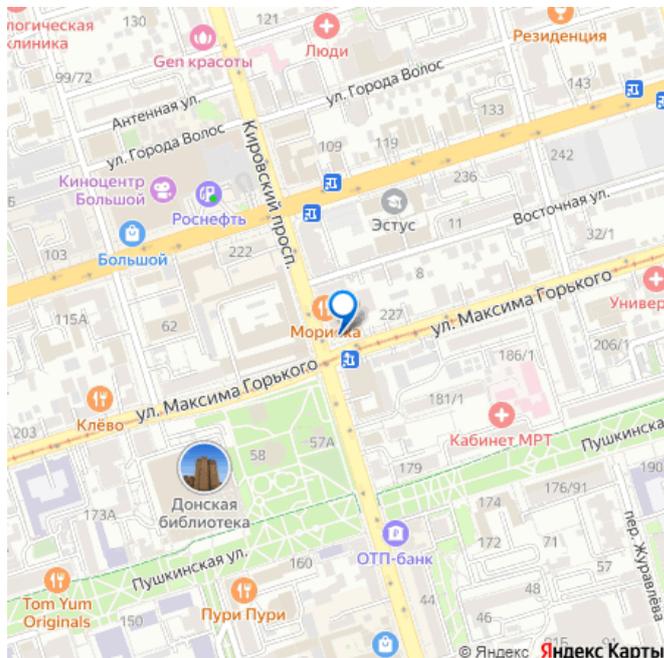
Сдается торговое помещение в активном и деловом Центре города площадью 159,3 кв. м, по адресу: Максима Горького, 221/88
Характеристики и преимущества: Сдача объекта Март - Апрель 2026 года К моменту сдачи объекта будет: стяжка, электрика, штукатурка, готовые санузлы
Общепит в качестве арендатора не рассматривается! - 1-й этаж 4-х этажного Нового здания - объект расположен в активном районе города, интенсивный пешеходный и автомобильный

<https://rnd.move.ru/objects/9289890938>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



трафик - угловой, привлекательный фасад
выходит на обе улицы - отличное
расположение, развитая инфраструктура -
отдельный вход - витражное остекление
фасада - высота потолков более 4м - все
коммуникации центральные Возможна
аренда другой площади -----

----- По всем
вопросам можете обращаться к вашему
персональному менеджеру: Андрей
Скрипченко - коммерческий директор -----

----- Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-
Дону От собственника. Без комиссии.
Специальные условия для агентов по
данному объекту. Номер объекта:
#1/553637/17649

