

🕒 Создано: 03.02.2026 в 12:33

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 20:36

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 2-я Володарского, 146**

160 100 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 2-я Володарского,
146

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица 2-я Володарского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

160.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается торгово-офисное помещение площадью 160, 1 кв. м по адресу г. Ростов-на-Дону, 2-я улица Володарского, 146.

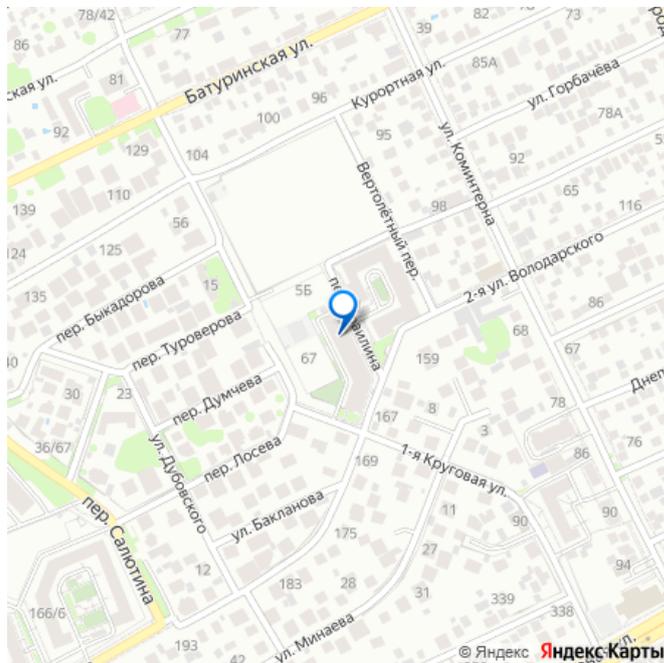
Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 4-этажного ЖК Зеленый квартал-2 - кадастровый номер (условный) 61:44:0061284:233 - хороший автомобильный и пешеходный трафик - густонаселенный район - вблизи располагается салон красоты, супермаркет Магнит кафе и другое - в 600м находится остановка общественного

<https://rnd.move.ru/objects/9288754185>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



транспорта - отдельный вход, предусмотрен
запасной выход - состояние - чистовая
отделка - высота потолков 3 м - центральные
коммуникации, вода холодная/горячая, свой
санузел, автономное газовое отопление -
напряжение 220В - общедомовая зона
парковки - доступ для арендатора 24/7
Идеально подойдет под детский сад, детский
клуб, стоматологию, клинику, офис -----

- По всем вопросам можете обращаться к
вашему персональному менеджеру: Козырев
Владимир - консультант по направлению
офисные и торговые помещения -----

Регион Бизнес Недвижимость От
собственника. Без комиссии. Специальные
условия для агентов по данному объекту
Номер объекта: #1/553566/17649



