

Создано: 28.01.2026 в 16:20

Обновлено: 30.01.2026 в 16:52

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Буйнакская улица, 26**

340 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буйнакская улица, 26

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Буйнакская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

170 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

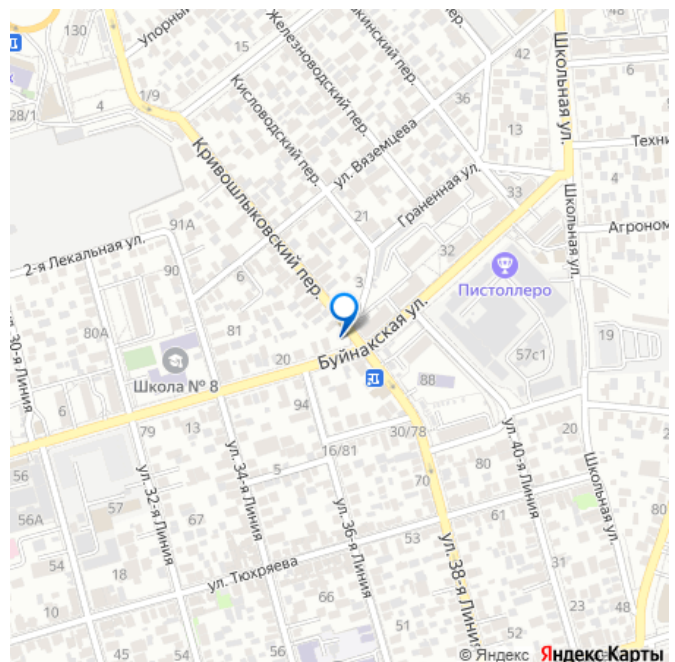
Сдается торговое, просторное помещение в новом здании площадью 170 кв. м, стрит-ритейл, первая сдача, по адресу: г. Ростов-на-Дону, Буйнакская улица, 26 Характеристики и преимущества: - 1-й этаж 2-х этажного здания (Первая сдача) - объект состоит из двух помещений площадью 75 и 95 кв. м (возможна аренда по отдельности) - 1-я линия, высокий трафик, стрит-ритейл, удобная транспортная доступность - по соседству: аптека Апрель - рядом: детский сад, проспект Шолохова, Wildberries, школа и

<https://rnd.move.ru/objects/9288481484>

Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону, Регион Бизнес Недвижимость Ростов-на-Дону

79889506358

для заметок



другое - привлекательный фасад - два
отдельных входа с фасада + запасной выход,
своя зона парковки - коммуникации: вода
холодная/горячая, свой санузел, котел -
разрешенная мощность 75 кВт с
возможностью увеличения, напряжение 380В
- высота потолков 4м - доступ для
арендатора 24/7 -----

----- По всем вопросам можете
обращаться к вашему персональному
менеджеру: Наталья Калугина -----

----- Регион Бизнес

Недвижимость От собственника. Без
комиссии. Номер объекта: #1/553540/17649

